 УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского

городского округа

по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона на право**

**заключения договора на размещение нестационарного торгового**

**объекта, расположенного в г. Кыштыме, 70 м северо-восточнее**

**здания № 35 по ул. Возмездия**

**с кадастровым номером 74:32:0000000:4981**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «21» августа 2019 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Никитина Э.А. – Исполняющий обязанности начальника правового управления

администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Силантьев В.В. – Депутат Кыштымского городского округа;

Симонова Т.С. –  Начальник отдела по управлению землями Комитета по

управлению имуществом администрации Кыштымского городского

округа, секретарь

**Существенные условия договора на право размещения нестационарного торгового объекта:**

Использование земельного участка: под размещение нестационарного торгового объекта -торгово-остановочного комплекса.

Срок размещения объекта: 4 года 11 месяцев.

Основанием расторжения договора на право размещения нестационарного торгового объекта является неиспользование земельного участка в течение одного года со дня заключения Договора, либо использование земельного участка не по целевому назначению. Договор, может быть, расторгнут при нарушении условий Договора (раздел 5 Договора), а так же в том числе, если ведется строительство объектов капитального строительства.

**Хозяйствующий субъект** обязуется:

1) Оплатить размер ежегодной платы, определенный по результатам аукциона за период фактического использования земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить разрешение на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

4) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

5) На период размещения нестационарного торгового объекта осуществить ограждение земельного участка, а также принять меры безопасности.

6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

7) Соблюдать условия Договора, утвержденного постановлением Администрации Кыштымского городского округа от 28.09.2017 № 2064.

8) Использовать земельный участок и нестационарный торговый объект в соответствии с водным законодательством.

9) После завершения размещения строения предоставить исполнительную съемку объектов в отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа.

После окончания договора на право размещения нестационарного торгового объекта Хозяйствующий субъект обязан обратиться за переоформлением правоустанавливающих документов на земельный участок, в соответствии с действующим законодательством.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре на право размещения нестационарного торгового объекта.

Комиссия, принимая во внимание, что к участию в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного в г. Кыштыме, в 70 м северо-восточнее здания № 35 по ул. Возмездия, с кадастровым номером 74:32:0000000:4981, общей площадью 233 кв.м, под размещение нестационарного торгового объекта- торгово-остановочного комплекса, допущен единственный участник – ИП Рублев Вячеслав Константинович (зарегистрированный по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ленина, д. 37 кв.4),

РЕШИЛА:

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта единственному участнику аукциона – ИП Рублеву Вячеславу Константиновичу, по начальной цене аукциона (размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта) – 34 000 (Тридцать четыре тысячи) рублей.

В соответствии с договором на право размещения нестационарного торгового объекта предусмотрена следующая форма платежа: Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется по результатам аукциона (с учетом перечисленного ранее задатка).

Плата за первый год пользования вносится единовременно в течение пяти рабочих дней со дня подписания акта передачи участка, за второй (последующие) годы – равными частями ежемесячно не позднее 15-го числа следующего за отчетным, за период фактического размещения нестационарного торгового объекта. Размер ежемесячного платежа составляет 1/12 (одну двенадцатую) от размера годовой платы.

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Силантьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_