



шор

АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "22" 01 2020 г. № 115

г. Кыштым

Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кыштымском городском округе на 2019-2020г.г.

В соответствии с законом Челябинской области от 27.06.2013г. № 512-30 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области», Постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 г. №196-П «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кыштымском городском округе на 2019 - 2020 годы (приложение).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Организацию и контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Алифанова С.А.

Глава Кыштымского городского округа



Л.А. Шеболаева

Администрация Кыштымского городского округа
Челябинской области

ОБЩИЙ ОТДЕЛ
КОПИЯ ВЕРНА

ДОКУМЕНТОВЕД
Смирнова О.А.

23.01.2020г.

Приложение к
постановлению администрации
Кыштымского городского округа
от 22.01.2020 № 115

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кыштымском
городском округе на 2019-2020 годы

ПАСПОРТ

Краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
Кыштымского городского округа на 2019-2020 годы

Основание для разработки краткосрочного Плана	Жилищный Кодекс Российской Федерации, Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»
Заказчик краткосрочного Плана	Администрация Кыштымского городского округа
Основной разработчик краткосрочного Плана	Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа
Цели и задачи краткосрочного Плана	целью краткосрочного плана (далее План) является реализация комплекса социально-экономических и организационных мероприятий по планированию и организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кыштымского городского округа, осуществляемых, органами местного самоуправления, специализированной некоммерческой организацией – фондом «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (далее именуется – Региональный оператор), юридическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы или индивидуальными предпринимателями,

	<p>осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, товариществами собственников жилья, собственниками помещений в многоквартирных домах, согласно приложениям 1, 3.</p> <p>Задачами краткосрочного Плана являются: проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий; повышение комфортности проживания граждан</p>
<p>Срок и этапы реализации краткосрочного Плана</p>	<p>Срок реализации Плана 2019-2020 годы, реализуется в два этапа.</p> <p>Мероприятия I этапа Плана должны быть реализованы в период с 01 января 2019 года до 25 декабря 2020 года.</p> <p>Мероприятия II этапа Плана должны быть реализованы в период с 01 января 2020 года до 25 декабря 2020 года.</p>
<p>Источники финансирования краткосрочного Плана</p>	<p>взносы на капитальный ремонт – обязательные ежемесячные платежи собственников помещений в многоквартирном доме на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете;</p> <p>государственная поддержка, представляемая товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, Региональному оператору, управляющим компаниям в соответствии с Законом Челябинской области от 27.06.2013 г. № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»</p>

	(далее – Закон Челябинской области)
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	проведение работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в 76 многоквартирных домах.
Ожидаемые конечные результаты реализации краткосрочного Плана и показатели социально-экономической эффективности	Приведение в нормативное состояние инженерных сетей, строительных конструкций и элементов многоквартирных жилых домов

1. Общие положения

1. В соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 г. № 196-П «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2043 годы» в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кыштымском городском округе на 2019-2020 год (далее – План) включено 76 многоквартирных домов общей площадью 70 338,83 кв. метров.

2. Ресурсное обеспечение Плана

2. Объем финансирования мероприятий Плана на 2019-2020 г.г. составляет 91 228 417,91 рублей.

3. Реестр многоквартирных домов по видам ремонта приведен в приложении 2,4 к настоящему Плану.

3. Организация управления и механизм реализации Плана

4. Проведение капитального ремонта производится за счет обязательных взносов собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта, и за счет государственной поддержки в соответствии с Законом Челябинской области.

В соответствии со ст. 4 Закона Челябинской области к видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;
- 3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 4) утепление и ремонт фасада;
- 5) установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 6) ремонт фундамента многоквартирного дома.

5. В соответствии со ст. 12 Закона Челябинской области средства на капитальный ремонт могут использоваться для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведению государственной экспертизы, оплаты услуг по строительному контролю.

4. Ожидаемые результаты реализации Плана

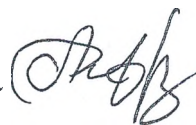
6. Выполнение мероприятий Плана позволит обеспечить проведение капитального ремонта общего имущества в 76 многоквартирных домах общей площадью 70 338,83 кв. метров.

7. Система целевых индикаторов Плана представлена в таблице.

Таблица

№ п/п	Индикаторы по направлениям	Единицы измерения	План 2019-2020 годы
1	общая площадь отремонтированных многоквартирных домов;	кв. метры	70 338,83
2	количество капитально отремонтированных домов	единиц	76

И.о. заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству,
начальника управления городского хозяйства
администрации Кыштымского городского округа



С.А. Алифанов

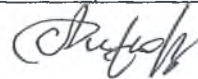
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кыштымского городского округа на 2019 -2020 годы

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках I этапа I Плана за счет средств обязательных взносов собственников

п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома			Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального					всего	в том числе в жилых помещениях, находящихся в собственности граждан	в количестве зарегистрированных в многоквартирном доме		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 11	1961		кирпичные	2	2	685,00	398,60	398,60	30	2 023 636,18	2019-2020
2	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 12	1962		кирпичные	2	2	670,90	427,20	427,20	35	592 198,53	2019-2020
3	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 2	1953		шлакоблочные	2	2	430,30	389,30	266,80	21	311 228,75	2019-2020
4	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 4	1952		кирпичные	2	2	419,40	376,70	257,50	19	311 226,71	2019-2020
5	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 1	1952		шлакоблочные	2	2	888,35	730,65	730,65	30	1 023 036,28	2019-2020
6	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 11	1958		кирпичные	2	2	705,90	655,17	655,17	22	972 926,40	2019-2020
7	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 3	1957		шлакоблочные	2	2	423,50	374,30	374,30	21	736 320,11	2019-2020
8	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 7	1946		деревянные	2	2	488,60	402,70	402,70	17	726 776,15	2019-2020
9	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 9	1958		кирпичные	2	2	500,50	445,90	445,90	17	756 369,17	2019-2020
10	г. Кыштым, ул. Демина, д. 1	1961		кирпичные	3	2	1 192,30	950,48	950,48	46	1 127 524,48	2019-2020
11	г. Кыштым, ул. Демина, д. 11А	1959		шлакоблочные	2	2	515,20	462,70	462,70	20	878 590,08	2019-2020
12	г. Кыштым, ул. Демина, д. 3	1962		кирпичные	3	2	1 402,30	972,92	972,92	45	1 403 111,48	2019-2020
13	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 4	1961		кирпичные	3	2	1 384,90	1 048,99	966,29	30	1 059 637,13	2019-2020
14	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 5	1960		кирпичные	3	2	1 293,20	950,38	910,18	40	1 061 900,55	2019-2020
15	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 109	1960		кирпичные	2	4	1 744,70	1 420,52	1 102,62	39	1 392 399,04	2019-2020
16	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 113	1962		кирпичные	2	4	2 015,60	1 535,48	1 182,38	31	1 383 342,28	2019-2020
17	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22А	1957		кирпичные	2	2	817,20	735,69	418,59	17	1 262 132,79	2019-2020
18	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22Б	1956		кирпичные	2	2	844,80	756,11	485,71	15	1 543 104,69	2019-2020
19	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 27А	1954		кирпичные	2	2	1 004,80	660,50	588,60	37	508 898,51	2019-2020
20	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 29	1959		шлакоблочные	4	2	1 434,60	1 259,55	1 089,15	41	1 604 748,10	2019-2020
21	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 32	1957		кирпичные	2	1	443,20	409,60	361,60	11	1 523 776,65	2019-2020
22	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 33	1956		кирпичные	2	2	742,40	702,90	501,20	21	2 939 752,32	2019-2020
23	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 34	1957		кирпичные	2	1	443,60	411,70	411,70	18	1 979 321,48	2019-2020
24	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 35	1956		кирпичные	2	2	641,80	584,70	278,40	7	919 990,30	2019-2020
25	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 36	1957		кирпичные	2	1	434,60	402,40	402,40	17	967 806,06	2019-2020
26	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 37	1955		кирпичные	2	2	660,40	598,90	598,90	22	1 269 022,94	2019-2020
27	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 38	1957		кирпичные	2	1	436,00	402,60	402,60	16	1 866 941,69	2019-2020
28	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 43	1957		кирпичные	2	1	449,20	414,20	350,40	18	873 063,73	2019-2020
29	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 49	1957		кирпичные	2	1	439,00	290,50	290,50	9	1 176 590,53	2019-2020
30	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 51	1957		кирпичные	2	1	431,80	399,60	399,60	19	1 176 589,53	2019-2020
31	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 53	1957		кирпичные	2	1	444,40	413,30	413,30	18	1 077 443,11	2019-2020
32	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 10	1962		кирпичные	3	3	1 420,54	1 338,84	999,14	38	1 269 866,76	2019-2020
33	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 12	1959		смешанные	2	3	903,08	803,20	729,70	29	819 130,12	2019-2020
34	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 8	1962		кирпичные	3	3	1 387,11	981,51	981,51	30	1 005 892,47	2019-2020
35	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 1	1956		кирпичные	2	2	748,00	688,20	688,20	35	1 487 508,30	2019-2020
36	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 2	1957		кирпичные	2	2	1 014,50	677,40	677,40	30	1 496 273,29	2019-2020
37	г. Кыштым, ул. Свердлова, д. 92	1959		кирпичные	2	2	811,00	727,60	727,60	17	947 943,98	2019-2020
38	г. Кыштым, ул. Соц.Штурма, д. 3Б	1960		шлакоблочные	2	1	298,80	274,80	274,80	10	365 343,18	2019-2020
39	г. Кыштым, ул. Челоскинцев, д. 61	1977		панельные	5	6	5 593,00	4 387,20	4 387,20	192	2 057 597,49	2019-2020
Итого по Кыштымскому городскому округу							36 604,48	29 862,99	26 964,59	1 130	45 898 961,33	

Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника Управления городского хозяйства



С.А. Алифанов

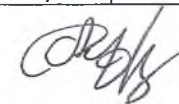
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
кыштымского городского округа на 2019-2020 годы

Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ (в рамках I этапа Плана)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт внутридомовых инженерных систем					
				ЭЭ**	ГВС***	ХВС****	ТС*****	ВО*****	ГС*****
1	2	рублей 3	рублей 4	рублей 5	рублей 6	рублей 7	рублей 8	рублей 9	рублей 10
1	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 11	2 023 636,18	2 010 684,60				2 010 684,60		
2	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 12	592 198,53	579 791,00				579 791,00		
3	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 2	311 228,75	304 708,00				304 708,00		
4	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 4	311 226,71	304 706,00				304 706,00		
5	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 1	1 023 036,28	1 001 602,00				1 001 602,00		
6	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 11	972 926,40	952 542,00				952 542,00		
7	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 3	736 320,11	720 893,00				720 893,00		
8	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 7	726 776,15	711 549,00				711 549,00		
9	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 9	756 369,17	740 522,00				740 522,00		
10	г. Кыштым, ул. Демина, д. 1	1 127 524,48	1 103 901,00				1 103 901,00		
11	г. Кыштым, ул. Демина, д. 11А	878 590,08	806 609,00				806 609,00		
12	г. Кыштым, ул. Демина, д. 3	1 403 111,48	1 373 714,00				1 373 714,00		
13	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 4	1 059 637,13	1 037 436,00				1 037 436,00		
14	г. Кыштым, ул. Дзержинского, д. 5	1 061 900,55	1 039 652,00				1 039 652,00		
15	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 109	1 392 399,04	1 363 226,00				1 363 226,00		
16	г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 113	1 383 342,28	1 354 359,00				1 354 359,00		
17	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22А	1 262 132,79	1 102 176,00				1 102 176,00		
18	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22Б	1 543 104,69	1 293 612,00	200 920,00			1 092 692,00		
19	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 27А	508 898,51	419 710,00	282 334,00				137 376,00	
20	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 29	1 604 748,10	1 571 126,00				1 571 126,00		
21	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 32	1 523 776,65	1 136 682,00	162 486,00	72 461,00	72 321,00	829 414,00		
22	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 33	2 939 752,32	1 022 765,00				1 022 765,00		
23	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 34	1 979 321,48	80 120,00			80 120,00			
24	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 35	919 990,30	900 715,00				900 715,00		
25	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 36	967 806,06	829 414,00				829 414,00		
26	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 37	1 269 022,94							
27	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 38	1 866 941,69	978 040,00		72 461,00	76 165,00	829 414,00		
28	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 43	873 063,73	829 414,00				829 414,00		
29	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 49	1 176 590,53	978 040,00		72 461,00	76 165,00	829 414,00		
30	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 51	1 176 589,53	978 040,00		72 461,00	76 165,00	829 414,00		
31	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 53	1 077 443,11	829 414,00				829 414,00		
32	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 10	1 269 866,76	1 243 260,98				1 243 260,98		
33	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 12	819 130,12	801 968,00				801 968,00		
34	г. Кыштым, ул. Металлистов, д. 8	1 005 892,47	984 817,38				984 817,38		
35	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 1	1 487 508,30							
36	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 2	1 496 273,29							
37	г. Кыштым, ул. Свердлова, д. 92		928 083,00				928 083,00		
38	г. Кыштым, ул. Соц.Штурма, д. 3Б	365 343,18	356 951,00				356 951,00		
39	г. Кыштым, ул. Челюскинцев, д. 61	2 057 597,49							
Итого по Кыштымскому городскому округу		45 898 961,33	32 670 242,96	645 740,00	289 844,00	380 936,00	31 216 346,96	137 376,00	

Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника Управления городского хозяйства



С.А. Алифанов

Стоимость осуществления строительного контроля, всего	Осуществление строительного контроля работ, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации											Осуществление строительного контроля работ, установленных нормативным	
	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии
		ЭЭ	ГВС	ХВС	ТС	ВО	ГС						
рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
12 951,58	12 951,58				12 951,58								
12 407,53	12 407,53				12 407,53								
6 520,75	6 520,75				6 520,75								
6 520,71	6 520,71				6 520,71								
21 434,28	21 434,28				21 434,28								
20 384,40	20 384,40				20 384,40								
15 427,11	15 427,11				15 427,11								
15 227,15	15 227,15				15 227,15								
15 847,17	15 847,17				15 847,17								
23 623,48	23 623,48				23 623,48								
18 407,90	17 261,43				17 261,43								1 146,47
29 397,48	29 397,48				29 397,48								
22 201,13	22 201,13				22 201,13								
22 248,55	22 248,55				22 248,55								
29 173,04	29 173,04				29 173,04								
28 983,28	28 983,28				28 983,28								
26 375,42	14 251,28				14 251,28						12 124,14		
44 033,91	31 909,77	17 658,49			14 251,28						12 124,14		
25 828,54	25 828,54	18 361,87				7 466,67							
33 622,10	33 622,10				33 622,10								
59 571,52	21 321,26	9 559,83	4 047,27	1 636,41	6 077,75							25 730,74	12 519,52
63 250,15	21 887,17				21 887,17			41 362,98					
48 610,40	1 636,41			1 636,41				25 351,32		14 851,46	6 771,21		
19 275,30	19 275,30				19 275,30								
18 597,27	6 077,75				6 077,75								12 519,52
35 061,24										24 126,63	10 934,61		
39 132,41	11 761,43		4 047,27	1 636,41	6 077,75					14 851,46			12 519,52
8 844,18	8 844,18				8 844,18								
24 280,95	11 761,43		4 047,27	1 636,41	6 077,75								12 519,52
24 280,95	11 761,43		4 047,27	1 636,41	6 077,75								12 519,52
25 368,48	6 077,75				6 077,75						6 771,21		12 519,52
26 605,78	26 605,78				26 605,78								
17 162,12	17 162,12				17 162,12								
21 075,09	21 075,09				21 075,09								
34 642,78										23 168,30	11 474,48		
34 642,78										23 168,30	11 474,48		
19 860,98	19 860,98				19 860,98								
8 392,18	8 392,18				8 392,18								
46 912,89								46 912,89					
1 006 182,95	618 721,01	45 580,19	16 189,08	8 182,05	541 303,02	7 466,67		113 627,19		100 166,15	71 674,27	25 730,74	76 263,59

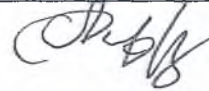
ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кыштымского городского округа на 2019-2020 годы

Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить в рамках II этапа Плана за счет средств обязательных взносов собственников

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников)	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности и граждан			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кыштымский городской округ												
1	г. Кыштым, п. Тайгинка, пер. Поселковый, д. 1	1951		деревянные	2	2	439,20	394,20	394,20	14	292 978,87	2020
2	г. Кыштым, п. Тайгинка, пер. Поселковый, д. 3	1951		деревянные	2	2	423,50	380,70	380,70	22	72 900,37	2020
3	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 10	1954		деревянные	2	2	418,60	373,90	373,90	17	821 845,81	2020
4	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 8	1950		кирпичные	2	2	436,40	394,90	229,80	14	1 386 122,77	2020
5	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 2	1953		деревянные	2	2	430,30	389,80	266,80	21	2 125 962,08	2020
6	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 4	1952		деревянные	2	2	419,40	376,70	257,50	19	2 117 008,20	2020
7	г. Кыштым, п. Увильды, ул. Октябрьская, д. 15	1957		кирпичные	2	2	406,40	363,00	363,00	4	493 175,56	2020
8	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 1	1947		кирпичные	2	2	844,50	798,50	798,50	25	1 706 840,80	2020
9	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 2	1983		кирпичные	2	3	1 575,50	945,90	945,90	46	2 611 009,73	2020
10	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 3	1947		кирпичные	2	1	466,40	447,32	447,32	22	2 643 231,71	2020
11	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 1	1952		кирпичные	2	2	888,35	823,70	624,40	30	452 493,91	2020
12	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 3	1957		блочные	2	2	423,50	361,90	361,90	21	914 711,74	2020
13	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 7	1946		деревянные	2	2	488,60	402,90	402,90	17	1 860 700,61	2020
14	г. Кыштым, ул. Будымская, д. 4	1940		деревянные	2	1	255,60	231,90	231,90	23	2 227 403,95	2020
15	г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 10	1955		кирпичные	2	2	733,50	664,20	664,20	35	2 110 973,01	2020
16	г. Кыштым, ул. Демина, д. 1	1961		кирпичные	3	2	1 192,30	954,08	871,58	46	808 037,68	2020
17	г. Кыштым, ул. Демина, д. 14	1971		панельные	5	8	7 619,50	5 684,40	5 684,40	213	2 377 990,36	2020
18	г. Кыштым, ул. Демина, д. 8	1966		блочные	5	4	4 184,90	3 245,13	3 245,13	141	2 717 336,57	2020
19	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22А	1957		кирпичные	2	2	817,20	418,59	418,59	17	416 252,64	2020
20	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22Б	1956		кирпичные	2	2	844,80	821,60	821,60	15	145 422,01	2020
21	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 27А	1954		кирпичные	2	2	1 004,80	660,50	588,60	37	286 521,19	2020
22	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 32	1957		кирпичные	2	1	443,20	409,60	361,60	11	1 745 857,64	2020
23	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 33	1956		кирпичные	2	2	742,40	668,90	668,90	21	1 259 022,56	2020
24	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 34	1957		кирпичные	2	1	443,60	411,70	411,70	18	1 349 792,47	2020
25	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 35	1956		кирпичные	2	2	641,80	271,80	271,80	7	1 562 754,55	2020
26	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 36	1957		кирпичные	2	1	434,60	402,40	402,40	17	2 085 307,94	2020
27	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 37	1955		кирпичные	2	2	860,60	601,90	601,90	22	467 249,97	2020
28	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 38	1957		кирпичные	2	1	436,00	402,60	402,60	16	1 086 145,52	2020
29	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 43	1957		кирпичные	2	1	449,20	414,20	350,40	18	426 735,75	2020
30	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 45	1957		шлакоблочные	2	1	448,70	415,50	415,50	22	834 779,16	2020
31	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 49	1957		кирпичные	2	1	439,00	290,50	290,50	9	75 568,49	2020
32	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 51	1957		кирпичные	2	1	431,80	399,60	399,60	19	219 943,56	2020
33	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 53	1957		кирпичные	2	1	444,40	413,30	413,30	18	226 361,56	2020
34	г. Кыштым, ул. Металлургов, д. 22	1952		кирпичные	2	2	740,30	740,30	445,50	31	1 976 814,40	2020
35	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 1	1956		кирпичные	2	2	748,00	688,20	688,20	35	907 714,84	2020
36	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 2	1957		кирпичные	2	2	1 014,50	677,40	677,40	30	1 547 736,65	2020
37	г. Кыштым, ул. Огневюрная, д. 14	1958		кирпичные	2	2	703,00	651,40	651,40	15	968 751,94	2020
Итого по Кыштымскому городскому округу							33 734,35	26 993,12	25 825,52	1 108	45 329 456,58	

Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника Управления городского хозяйства



С.А. Алифанов

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Кыштымского городского округа на 2019 - 2020 годы

Реестр многоквартирных домов по оказанию услуг и выполнению работ (в рамках II этапа Плана)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома*	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации						
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт внутридомовых инженерных систем					
				ЭЭ**	ГВС***	ХВС****	ТС*****	ВО*****	ГС*****
1	2	3 рублей	4 рублей	5 рублей	6 рублей	7 рублей	8 рублей	9 рублей	10 рублей
1	г. Кыштым, п. Тайгинка, пер. Поселковый, д. 1	292 978,87	266 005,87			72 911,59		124 451,71	68 642,57
2	г. Кыштым, п. Тайгинка, пер. Поселковый, д. 3	72 900,37	66 188,82						66 188,82
3	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 10	821 845,81	134 914,78			69 491,79			65 422,99
4	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Мира, д. 8	1 386 122,77	201 821,91	133 616,95					68 204,96
5	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 2	2 125 962,08	320 930,65	131 749,25				121 929,81	67 251,59
6	г. Кыштым, п. Тайгинка, ул. Тайгинская, д. 4	2 117 008,20	312 801,10	128 411,89				118 841,18	65 548,03
7	г. Кыштым, п. Увильды, ул. Октябрьская, д. 15	493 175,56	447 771,52	124 431,55			323 339,97		
8	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 1	1 706 840,80	930 470,10	258 569,01			671 901,09		
9	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 2	2 611 009,73	487 877,04	135 576,50			352 300,54		
10	г. Кыштым, тер. ТНПГ Профилакторий Южный, д. 3	2 643 231,71	513 879,52	142 802,35			371 077,17		
11	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 1	452 493,91	410 835,22	271 995,00					138 840,22
12	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 3	914 711,74	195 856,05	129 667,23					66 188,82
13	г. Кыштым, ул. Боровая, д. 7	1 860 700,61	76 363,29						76 363,29
14	г. Кыштым, ул. Буддымская, д. 4	2 227 403,95	321 567,80	78 259,61			203 360,47		39 947,72
15	г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 10	2 110 973,01	1 130 653,58	224 583,03			583 587,27	207 844,56	114 638,72
16	г. Кыштым, ул. Демина, д. 1	808 037,68							
17	г. Кыштым, ул. Демина, д. 14	2 377 990,36	2 159 061,52					2 159 061,52	
18	г. Кыштым, ул. Демина, д. 8	2 717 336,57	2 467 165,94	1 281 332,68				1 185 833,26	
19	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22А	416 252,64	377 930,49	250 210,30					127 720,19
20	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 22Б	145 422,01	132 033,79						132 033,79
21	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 27А	286 521,19	157 040,19						157 040,19
22	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 32	1 745 857,64	194 852,88					125 585,15	69 267,73
23	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 33	1 259 022,56	343 337,73	227 308,03					116 029,70
24	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 34	1 349 792,47	661 913,30	135 821,45	103 824,58		352 937,03		69 330,24
25	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 35	1 562 754,55	296 813,24	196 506,32					100 306,92
26	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 36	2 085 307,94	498 003,80	133 065,83	101 718,13	72 147,95		123 148,26	67 923,63
27	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 37	467 249,97	335 926,60		201 423,43				134 503,17
28	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 38	1 086 145,52	201 636,92	133 494,48					68 142,44
29	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 43	426 735,75	387 448,48	137 536,06	105 135,26	74 571,69			70 205,47
30	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 45	834 779,16	70 127,32						70 127,32
31	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 49	75 568,49	68 611,31						68 611,31
32	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 51	219 943,56	199 694,54	132 208,52					67 486,02
33	г. Кыштым, ул. Ленина, д. 53	226 361,56	205 521,67	136 066,39					69 455,28
34	г. Кыштым, ул. Металлургов, д. 22	1 976 814,40	115 701,49						115 701,49
35	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 1	907 714,84	824 146,40	229 022,64			595 123,76		
36	г. Кыштым, ул. Образцова, д. 2	1 547 736,65	1 405 244,82	310 619,61			807 156,49	287 468,72	
37	г. Кыштым, ул. Огнеупорная, д. 14	968 751,94	948 455,00				948 455,00		
Итого по Кыштымскому городскому округу		45 329 456,58	17 868 604,68	5 062 854,68	512 101,40	289 123,02	5 209 238,79	4 454 164,17	2 341 122,62

Исполняющий обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника Управления городского хозяйства



С.А. Алифанов

Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации						Виды ремонта, установленные нормативным				Стоимость оказания услуг и выполнения работ по разработке проектной сметной документации, всего
ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	
кв. метров 11	рублей 12	кв. метров 13	рублей 14	кв. метров 15	рублей 16	куб. метров 17	рублей 18	рублей 19	рублей 20	
										21 280,47
										5 295,11
				175,00	569 275,00	40,77	41 993,10			59 694,63
				309,32	1 006 217,96	49,00	50 470,00			100 680,79
				473,50	1 540 295,50	67,00	69 010,00			154 418,89
				473,50	1 540 295,50	67,00	69 010,00			153 768,53
										35 821,72
						54,00	55 620,00		563 611,00	123 976,09
				390,00	1 268 670,00	49,00	50 470,00		563 611,00	189 650,24
				391,00	1 271 923,00	49,00	50 470,00		563 611,00	191 990,68
										32 866,82
				981,24	556 363,08	76,00	78 280,00			66 439,93
				495,86	1 613 032,58					135 151,67
				507,00	1 649 271,00	50,00	51 500,00			161 787,10
		733,50	75 264,44	91,00	38 948,00	105,00	108 150,00		563 611,00	153 330,16
								733 645,98		58 691,68
										172 724,92
										197 373,28
										30 234,44
										10 562,70
		1 004,80	103 102,53							20 811,42
389,00	734 043,00			480,00	605 760,00	49,00	50 470,00			126 810,07
				560,28	707 073,36	90,00	92 700,00			91 448,89
									563 611,00	98 041,94
		641,80	65 855,10	763,48	963 511,76	90,00	92 700,00			113 510,41
389,00	734 043,00			484,00	610 808,00	49,00	50 470,00			151 465,98
		860,60	88 306,17							33 938,62
389,00	734 043,00					49,00	50 470,00			78 891,99
										30 995,88
				485,10	612 196,20	73,40	75 602,00			60 634,04
										5 488,90
										15 975,56
										16 441,73
558,00	1 767 743,29									49 545,46
										65 931,71
										112 419,59
1 725,00	3 969 872,29	3 240,70	332 528,24	7 060,28	14 553 640,94	1 007,17	1 037 385,10	733 645,98	2 818 055,00	3 128 092,06

Оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной сметной документации видов ремонта, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации											Оказание услуг и выполнение работ по	
ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии
	ЭЭ	ГВС	ХВС	ТС	ВО	ГС						
рублей 22	рублей 23	рублей 24	рублей 25	рублей 26	рублей 27	рублей 28	рублей 29	рублей 30	рублей 31	рублей 32	рублей 33	рублей 34
21 280,47			5 832,93		9 956,14	5 491,41						
5 295,11						5 295,11						
10 793,18			5 559,34			5 233,84			45 542,00	3 359,45		
16 145,75	10 689,36					5 456,40			80 497,44	4 037,60		
25 674,45	10 539,94				9 754,38	5 380,13			123 223,64	5 520,80		
25 024,09	10 272,95				9 507,29	5 243,84			123 223,64	5 520,80		
35 821,72	9 954,52			25 867,20								
74 437,61	20 685,52			53 752,09						4 449,60		45 088,88
39 030,16	10 846,12			28 184,04					101 493,60	4 037,60		45 088,88
41 110,36	11 424,19			29 686,17					101 753,84	4 037,60		45 088,88
32 866,82	21 759,60					11 107,22						
15 668,48	10 373,38					5 295,11			44 509,05	6 262,40		
6 109,06						6 109,06			129 042,61			
25 725,42	6 260,77			16 268,84		3 195,82			131 941,68	4 120,00		
90 452,29	17 966,64			46 686,98	16 627,56	9 171,10		6 021,16	3 115,84	8 652,00		45 088,88
											58 691,68	
172 724,92					172 724,92							
197 373,28	102 506,61				94 866,66							
30 234,44	20 016,82					10 217,62						
10 562,70						10 562,70						
12 563,22						12 563,22		8 248,20				
15 588,23					10 046,81	5 541,42	58 723,44		48 460,80	4 037,60		
27 467,02	18 184,64					9 282,38			56 565,87	7 416,00		
52 953,06	10 865,72	8 305,97		28 234,96		5 546,42						45 088,88
23 745,06	15 720,51					8 024,55		5 268,41	77 080,94	7 416,00		
39 840,30	10 645,27	8 137,45	5 771,84		9 851,86	5 433,89	58 723,44		48 864,64	4 037,60		
26 874,13		16 113,87				10 760,25		7 064,49				
16 130,95	10 679,56					5 451,40	58 723,44			4 037,60		
30 995,88	11 002,88	8 410,82	5 965,74			5 616,44						
5 610,19						5 610,19			48 975,70	6 048,16		
5 488,90						5 488,90						
15 975,56	10 576,68					5 398,88						
16 441,73	10 885,31					5 556,42						
9 256,12						9 256,12	40 289,34					
65 931,71	18 321,81			47 609,90								
112 419,59	24 849,57			64 572,52	22 997,50							
1 353 611,97	405 028,37	40 968,11	23 129,84	340 862,70	356 333,13	187 289,81	216 459,66	26 602,26	1 164 291,28	82 990,81	58 691,68	225 444,40

Стоимость осуществления строительного контроля, всего	Осуществление строительного контроля работ, установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации											Осуществление строительного	
	ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	установка коллективных (общедомо-вых) узлов управления потреблением горячей воды	установка коллективных (общедомо-вых) узлов управления потреблением тепловой
		ЭЭ	ГВС	ХВС	ТС	ВО	ГС						
рублей 35	рублей 36	рублей 37	рублей 38	рублей 39	рублей 40	рублей 41	рублей 42	рублей 43	рублей 44	рублей 45	рублей 46	рублей 47	рублей 48
5 692,53	5 692,53			1 560,31		2 663,27	1 468,95						
1 416,44	1 416,44						1 416,44						
15 968,30	2 887,17			1 487,12			1 400,05			12 182,48	898,65		
26 932,11	4 318,99	2 859,40					1 459,59			21 533,06	1 080,06		
41 307,04	6 867,91	2 819,43				2 609,30	1 439,18			32 962,32	1 476,81		
41 133,07	6 693,94	2 748,01				2 543,20	1 402,73			32 962,32	1 476,81		
9 582,32	9 582,32	2 662,84			6 919,48								
33 163,61	19 912,06	5 533,38			14 378,68						1 190,27		12 061,28
50 731,45	10 440,57	2 901,34			7 539,23					27 149,54	1 080,06		12 061,28
51 357,51	10 997,02	3 055,97			7 941,05					27 219,15	1 080,06		12 061,28
8 791,87	8 791,87	5 820,69					2 971,18						
17 772,68	4 191,32	2 774,88					1 416,44			11 906,17	1 675,19		
36 153,07	1 634,17						1 634,17			34 518,90			
43 278,05	6 881,55	1 674,76			4 351,91		854,88			35 294,40	1 102,10		
41 015,83	24 195,99	4 806,08			12 488,77	4 447,87	2 453,27		1 610,66	833,49	2 314,41		12 061,28
15 700,02												15 700,02	
46 203,92	46 203,92					46 203,92							
52 797,35	52 797,35	27 420,52				25 376,83							
8 087,71	8 087,71	5 354,50					2 733,21						
2 825,52	2 825,52						2 825,52						
5 567,05	3 360,66						3 360,66		2 206,39				
33 921,69	4 169,85					2 687,52	1 482,33	15 708,52		12 963,26	1 080,06		
24 462,58	7 347,43	4 864,39					2 483,04			15 131,37	1 983,78		
26 226,23	14 164,95	2 906,58	2 221,85		7 552,85		1 483,67						12 061,28
30 364,04	6 351,81	4 205,24					2 146,57		1 409,30	20 619,15	1 983,78		
40 517,16	10 657,29	2 847,61	2 176,77	1 543,97		2 635,37	1 453,57	15 708,52		13 071,29	1 080,06		
9 078,58	7 188,83		4 310,46				2 878,37		1 889,75				
21 103,61	4 315,03	2 856,78					1 458,25	15 708,52			1 080,06		
8 291,39	8 291,39	2 943,27	2 249,89	1 595,83			1 502,40						
16 219,60	1 500,72						1 500,72			13 101,00	1 617,88		
1 468,28	1 468,28						1 468,28						
4 273,46	4 273,46	2 829,26					1 444,20						
4 398,16	4 398,16	2 911,82					1 486,34						
43 824,16	2 476,01						2 476,01	41 348,15					
17 636,73	17 636,73	4 901,08			12 735,65								
30 072,24	30 072,24	6 647,26			17 273,15	6 151,83							
20 296,94	20 296,94				20 296,94								
887 632,30	382 388,13	108 345,09	10 958,97	6 187,23	111 477,71	95 319,11	50 100,02	88 473,71	7 116,10	311 447,90	22 200,04	15 700,02	60 306,40