****

## **Совет депутатов Увельского сельского поселения**

## **Увельского муниципального района Челябинской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# Р Е Ш Е Н И Е

« 11 » ноября 2015 г. № 12

«О введении налога на имущество

физических лиц на территории

Увельского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F999DCED1EDABDC98642FCs6b4J) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F899DAE21EDABDC98642FC6418CCD9BBFE58s0b7J) Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», [Уставом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F6F894D3ED1EDABDC98642FCs6b4J) Увельского сельского поселения, Совет депутатов Увельского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Увельского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения; | 0,3 % |
| 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 4) гаражи и машино-места; |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=743F1DB9A88E212077469119E0CB92A061322B1390FA8B738DA25FE9CC7C9C1A2DEC8D34575FM2f1I) Налогового Кодекса РФ; | 1,5 % |
| 7) объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=37651A530B4C1B92888E0C3AA78313899B6499CB3550ACFB19639080DC7469C897C63A817DB2pAf0I) Налогового кодекса РФ; |
| 8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2 % |
| 9) прочие объекты налогообложения | 0,5 % |

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

80 процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

25 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F3FB95DDED1EDABDC98642FCs6b4J) Совета депутатов Увельского сельского поселения от 20.11.2014 года № 30 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Увельского сельского поселения»,

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на информационных стендах и официальном сайте.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Увельского сельского поселения В.Л. Володин

Глава Увельского сельского

поселения С.В. Шумаков