

**Совет депутатов Рождественского сельского поселения
Увельского муниципального района Челябинской области**

457011, Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2

ИНН-7440000741, КПП – 742401001, ОКОНХ – 97620, ОКПО – 0427021

Телефон (факс 8351-66-52-1-79), 52-1-16

e-mail: rog52179@mail.ru

РЕШЕНИЕ № 5

«18» января 2019 г.

**«О передаче части полномочий
в области жилищного законодательства
Рождественского сельского поселения
Увельскому муниципальному району
Челябинской области»**

В соответствии с ч.4 ст. 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», главой 1 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рождественского сельского поселения

**Совет депутатов Рождественского сельского поселения
РЕШАЕТ:**

1. Администрации Рождественского сельского поселения передать полномочия в области жилищных отношений Увельскому муниципальному району, в части:

1.1. Учет муниципального жилищного фонда;

1.2. Установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

1.3. Определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

1.4. Установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

1.5. Ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

1.6. Ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

1.7. Определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

1.8. Предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

1.9. Принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

1.10. Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;

1.11. Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;

1.12. Осуществление муниципального жилищного контроля;

1.13. Определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

2. Администрации Рождественского сельского поселения заключить соглашения с администрацией Увельского муниципального района, указанных в настоящем решении, о передачи осуществления части своих полномочий согласно п.1 данного решения.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 февраля 2019 года и подлежит официальному обнародованию путем вывешивания на информационных стендах поселения: здание администрации с.Рождественка ул.Совхозная, 2, а также в малых деревнях на здании клубов: с.Дуванкуль ул.Молодежная 7Б; д.Ключи ул.Рабочая, 21; д.Родионово ул.Степная 1А и на официальном сайте администрации Рождественского сельского поселения.

Председатель Совета депутатов
Рождественского сельского поселения:



 Е.В.Селютина