



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "08" 05 2018 г. № 1018

г. Кыштым

Об утверждении муниципальной программы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 01.01.2001 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа Челябинской области № 350 от 21.12.2017 г. «О бюджете Кыштымского городского округа на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением администрации Кыштымского городского округа № 3405 от 11.12.2015 года «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы (приложение).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Гурцкая Р.Р.

Глава Кыштымского городского округа

 Л.А. Шеболаева

Приложение
к постановлению Администрации
Кыштымского городского округа
от 08.05.2018 № 1018

Муниципальная программа
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными»
на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ
КАБИНЕТ МЕРЫ
ДОКУМЕНТЫ
ШОМЕНКО В.В.
10.05.2018

Паспорт
муниципальной программы
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными»
на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

Наименование программы	Муниципальная программа «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы (далее именуется - подпрограмма)
Исполнитель программы	Администрация Кыштымского городского округа
Участники программы	Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа.
Соисполнители программы	МУ «Отдел капитального строительства Кыштымского городского округа»; Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа; Жилищный отдел Администрации Кыштымского городского округа.
Цель программы	Уменьшение аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года
Задачи программы	1) уменьшение общей площади жилых помещений аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года; 2) обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах; 3) обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, путем создания условий для обеспечения альтернативности в выборе способа переселения и прозрачности формирования участников Программы
Этапы и сроки реализации программы	Программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 год; второй этап: 2019 год;

	третий этап: 2020 год.
Финансовое обеспечение программы	Общий объем финансирования Программы – 338 201 600 рублей, в том числе: Объем финансирования программы в 2019 году – 47 319 800,00 <*> тыс. рублей, в том числе за счет средств: областного бюджета – 45 319 800,00 <*> рублей; местного бюджета – 2 000 000,00 <***> рублей. Объем финансирования программы в 2020 году – 290 881 800, 00 рублей, в том числе за счет средств: областного бюджета – 285 881 800, 00 <*> рублей; местного бюджета – 5 000 000, 00 <***> рублей.
Целевые индикаторы и показатели	1) количество снесенных жилых домов аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа; 2) общая площадь квадратных метров снесенных аварийных жилых домов; 3) количество граждан, переселенных из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений, признанных аварийными и подлежащим сносу после 1 января 2012 года; 4) количество собственников жилых помещений, переселенных из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащих сносу после 1 января 2012 года.
Ожидаемые результаты реализации программы	1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям – 646 человек; 2) уменьшение (снос) жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным по состоянию на 1 января 2012 года на 26 домов, общей площадью 9221,87 тыс. кв. метров.

<*> Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

<***> Объем финансирования корректируется с учетом возможностей бюджета Кыштымского городского округа на текущий финансовый год.

1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

1. На территории Кыштымского городского округа на 1 января 2016 года общая площадь квадратных метров аварийных жилых домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года, составила – 1 304,7 кв. метров.

2. В рамках настоящей Программы разработаны мероприятия, которые являются продолжением мероприятий, осуществляемых в рамках муниципальной программы: «Переселение в 2016-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Кыштымском городском округе» в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области от 25.03.2016г. №155-П «О внесении изменений в постановление Правительства Челябинской области от 19.02.2012г. № 679-П «Об областной адресной программе «Переселение в 2013-2015 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области» и позволяют уменьшить аварийный жилищный фонд Кыштымского городского округа на 9 221,87 тыс. кв. метров.

3. Объектом рассмотрения Программы является жилищный фонд, как совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в период с 01.01.2012 по 31.12.2013 г.г.

Жилые помещения признаются непригодными для проживания, а многоквартирные дома аварийными и подлежащими сносу в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 (в ред. от 02.08.2016 № 746), и фиксируются ежегодно в едином реестре.

2. Основные цели и задачи Программы

4. Целью Программы является уменьшение аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года.

5. Основными задачами Программы являются:

1) уменьшение общей площади жилых помещений аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года;

2) обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах;

3) обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, путем создания условий для обеспечения альтернативности в выборе способа переселения и прозрачности формирования участников Программы.

6. Реализация Программы осуществляется на основе следующих принципов:

1) соблюдение положений Жилищного кодекса Российской Федерации при организации переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

2) предоставление полной и достоверной информации собственникам помещений аварийных многоквартирных домов для принятия решения об участии в Программе;

3) эффективное расходование средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа.

3. Сроки и этапы реализации Программы

7. Реализация Программы предусматривается в рамках мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных жилых домов, осуществляемых за счет средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа.

8. Реализация Программы проводится в три этапа.

На I этапе осуществляется:

подготовка заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств областного бюджета;

На II этапе осуществляется:

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), в том числе в домах, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительство таких домов, а также выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях переселения граждан из многоквартирных аварийных домов за счет средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа.

На III этапе осуществляется переселение граждан и снос многоквартирных аварийных домов.

Срок реализации Программы: с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

4. Ожидаемые результаты реализации Программы с указанием целевых индикаторов и показателей

9. Успешная реализация Программы позволит переселить в 2018-2020 годах за счет средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа - 646 человек, проживающих в 256 помещениях, расположенных в 26 аварийных домах общей площадью 9 221,87 кв.м. (Приложение 1).

5. Мероприятия Программы

10. Мероприятия Программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя организационные и финансовые мероприятия, осуществляемые за счет средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа.

Кроме того, в муниципальную собственность передаются жилые помещения, приобретенные (построенные) в рамках государственных контрактов, заключенных Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области в пределах средств выделенных Кыштымскому городскому округу.

11. Перечень мероприятий представлены в приложении 2.

12. Мероприятия направлены на формирование муниципального жилищного фонда для переселения граждан путем строительства, в том числе долевого, или приобретения квартир в многоквартирных домах и домах, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для последующего предоставления жилых помещений для переселения:

граждан из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в период с 1 января 2012 года по 31.12.2013 г.;

собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в период с 1 января 2012 года по 31.12.2013 г., принявших решение участвовать в Программе.

13. Жилые помещения предоставляются нанимателям в порядке и на условиях, предусмотренных разделами III и IV Жилищного кодекса Российской Федерации.

При согласии собственника с ним заключается договор мены, в соответствии с которым ему предоставляется другое благоустроенное жилое помещение, равнозначное освобождаемому жилому помещению.

6. Описание социальных и экономических последствий реализации Программы, общая потребность в необходимых финансовых ресурсах

14. Источниками финансирования Программы являются средства:

1) бюджета Челябинской области, распределенные Кыштымскому городскому округу на соответствующий финансовый год;

2) бюджета Кыштымского городского округа в соответствии с Решением Собрании депутатов Кыштымского городского округа о бюджете Кыштымского городского округа на соответствующий финансовый год.

15. Средства бюджета Челябинской области предоставляются бюджету Кыштымского городского округа в виде субсидий в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на основании договоров между государственным заказчиком Программы и Администрацией Кыштымского городского округа, в соответствии с распределением субсидии Кыштымскому городскому округу.

16. Срок реализации средств бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа и выполнения Программы определяется нормативными сроками строительства.

17. Для предоставления 646 гражданам, проживающим в 256 жилых помещениях, общей площадью 9221,87 кв. м, с 2018 по 2020 годы всего требуется направить денежные средства в размере - 338 201 600 рублей, в том числе: объем финансирования программы в 2019 году - 47 319 800,00 тыс. рублей, в том числе за счет средств: областного бюджета - 45 319 800,00 рублей; местного бюджета - 2 000 000,00 рублей; объем финансирования программы в 2020 году - 290 881 800, 00 рублей, в том числе за счет средств: областного бюджета - 285 881 800, 00 рублей; местного бюджета - 5 000 000, 00 рублей. на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений путем участия Кыштымского городского округа в долевом строительстве многоквартирного(ых) жилого(ых) дома(ов) либо путем приобретения жилых помещений в новом(ых) многоквартирном(ых) жилом(ых) доме(ах), сданном(ых) в эксплуатацию, либо путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке в соответствии со ст. 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Средства бюджета Челябинской области и бюджета Кыштымского городского округа расходуются на предоставление гражданам жилых помещений, равнозначных ранее занимаемым жилым помещениям.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Кыштымского городского округа.

Финансовое обеспечение Программы приведено в приложении 3, в приложении 4 к Программе.

Реестр многоквартирных домов, признанных аварийными на территории Кыштымского городского округа после 01.01.2012 г. приведен в приложении 5 к Программе.

Перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу, приведен в приложении 6 к Программе.

7. Описание системы управления реализацией Программы

18. Текущее управление реализацией Программы осуществляет Администрация Кыштымского городского округа.

19. Жилищный отдел Администрации Кыштымского городского округа:

1) осуществляет разработку Программы.

2) предоставляет полную и достоверную информацию по нанимателям и собственникам аварийных жилых помещений о ходе реализации мероприятий Программы;

3) осуществляет организацию работы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сроков для включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

20. Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа и МУ «Отдел капитального строительства Кыштымского городского округа» готовит документацию для проведения электронного аукциона для закупа жилых помещений либо на работы по строительству многоквартирных жилых домов, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44 - ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

21. Администрация Кыштымского городского округа представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, отчет о реализации мероприятий Программы.

8. Методика оценки эффективности программы

22. Оценка эффективности реализации программы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения программы (далее именуются – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволяют проанализировать ход выполнения программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности программы представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам программы) и по итогам реализации программы в целом как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы.

Методика оценки эффективности программы включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

- 1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) программы (оценка результативности);
- 2) степень соответствия фактических затрат местного бюджета запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);
- 3) эффективность использования средств местного бюджета (оценка экономической эффективности достижения результатов).

При необходимости Администрация Кыштымского городского округа вправе привлечь независимых экспертов для проведения анализа хода реализации программы.

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству


Р.Р. Гурцкая

Приложение 1
к муниципальной программе
«Мероприятия по переселению граждан из
жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания и многоквартирных домов,
признанных аварийными» на территории Кыштымского
городского округа на 2018-2020 годы

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов,
признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей			Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному году
				Итого на 31.12.2018	Итого на 31.12.2019	Итого на 31.12.2020	
	Цель Программы						
1	Уменьшение аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года	Показатель Программы № 1: количество снесенных жилых домов аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа	шт.	3	23	7,6	
2	Уменьшение общей площади жилых помещений аварийного жилищного фонда Кыштымского городского округа, признанного аварийным и подлежащим сносу после 1 января 2012 года	Показатель Программы № 2: общая площадь квадратных метров снесенных аварийных жилых домов	кв. м.	0	1 483,1	7 738,77	5,2
3	Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах	Показатель Программы № 3: Количество граждан, переселенных из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений, признанных аварийными и подлежащим сносу после 1 января 2012 года	чел.	0	23	85	3,7
4	Обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений, в аварийных многоквартирных домах, путем создания условий для обеспечения альтернативности в выборе способа переселения	Показатель Программы № 4: количество собственников жилых помещений, переселенных из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащим сносу после 1 января 2012 года	чел.	0	19	129	6,8

Информация об отдельных основных мероприятиях муниципальной программы
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов,
признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание и его значение)	Связь с показателями результатов муниципальной программы - номер (№) показателя
1	2	3	4	5	6
1 этап					
1	подготовка заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств областного бюджета	Жилищный отдел	До 31.12.2018	Оказание финансовой поддержки за счет средств областного бюджета	
2 этап					
1	В соответствии с выбранным гражданами способом переселения заключение предварительных соглашений с собственниками изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных жилых домах, путем выплаты выкупной цены или мены	Жилищный отдел	2019-2020	обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 4

2	Проведение в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", торгов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке	Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	2019-2020	обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 1 № 2 № 3 № 4
3	Заключение контракта на долевое участие с последующим приобретением жилых помещений по цене, не превышающей предельную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемую Министерством регионального развития Российской Федерации для Челябинской области на момент заключения контракта. Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений путем участия Кыштымского городского округа Челябинской области в долевом строительстве многоквартирного(ых) жилого(ых) дома(ов) либо путем приобретения жилых помещений в новом(ых) многоквартирном(ых) жилом(ых) доме(ах), сданном(ых) в эксплуатацию	МУ «Отдел капитального строительства Кыштымского городского округа»	2019-2020	обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 1 № 2 № 3 № 4
3 этап					
4	Определение рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, находящегося в собственности граждан, в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	2019-2020	обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 4

Р.Р. Гурцкая

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству

Статус	Наименование муниципальной программы	Источники финансового обеспечения	Оценка расходов (руб.), годы	2019	2020
				4	5
1	2	3	4	47 319 800,00	290 881 800,00
				45 319 800,00	285 881 800,00
программа	«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы	и другие источники (юридические лица и др.)	0	2 000 000,00	5 000 000,00
				средств местного бюджета	средств, поступающих в местный бюджет из областного бюджета
			0	0	

Финансовое обеспечение и прогнозная оценка расходов Кыштымского городского округа и других источников на реализацию муниципальной программы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

Приложение 4
к муниципальной программе
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

Приложение 3
к муниципальной программе
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

Финансовое обеспечение реализации

муниципальной программы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы за счет средств бюджета Кыштымского городского округа (руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.)		
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Программа	Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы	МУ «Отдел капитального строительства Кыштымского городского округа»	238	0501	6102009601	612	0	1 000 000,0	2 500 000,0
		Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	241	0501	6550709602	412	0	1 000 000,0	2 500 000,0
Итого							2 000 000,0	5 000 000,0	

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству

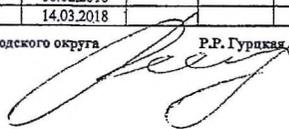


Р.Р. Гурцкая

21	ул. Низелетровская, 5	3737	31.12.2013	16	16	316,2	10	7	3	316,2	120	196,2
22	ул. Низелетровская, 9	3737	31.12.2013	26	26	322,2	10	6	4	322,2	185,8	136,4
23	ул. Низелетровская, 18	3737	31.12.2013	15	15	372,1	13	0	13	372,1	0	372,1
24	ул. Металлистов, 21	3737	31.12.2013	20	20	256,9	12	2	10	256,9	44,8	212,1
25	ул. Мира, 4, г. Кыштым	3737	31.12.2013	4	4	110,7	3	2	1	110,7	74,2	36,5
26	ул. Калинина, 227-3/4		16.08.2013	7	7	59	2	1	1	59,00	24,1	34,9
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2014-01.01.2015												
Итого по МО				44	44	795,3	13	9	4	795,3	523,5	271,8
1	ТНП Акуля, 3	3639	31.12.2014	34	34	530	9	5	4	530	253,2	271,8
2	ул. Буддынская, 12	3639	31.12.2014	10	10	265,3	4	4	0	265,3	265,3	0
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2015-01.01.2016г.г.												
Итого по МО				226	226	3713,77	98	66	32	3713,77	2880,24	833,53
1	пос.Северный ул.Ч. Коммуны, 3	2589	27.02.2015	4	4	86	3	2	1	86	43,2	42,8
2	пос.Северный ул. Некрасова, 22	2589	27.02.2015	12	12	153,2	6	2	4	153,2	99,9	53,3
3	ул. Вайнера, 2	837	27.03.2015	21	21	468,4	13	8	5	468,4	298,5	169,9
4	ул. Вайнера, 3	837	27.03.2015	32	32	466,3	12	3	9	466,3	351,3	115
5	пос.Северный ул. Спорта 7	837	27.03.2015	13	13	167,2	6	3	3	167,2	79,4	87,8
6	пос.Северный ул. П. Коммуны 2	837	27.03.2015	4	4	110,7	3	2	1	110,7	74,2	36,50
7	ул. Школьная 3	837	27.03.2015	28	28	469,8	12	10	2	469,8	391,8	78,00
8	ул. Школьная 5	837	27.03.2015	29	29	467,5	12	8	4	467,5	311,10	156,40
9	ул. Левина 31 г. Кыштым	837	27.03.2015	39	39	585,5	12	11	1	585,5	559,77	25,73
10	ул. ЧГРЭС 9	2791	29.09.2015	7	7	101,9	3	1	2	101,9	33,80	68,10
11	ул. Спортивная, 2,	3353	07.12.2015	37	37	637,27	16	16	0	637,27	637,27	0,00
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2016-01.01.2017г.г.												
Итого по МО				41	41	502,2	13	4	9	502,2	311,8	190,4
1	ул. Кирова, 5	1583	25.05.2016	3	3	36,1	1	0	1	36,1	0	36,1
2	ул. Буддынская, 6	2092	09.09.2016	38	38	466,1	12	4	8	466,1	311,8	154,3
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2017г.- 01.01.2018г.												
Итого по МО				132	132	2263,4	53	34	19	2263,4	1646,6	616,8
1	ул. Вайнера, 8а	780	24.04.2017	34	34	703,6	12	11	1	703,6	655,3	48,3
2	ул. Ветеранов, 20	779	24.04.2017	8	8	126,7	6	6	0	126,7	126,7	0
3	ул. Буддынская, 10	1351	30.06.2017	51	51	563,7	18	2	16	563,7	99,2	464,5
4	ул. Шайников, 3-1	2140	09.10.2017	3	3	68,4	2	1	1	68,4	33,4	35
5	пер. Чапаевский, 1	2292	31.10.2017	12	12	160,2	4	4	0	160,2	160,2	0
6	ул. Шорса, 1а	2293	31.10.2017	18	18	348,8	6	6	0	348,8	348,8	0
7	ул. Республики, 50	2785	29.12.2017	4	4	152	3	2	1	152	83	69
8	ул. Победы, 5	2786	29.12.2017	2	2	140	2	2	0	140	140	0
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2018-01.01.2019г.												
1	ул. Железнодорожная, 12	206	06.02.2018	3	3	153	153	108,2	44,8	153	108,2	44,8
2	пос. Тайгинка ул. Мира, 14	496	14.03.2018	27	27	193,9	193,9	193,9	0	193,9	193,9	0

Заместитель Главы Кыштымского городского округа

Р.Р. Гуркина



Исполнитель: Липенкова Е.А. 4-05-50

Приложение 5
к муниципальной программе
«Мероприятия по переселению граждан из
жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания в многоквартирных домах,
признанных аварийными на территории Кыштымского
городского округа на 2018-2020 годы»

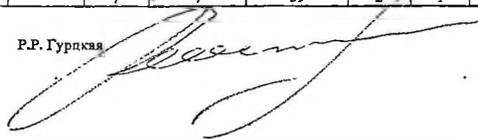
Регистр многоквартирных домов, признанных аварийными на территории Кыштымского городского округа после 01.01.2012г.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным	Документ подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции многоквартирного дома	Численность жителей многокв. дома	Численность жителей, планируемая к переселению	Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений	Расселяемая площадь жилых помещений		
		номер	дата						всего	в том числе			всего	в том числе	
										частная собственность	Муниципальная собственность			частная собственность	муниципальная собственность
		ка. метров	ед. ед.	ка. метров	ка. метров	ка. метров	ка. метров	ка. метров							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
44	Итого по МО					1089	1089	16 496,54	433	261	172	16 496,54	10 788,54	5708	
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2012-01.01.2013 г.г.															
Итого по МО				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2013-01.01.2014 г.г.															
Итого по МО						646	646	9221,87	256	148	108	9221,87	5426,4	3795,47	
1	ул. Вайнера, 7	426	19.02.2013			27	27	436,6	8	4	4	436,6	215,3	221,3	
2	ул. Вайнера, 8	426	19.02.2013			42	42	563,9	12	4	8	563,9	192,9	371	
3	ул. Вайнера, 9	426	19.02.2013			49	49	482,6	22	11	11	482,6	231,5	251,1	
4	ул. Вайнера, 11	426	19.02.2013			34	34	530,5	13	8	5	530,5	235,2	295,3	
5	ул. Буддынская, 14	426	19.02.2013			23	23	236,4	8	3	5	236,4	83,2	153,2	
6	ул. Калинина, 1	2670	26.09.2013			27	27	377,6	8	7	1	377,6	332,70	44,90	
7	ул. Вайнера, 4	3737	31.12.2013			30	30	436,7	16	10	6	436,7	298,10	138,60	
8	ул. Вайнера, 6	3737	31.12.2013			34	34	453,4	12	8	4	453,4	302,60	150,80	
9	ул. Вайнера, 34	3737	31.12.2013			33	33	425,1	10	5	5	425,1	222,40	202,70	
10	ул. Кольцова, 1	3737	31.12.2013			39	39	590,4	12	10	2	590,4	487,10	103,30	
11	ул. Кольцова, 2	3737	31.12.2013			34	34	641,8	12	11	1	641,8	584,40	57,40	
12	ул. Кольцова, 3	3737	31.12.2013			37	37	414,6	12	11	1	414,6	379,40	35,2	
13	ул. Огнеупорная, 10	3737	31.12.2013			25	25	394,37	10	5	5	394,37	246,10	148,27	
14	ст. Графитовая, 1	3737	31.12.2013			36	36	440,5	9	4	5	440,5	209,4	231,1	
15	ст. Графитовая, 2	3737	31.12.2013			5	5	174,3	4	2	2	174,3	96,3	78	
16	ст. Графитовая, 3	3737	31.12.2013			4	4	70,7	2	0	2	70,7	0	70,7	
17	ул. Мира, 17, пос. Тайгинка	3737	31.12.2013			30	30	391,7	17	13	4	391,7	307,6	84,1	
18	ул. Гузынская, 36-1,2	3737	31.12.2013			7	7	88,4	2	1	1	88,4	39,8	48,6	
19	ул. Лемкина, 9а	3737	31.12.2013			19	19	451,9	8	7	1	451,9	384,2	67,7	
20	ул. Низелетровская, 3	3737	31.12.2013			23	23	183,3	9	6	3	183,3	129,3	54	

21	ул. Нязепетровская, 5	3737	31.12.2013			16	16	316,2	10	7	3	316,2	120	196,2
22	ул. Нязепетровская, 9	3737	31.12.2013			26	26	322,2	10	6	4	322,2	185,8	136,4
23	ул. Нязепетровская, 18	3737	31.12.2013			15	15	372,1	13	0	13	372,1	0	372,1
24	ул. Металлистов, 21	3737	31.12.2013			20	20	256,9	12	2	10	256,9	44,8	212,1
25	ул. Мира, 4, г. Кыштым	3737	31.12.2013			4	4	110,7	3	2	1	110,7	74,2	36,5
26	ул. Калинина, 227-3,4		16.08.2013			7	7	59	2	1	1	59,00	24,1	34,9

Заместитель Главы Кыштымского городского округа

Р.Р. Гурцкая



Приложение 6
к муниципальной программе
«Мероприятия по переселению граждан из
жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания и многоквартирных домов,
признанных аварийными» на территории Кыштымского
городского округа на 2018-2020 годы

Перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в программу «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным	Документ подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата окончания реконструкции многоквартирного дома	Численность жителей всего	Численность жителей, планируемых к переселению	Объем площади жилых помещений многоквартирного дома	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений	Расселяемая площадь жилых помещений		
		номер	дата						всего	в том числе			всего	в том числе	
										частная собственность	Муниципальная собственность			частная собственность	Муниципальная собственность
									ед. жилья	кв. метров	кв. метров	кв. метров			
Аварийный жилищный фонд, признанный в период с 01.01.2012-01.01.2013 г.г.															
Итого по МО															
		426	19.02.2013			646	646	9221,87	256	148	108	9221,87	5426,4	3795,47	
1	ул. Вайнера, 7	426	19.02.2013			27	27	436,6	8	4	4	436,6	215,3	221,3	
2	ул. Вайнера, 8	426	19.02.2013			42	42	563,9	12	4	8	563,9	192,9	371	
3	ул. Вайнера, 9	426	19.02.2013			49	49	482,6	22	11	11	482,6	231,5	251,1	
4	ул. Вайнера, 11	426	19.02.2013			34	34	530,5	13	8	5	530,5	235,2	295,3	
5	ул. Бульварная, 14	426	19.02.2013			23	23	236,4	8	3	5	236,4	83,2	153,2	
6	ул. Калинина, 1	2670	26.09.2013			27	27	377,6	8	7	1	377,6	332,70	44,90	
7	ул. Вайнера, 4	3737	31.12.2013			30	30	436,7	16	10	6	436,7	298,10	138,60	
8	ул. Вайнера, 6	3737	31.12.2013			34	34	453,4	12	8	4	453,4	302,60	150,80	
9	ул. Вайнера, 34	3737	31.12.2013			33	33	425,1	10	5	5	425,1	222,40	202,70	
10	ул. Кольцова, 1	3737	31.12.2013			39	39	590,4	12	10	2	590,4	487,10	103,30	
11	ул. Кольцова, 2	3737	31.12.2013			34	34	641,8	12	11	1	641,8	584,40	57,40	
12	ул. Кольцова, 3	3737	31.12.2013			37	37	414,6	12	11	1	414,6	379,40	35,2	
13	ул. Огнеупорная, 10	3737	31.12.2013			25	25	394,37	10	5	5	394,37	246,10	148,27	
14	ст. Графитовая, 1	3737	31.12.2013			36	36	440,5	9	4	5	440,5	209,4	231,1	
15	ст. Графитовая, 2	3737	31.12.2013			5	5	174,3	4	2	2	174,3	96,3	78	
16	ст. Графитовая, 3	3737	31.12.2013			4	4	70,7	2	0	2	70,7	0	70,7	
17	ул. Мира, 17, пос. Тайгино	3737	31.12.2013			30	30	391,7	17	13	4	391,7	307,6	84,1	
18	ул. Гузьянина, 36-1,2	3737	31.12.2013			7	7	88,4	2	1	1	88,4	39,8	48,6	
19	ул. Демьна, 9а	3737	31.12.2013			19	19	451,9	8	7	1	451,9	384,2	67,7	
20	ул. Нязепетровская, 3	3737	31.12.2013			23	23	183,3	9	6	3	183,3	129,3	54	

5	Заключение с собственниками договоров мены в соответствии с предварительными соглашениями о предоставлении взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений муниципального жилищного фонда	Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа	2019-2020	обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 4
6	Предоставление нанимателям изымаемых жилых помещений равнозначных жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный отдел	2019-2020	обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах	№ 3

Заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству



. Р.Р. Гурцкая