**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения**

**договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Положением "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом Увельского муниципального района", Положением "О порядке сдачи в аренду муниципального имущества", Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области (далее – Организатор аукциона) объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на объект муниципальной собственности Увельского муниципального района и приглашает принять участие в торгах в форме аукциона открытого по составу участников на право заключения договора аренды, который состоится **20.12.2021 года** в 13-00 часов местного времени по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет № 7.

**1. Юридический (почтовый адрес) Организатора аукциона:** 457000, Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский, ул. Советская, д. 26, каб. 15, телефон/факс: 8 (35166) 3-19-86. Руководитель – Пасечник Елена Николаевна.

Адрес электронной почты: **komitetpoupraw@yandex.ru**

Контактное лицо:

– Пасечник Елена Николаевна - председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области, тел. 8 (35166) 3-19-86.

**2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

- нежилое помещение с кадастровым номером 74:21:1306007:581, площадью 38,3 кв.м., в здании по адресу: Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский, ул. Советская, д. 22, помещение 3.

**3. Целевое назначение муниципального имущества:** нежилое помещение для размещения офиса.

**4. Предмет аукциона:**  ежемесячный платеж за аренду нежилого помещения, являющегося муниципальной собственностью для размещения офиса.

**5. Начальная (минимальная) цена договора (лота):** устанавливается в виде ежемесячного платежа за аренду муниципального имущества в размере 4 423 (Четыре тысячи четыреста двадцать три) рубля 00 копеек.

**6. Срок действия договора:** 5 лет.

 **7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация:** конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации Увельского муниципального района [www.admuvelka.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и предоставляется организатором аукциона всем заинтересованным лицам в электронном виде бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, с 24.11.2021г. до 10-00 ч. по 13.12.2021г. в рабочие дни с понедельника по пятницу: с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов по адресу: 457000, Челябинская обл., Увельский район, пос. Увельский, ул. Кирова, д. 2, кабинет № 7, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. При предоставлении аукционной документации в форме электронного документа, электронный носитель предоставляет заявитель.

**8. Сведения о перечислении задатка:** при проведении настоящего аукциона требование о внесении задатка не устанавливается.

**9.** **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.