Приложение № 1

к постановлению администрации

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения**

**договора аренды имущества, являющегося собственностью муниципального образования Увельский муниципальный район**

В соответствии с Гражданским Кодексом РФ, [Федеральным законом](garantF1://12048517.171) от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», [Положением](garantF1://8628104.1) «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом Увельского муниципального района», [Положением](garantF1://8629982.1) «О порядке сдачи в аренду муниципального имущества», Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района Челябинской области (далее – Организатор аукциона) объявляет о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды на объект муниципальной собственности Увельского муниципального района и приглашает принять участие в торгах в форме аукциона открытого по составу участников на право заключения договора аренды, который состоится **16.12.2022 года в 10-00 часов** местного времени на электронной торговой площадке РТС-Тендер.

**1. Наименование Организатора аукциона:** Комитет по управлению имуществом Увельского муниципального района.

**Юридический (почтовый) адрес Организатора аукциона:** 457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д. 26, каб. 15.

**Телефон:** 8(35166) 3-19-86.

**Адрес электронной почты:** [komitetpoupraw@yandex.ru](mailto:komitetpoupraw@yandex.ru)

**Контактное лицо:** Петрова Екатерина Сергеевна – исполняющий обязанности председателя комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района.

**2. Наименование, описание и технические характеристики муниципального имущества:**

- нежилое помещение № 3 с кадастровым номером 74:21:1501004:133, площадью 31,9 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Увельский район, с. Хуторка, ул. Мира, д. 3-а, пом. 3.

**3. Целевое назначение муниципального имущества:** нежилое помещение для размещения офиса.

**4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** устанавливается в виде ежемесячного платежа за аренду в размере 2 874 (Две тысячи восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**5. Шаг аукциона (5 % начальной (минимальной) цены договора (цены лота)):** 143 (Сто сорок три) рубля 70 копеек.

**6. Срок действия договора:** 5 лет.

**7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена аукционная документация:** аукционная документация размещена на сайте администрации Увельского муниципального района [www.admuvelka.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и предоставляется организатором аукциона всем заинтересованным лицам в электронном виде бесплатно на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в период приема заявок.

**8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:**

23.11.2022 г. в 00-00 ч. местного времени

**Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:**

12.12.2022 г. до 23-59 ч. местного времени

**Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

14.12.2022 г. в 10-00ч. местного времени на электронной торговой площадке РТС-Тендер.

**Аукцион состоится:** 16.12.2022 г. в 10-00 ч. местного времени на электронной торговой площадке РТС-Тендер.

**9. Сведения о перечислении задатка:** при проведении настоящего аукциона требование о внесении задатка не устанавливается.

**10.** **Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукционе размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.