



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

улица Сони Кривой, д. 75, Челябинск, 454080
Тел./факс (351) 232-32-32, 265-39-39. www.tarif74.ru E-mail: tarif@tarif74.ru
ОКПО 14843788, ОГРН 1037403874903, ИНН/КПП 7453099449/745301001

03.06.2019 № 03/3354
На № 673 от 01.03.2019 г.

Главе Администрации
Увельского муниципального района

С.Г. Рослову

ул. Советская, д. 26, п. Увельский,
Увельский район, Челябинская область,
457000, Россия

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

На Ваше обращение от 01.03.2019 г. № 673 (вх. от 29.05.2019 г. № 5615/03) Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области (далее – МТРИЭ) сообщает.

I. Согласно главе VII Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 (далее – Правила), МТРИЭ согласовывает метод долгосрочного регулирования тарифов – метод индексации.

II. МТРИЭ согласовывает предложенное значение долгосрочного параметра регулирования тарифов (индекса эффективности операционных расходов), не установленного в качестве критериев конкурса. Согласованное МТРИЭ предельное значение долгосрочного параметра регулирования тарифов отражено в таблице:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Предельные значения долгосрочных параметров по видам тарифов в соответствии с частью 14 статьи 41.1 Закона № 416-ФЗ по видам тарифов на 2020 – 2024 годы
			на питьевую воду
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	не менее 1,0

III. Согласно пунктам 2-8 и 13 части 8 статьи 41.1 Закона № 416-ФЗ и пунктам 1, 4-7, 9-11 части 1 статьи 46 Федерального закона от 01.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» МТРИЭ представляет следующие сведения в отношении организации, осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в конкурсной документации, в какой-либо период в течение последних 3-х лет (в Рождественском сельском поселении – ООО «Рождественское ЖКХ»):

1) Плановые объемы отпуска воды в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объемов отпуска воды на срок действия такого концессионного соглашения:

№ п/п	Объемы оказываемых услуг, тыс. куб. м	Годы				
		2018	2019	2020	2021	2022-2024
1	Объемы отпуска воды	32,70	32,70	32,70	32,70	$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2$

где:

Q_i – объем отпуска воды, отпускаемый абонентам в году i , тыс. куб. м;

t_i – темп изменения (снижения) отпуска воды.

2) Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз цен на срок действия концессионного соглашения:

№ п/п	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	Годы				
		2018	2019	2020	2021	2022-2024
1	на электроэнергию в тарифах на питьевую воду, руб./кВт ч	4,553	4,736	4,935	5,132	$\Pi_i = \Pi_{i-1} \cdot \text{ИР}_i$

где:

Π_i – цена на энергетические ресурсы в году i , руб./ед. ресурса;

ИР_i – индекс роста цен на энергетические ресурсы, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году i , %.

3) Потери воды и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема отпуска воды в год, предшествующий первому году действия концессионного соглашения (по каждому используемому энергетическому ресурсу):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значения показателей в 2018 году
			на питьевую воду
1	Потери воды	%	13,00
2	Удельный расход электрической энергии	кВт ч/куб. м	1,330

4) Величина неподконтрольных расходов, определенная в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406, за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций:

№ п/п	Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	Годы		
		2019 год	2020 год	2021 год
1	в тарифах на питьевую воду	25,00	27,50	30,25

5) Предельно максимальные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, являющихся критериями конкурса, определенные МТРЕ:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Значения долгосрочных параметров по видам тарифов
			на питьевую воду
1	2	3	4
1	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	тыс. рублей	836,27
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:		
3.1	уровень потерь воды	%	13,00
3.2	удельный расход электрической энергии	кВтч/куб. м	1,330

б) Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения по отношению к каждому предыдущему году:

№ п/п	Рост необходимой валовой выручки, %	Годы			
		2019	2020	2021	2022-2024
1	в тарифах на питьевую воду	3,3	2,0	2,0	$R_{HBB_i} = (HBB_{i-1} * IPR_i) / HBB_{i-1} * 100\% - 100\%$

где:

R_{HBB_i} – рост необходимой выручки в году i , %;

HBB_i – необходимая валовая выручка в году i , тыс. руб.

IPR_i – индекс роста расходов, учитываемых при расчете необходимой валовой выручки, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году i , %.

В соответствии с п. 64(1) главы VII Правил при представлении (согласовании) вышеуказанных долгосрочных параметров регулирования тарифов и иных сведений МТриЭ использованы плановые сведения по регулируемой организации – ООО «Рождественское ЖКХ», осуществлявшей регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения с использованием объектов водоснабжения Рождественского сельского поселения Увельского муниципального района, перечень которых определен проектом конкурсной документации.

Также МТриЭ обращает внимание, что концессионер является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) при совершении в рамках концессионного соглашения операций по реализации услуг холодного водоснабжения в соответствии со статьей 174.1 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации. В связи с этим, при представлении сведений МТриЭ указаны значения расходов, а также цен на энергетические ресурсы без учета НДС.

С уважением,

Исполняющий обязанности Министра



Т.В. Куциц



ГЛАВА УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Советская, д. 26, п. Увельский, Челябинская область, 457000
Тел./факс (8-351-66) 3-10-32, e-mail: uvel_adm@mail.ru
ОГРН 1027401923823, ИНН 7440004200, КПП 742401001

« 01 » марта 2019 г. № 6-13

Министру тарифного регулирования и
энергетики Челябинской области

Кучиц Т.В.

ул. Сони Кривой, д. 75
г. Челябинск, 454080

Заявление о согласовании долгосрочных тарифов в целях подготовки
конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения
в отношении системы холодного водоснабжения
Рождественского сельского поселения

Администрация Увельского муниципального района просит
согласовать значение долгосрочных параметров регулирования тарифов в
целях заключения концессионного соглашения, а именно:

Метод долгосрочного регулирования тарифов – МЕТОД ИНДЕКСАЦИИ.

Предлагаемые значения долгосрочных параметров регулирования
тарифов–ИНДЕКСЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ В РАЗМЕРЕ 1,0.

Орган, уполномоченный на заключение концессионного соглашения –
Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района.

Сведения о составе передаваемого имущества:

№ п/п	Наименование объекта
1	Сооружение - водопровод д. Родионово, 1361 км
2	Сооружение - водопровод д. Ключи
3	Сооружение - водопровод с. Рождественка
4	Канализационные сети с. Рождественка
5	Станция водоочистки с. Дуванкуль, ул. С.Быкова, 2Д
6	Станция 2 подъема с. Рождественка

МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОГРН 1037403874903; ИНН 7453099449
Вх. 29.05 2019 г.
№ 3615/13

7	Сооружение- скважина с.Дуванкуль, ул.Сергея Быкова, 230 м
8	Сооружение – скважина д. Ключи, ул. Садовая, 220 м
9	Сооружение- скважина д. Родионово, ул. Родионовская
10	Сооружение –водопровод с. Дуванкуль

В настоящее время эксплуатацию имущества осуществляет ООО «Рождественское ЖКХ» ИНН 7424028468, юридический адрес: с. Рождественка, ул. Совхозная, д. 2.

Ориентировочная дата начала действия концессионного соглашения, планируемого к заключению август 2019 года, срок действия 5 лет.

А также прошу предоставить сведения о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению органом регулирования тарифов организатору конкурса в соответствии с пунктами 2 - 8 и 13 части 8 статьи 41.1 Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и пунктами 1, 4 - 7, 9 - 11 части 1.2 статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

Глава Увельского
муниципального района

С.Г. Рослов

Елена Николаевна Пасечник
8 (35166) 3 19 86