УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского

городского округа

по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже**

 **земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, в 15 м южнее жилого дома № 6 по ул. Дорожная**

**с кадастровым номером 74:32:0402024:34**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «21» августа 2019 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

 и инвестициям, председатель комиссии;

Никитина Э.А. – Исполняющий обязанности начальника правового управления

 администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных

 ресурсов и охраны окружающей среды администрации

 Кыштымского городского округа;

Силантьев В.В. – Депутат Кыштымского городского округа;

 Симонова Т.С. –  Начальник отдела по управлению землями Комитета по

 управлению имуществом администрации Кыштымского городского

 округа, секретарь

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

 Использование земельного участка: под малоэтажную застройку (индивидуальное жилищное строительство).

 **Собственник** земельного участка обязуется:

 1) Оплатить цену земельного участка.

 2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

 3) Получить разрешение на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

 4) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

 5) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

 6) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта, в соответствии с действующим законодательством.

 Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

 Комиссия, принимая во внимание, что к участию в аукционе по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, в 15 м южнее жилого дома № 6 по ул. Дорожная, с кадастровым номером 74:32:0402024:34, общей площадью 649 кв.м, под малоэтажную застройку (индивидуальное жилищное строительство), допущен единственный участник – Фаткуллин Ринат Хасанович (зарегистрированный по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Свердлова, д.23),

РЕШИЛА:

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора купли-продажи земельного участка единственному участнику аукциона – Фаткуллину Ринату Хасановичу, по начальной цене аукциона (размер цены участка) – 96 000 (Девяносто шесть тысяч) рублей.

 В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: Размер цену участка определяется по результатам аукциона (с учетом перечисленного ранее задатка).

 Плата за земельный участок вносится единовременно (в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи).

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Силантьев

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_