



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » 02 2017 № 318

г. Кыштым

Об утверждении Положения об инвестиционной деятельности в Кыштымском городском округе

В целях определения основных направлений инвестиционной политики Кыштымского городского округа, формирования благоприятного инвестиционного климата, способствующего повышению инвестиционной активности на территории Кыштымского городского округа, определения основных приоритетов развития и поддержки инвестиционной деятельности на территории Кыштымского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционной деятельности в Кыштымском городском округе.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям, начальника Управления стратегического развития и привлечения инвестиций Администрации Кыштымского городского округа Заикина А.А.

Глава Кыштымского городского округа *Л.А. Шеболаева*



Приложение
к постановлению администрации
Кыштымского городского округа
от «14» 02 2017 г № 318

Положение об инвестиционной деятельности в Кыштымском городском округе

1. Общие положения

1. Настоящее Положение об инвестиционной деятельности в Кыштымском городском округе (далее - Положение) разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Челябинской области от 28.08.2003 № 175-ЗО «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области».

2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

инвестиционный климат - совокупность социально-экономических, политических, экологических, социокультурных, организационно-правовых и финансовых факторов, предопределяющих силу притяжения или отторжения инвестиций;

инвестиционный потенциал - это инвестиционные возможности Кыштымского городского округа и отдельных хозяйствующих субъектов, выражающиеся как через имеющиеся инвестиционные ресурсы и возможности для их освоения и накопления, так и через наличие в Кыштымском городском округе объектов и условий для эффективного инвестирования;

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и

техническое перевооружение действующих организаций, проектно-исследовательские работы и другие затраты;

инвестиционные ресурсы - все виды финансовых, имущественных и интеллектуальных ценностей, потенциально предназначенных и фактически используемых в инвестиционной деятельности;

субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также физические и юридические лица участвующие в инвестиционной деятельности;

инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных и привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

инвестиционный паспорт Кыштымского городского округа - муниципальный информационный ресурс, формируемый администрацией Кыштымского городского округа в целях получения всеми заинтересованными лицами актуальной информации об инвестиционном потенциале Кыштымского городского округа.

2. Цели, принципы и формы поддержки инвестиционной деятельности на территории Кыштымского городского округа

3. Основные цели поддержки инвестиционной деятельности на территории Кыштымского городского округа (далее - округ):

формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего повышению инвестиционной активности;

обеспечение экономического роста за счет привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства;

диверсификация экономики округа;

создание условий, способствующих адаптации других отраслей и производств к рыночным условиям;

достижение высоких стандартов качества жизни населения округа;

обеспечение функционирования жизнеобеспечивающих отраслей городского хозяйства, социальной и транспортной инфраструктуры.

4. Запрещается инвестирование в объекты, создание и использование которых не соответствует действующему законодательству и утвержденным в установленном порядке стандартам (нормам и правилам).

5. Поддержка инвестиционной деятельности может осуществляться Администрацией округа в следующих формах:

информационная и консультационная поддержка;

продвижение инвестиционного потенциала округа;

участие Администрации округа в долевом финансировании инвестиционных проектов при заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве;

сокращение сроков выдачи разрешительных документов;

возмещение части затрат понесенных инвестором при реализации инвестиционных проектов на территории округа на объекты муниципальной собственности в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации;

реализации иных форм поддержки, не противоречащих действующему законодательству.

3. Механизмы участия Администрации Кыштымского округа в инвестиционной деятельности

6. Продвижение инвестиционного потенциала округа представляет собой информирование потенциальных инвесторов и иных заинтересованных лиц об инвестиционных ресурсах, условиях и преимуществах ведения инвестиционной деятельности и инвестиционных проектах, реализуемых (планируемых к реализации) на территории округа путем:

проведения семинаров, выставок, форумов и иных деловых мероприятий различного уровня;

подготовки и размещения (распространения) инвестиционного паспорта округа, печатной полиграфической продукции и иной продукции рекламного-информационного характера на бумажных и электронных носителях;

формирования, актуализации и обеспечения открытого доступа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» к интерактивным базам данных о свободных производственных площадках и об инвестиционных проектах, предусматривающих финансирование из внебюджетных источников;

презентации на выставках и ярмарках инвестиционных проектов, реализуемых на территории округа;

публикации информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности на территории округа в средствах массовой информации;

принятия нормативно-правовых актов предоставляющих льготы предприятиям, реализующим инвестиционные проекты на территории округа.

7. Мероприятия, обеспечивающие реализацию механизма участия в инвестиционной деятельности на территории округа:

создание баз данных о свободных промышленных площадках и о свободных земельных участках на территории округа с целью предоставления информации потенциальным инвесторам;

оказание методической и консультационной помощи субъектам инвестиционной деятельности;

участие бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности посредством:

возмещение части затрат понесенных инвестором при реализации инвестиционных проектов на территории округа на объекты муниципальной собственности в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации;

заключения и реализации соглашений о предоставлении бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в основные средства муниципальных автономных и бюджетных учреждений округа.

8. Предоставляется организационная поддержка субъектов инвестиционной деятельности путем сопровождения инвестиционных проектов на основе проектного управления и иными способами, предусмотренными действующим законодательством.

9. Мероприятия, обеспечивающие реализацию предусмотренных настоящей главой механизмов участия Администрации округа в инвестиционной деятельности, планируются в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории округа в рамках муниципальных программ, ведомственных целевых программ и иных документов территориального планирования и реализуются в пределах ассигнований, предусмотренных бюджетом округа на очередной финансовый год и плановый период.

4. Участие Администрации Кыштымского городского округа в финансировании инвестиционных проектов

10. Администрация округа в качестве самостоятельного инвестора осуществляет прямое финансирование объектов городской инфраструктуры и бюджетной сферы в пределах расходов, предусмотренных бюджетом Кыштымского городского округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

5. Заключительные положения

11. Участие Администрации округа в инвестиционной деятельности в соответствии с настоящим Положением обеспечивает:

- повышение инвестиционной привлекательности округа;
- создание новых постоянных рабочих мест;
- увеличение доходной части бюджета округа;
- повышение уровня и качества жизни населения округа;
- ускорение процесса диверсификации экономики округа;
- развитие предпринимательства, в том числе малого и среднего на территории округа.

12. В случаях, не предусмотренных настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами Кыштымского городского округа, регулирующими вопросы инвестиционной деятельности, субъекты инвестиционной деятельности руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации и Челябинской области об инвестиционной деятельности.

Заместитель главы
Кыштымского городского округа
по экономике и инвестициям

 А.А. Заикин