 УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского

городского округа

по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже**

**земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, пос. Южная Кузнечиха, ул. Калинина, 15**

**с кадастровым номером 74:32:0203005:21**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «21» августа 2019 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Никитина Э.А. – Исполняющий обязанности начальника правового управления

администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Силантьев В.В. – Депутат Кыштымского городского округа;

Симонова Т.С. –  Начальник отдела по управлению землями Комитета по

управлению имуществом администрации Кыштымского городского

округа, секретарь

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка: под индивидуальный жилой дом.

**Собственник** земельного участка обязуется:

1) Оплатить цену земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить разрешение на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

4) За свой счет произвести уборку строительного мусора с участка

5) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

7) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта, в соответствии с действующим законодательством.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

Комиссия, принимая во внимание, что к участию в аукционе по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, пос. Южная Кузнечиха, ул. Калинина, 15, с кадастровым номером 74:32:0203005:21, общей площадью 685 кв.м, под индивидуальный жилой дом, допущен единственный участник – Суслова Елена Анатольевна (зарегистрированная по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Горелова, д. 4 кв.35),

РЕШИЛА:

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора купли-продажи земельного участка единственному участнику аукциона – Сусловой Елене Анатольевне, по начальной цене аукциона (размер цены участка) – 73 000 (Семьдесят три тысячи) рублей.

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: Размер цену участка определяется по результатам аукциона (с учетом перечисленного ранее задатка).

Плата за земельный участок вносится единовременно (в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи).

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Силантьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_