

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Совету депутатов  
Увельского сельского поселения  
Увельского муниципального района  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г. № \_\_\_\_

## **РАЗДЕЛ. 1 ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Увельского сельского поселения (далее – Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Устава Увельского сельского поселения Увельского муниципального района и иных нормативных правовых актов.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности среды, определяют порядок уборки и содержания территорий Увельского сельского поселения и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

1.3. Принимаемые правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий Увельского сельского поселения и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.

### **ГЛАВА II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

2.1. Благоустройство территории – комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

2.2. Брошенный разукомплектованный автотранспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.

2.3. Бункер-накопитель – стандартная емкость для сбора крупногабаритного мусора объемом более 2,0 куб.м.

2.4. Индивидуальная застройка – группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

2.5. Контейнер – стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов, мусора объемом 0,6-1,5 куб.м.

2.6. Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий – показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и содержания территории Увельского сельского поселения.

2.7. Ливневая канализация – инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

2.8. Малые архитектурные формы (далее – МАФ) – искусственные элементы Увельского сельского поселения (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

2.9. Мусор – мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

2.10. Несанкционированная свалка отходов – территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов.

2.11. Объект улично-дорожной сети – элемент транспортной инфраструктуры Увельского сельского поселения, располагающийся на территории общего пользования, основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

2.12. Объекты благоустройства – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, скверы, бульвары, аллеи, внутривдворовые пространства, сады, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номера домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, скамьи, беседки, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автотранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия

субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

2.13. Остановочная площадка – благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

2.14. Отведенная территория – часть территории Увельского сельского поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

2.15. Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.16. Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

2.17. Подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта.

2.18. Придомовая территория – территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения) и (или) отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий и строений) включает в себя: территорию под жилым домом (зданием, строением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

2.19. Прилегающая территория – часть территории, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

2.20. Содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством.

2.21. Сточные воды – воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

2.22. Стоянка автотранспорта (далее – автостоянка) – сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

2.23. Твердые бытовые отходы (ТБО) – твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

2.24. Уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2.25. Улично-дорожная сеть – система транспортной инфраструктуры Увельского сельского поселения, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри города, так и выходы на внешние направления за пределы Увельского сельского поселения. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры Увельского сельского поселения.

### **ГЛАВА III. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории Увельского сельского поселения, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

3.1. Благоустройство территории Увельского сельского поселения заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

2) благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

4) выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм на пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых мероприятий;

5) уборку, полив, подметание территории Увельского сельского поселения, в зимнее время года – уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

6) озеленение территорий Увельского сельского поселения, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

7) предотвращение загрязнения территории Увельского сельского поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы города машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

3.2. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны:

1) содержать здания, включая жилые дома, сооружения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защите прав потребителей;

2) бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории Увельского сельского поселения;

3) информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам собственности;

4) выполнять благоустройство земельных участков;

5) размещать на домах адресные таблицы (указатель наименования улицы, а на угловых домах – наименование пересекающихся улиц, номер дома) установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

3.3. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории Увельского сельского поселения по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления Увельского сельского поселения вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройства территории Увельского сельского поселения;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории Увельского сельского поселения;

5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории города.

3.4. На всей территории Увельского сельского поселения запрещается:

1) сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

3) сброс неочищенных сточных вод промышленных предприятий в водоемы и ливневую канализацию;

4) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

5) размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, на тротуарах;

6) размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;

7) торговля в неустановленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

8) самовольная установка временных нестационарных объектов;

9) мойка загрязненных транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

10) стоянка разукomплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест;

11) использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и др. территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

12) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

13) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

14) сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации;

15) складирование на срок более 15 дней на придомовой и прилегающей территориях строительных материалов (плиты перекрытия, песок, древесины, щебень, поддоны, кирпич, и др.), угля, дров;

16) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

17) захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве прилегающей территории, территорий общего пользования;

18) повреждение и уничтожение объектов благоустройства;

19) установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

20) раскапывание участков под огороды, строительство погребов без соответствующего разрешения.

#### **ГЛАВА IV. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВИДЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

4.1. Размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

1) Для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

– на жилых территориях – 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

– на территории общего пользования – 25 метров по периметру;

– на производственных территориях – 10 метров по периметру;

– на посадочных площадках общественного транспорта – 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

– на прочих территориях – 10 метров по периметру.

2) Для индивидуальных жилых домов – 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги.

3) Для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) – в пределах границ, установленных администрацией Увельского сельского поселения в соответствии с картой-схемой, сформированной с учетом придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

4) Для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

– в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;

– по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;

в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территорий в соответствии с частью 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).

5) Для нежилых зданий:

– по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров;

– по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях: наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, – до ближайшего к зданию бордюра местного проезда, устройства на магистралях бульваров – до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара;

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром – до дальнего бордюра противопожарного проезда.

6) Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, – 25 метров от ограждения по периметру.

7) Для автостоянок – 25 метров по периметру.

8) Для промышленных объектов – 50 метров от ограждения по периметру.

9) Для строительных объектов – 15 метров от ограждения по периметру.

10) Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанции, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру.

11) Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – от границ в размере 25 метров по периметру.

12) Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 50 метров по периметру и подъезды к объектам.

13) Для иных территорий:

– автомобильных дорог – 25 метров от края проезжей части;

– линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения – в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

– территории, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, – по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

– территории, прилегающих к рекламным конструкциям, – 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

4.2. В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов) границы благоустройства территорий определяются из договоренности собственников.

4.3. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется Администрацией Увельского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом Увельского сельского поселения.

4.4. Работы по благоустройству и содержанию прилегающих территорий осуществляют:

1) на прилегающих территориях многоквартирных домов – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в многоквартирном доме осуществляют работы по благоустройству своими силами и средствами;

2) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – собственники или пользователи домовладений;

3) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

4) на неиспользуемых и неосваиваемых длительное время территориях, территориях после сноса строений – администрация Увельского сельского поселения;

5) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;

6) на территориях гаражно-строительных кооперативов – соответствующие кооперативы;

7) на территориях садоводческих объединений граждан – соответствующие объединения;

8) на тротуарах:

– примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенных от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий; прилегающих к ограждениям набережных – на организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

– имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, – организации, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирных домов либо собственники помещений в многоквартирных домах;

9) на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону;

– организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

10) на территориях парковок автотранспорта – организации, индивидуальные предприниматели или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников;

11) на газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

12) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;

13) на территориях вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, – организации, отвечающие за уборку данной территории;

14) на территориях (внутризаводских, внутридворовых) организаций, подъездов к ним – администрации организаций в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;

15) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – Администрация Увельского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями.

4.5. Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

4.6. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах Увельского сельского поселения – незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах – в течение суток.

4.7. Уборка отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений осуществляется организациями, производящими работы по сносу (обрезке) данных зелёных насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений производится в течение рабочего дня – с территорий вдоль основных улиц, и в течение суток – с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Пни, оставшиеся после сноса зелёных насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах Увельского сельского поселения, и в течение трех суток – на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.



Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) отведённой (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

Не допускается складирование спилов, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

### **Виды работ по благоустройству и их периодичность**

4.8. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

1) ежедневный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

2) исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов, скашивание сорняков до момента цветения и озеленения и т.д.) по установленным нормативам;

4) проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);

5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6) очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку – не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн – не менее двух раз в год (весной и осенью);

7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

8) сбор и вывоз отходов по плано-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

4.9. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

1) восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

2) установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;

3) однократную установку мусоросборников, урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

4) текущий ремонт зелёных насаждений по мере необходимости;

5) восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года;

6) снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

## Содержание территории общего пользования

### Уборка территории в зимний период

4.10. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами Администрации Увельского сельского поселения, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

4.10. Период зимней уборки устанавливается с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовым актом Администрации Увельского сельского поселения.

4.11. Организации, отвечающие за уборку территорий Увельского сельского поселения, в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

4.12. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на администрацию Увельского сельского поселения. Территории размещения снегосвалок в обязательном порядке согласовываются с Отделом экологии и природопользования Администрации Увельского муниципального района.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

4.13. При уборке дорог в скверах, на бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

4.14. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

4.15. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.16. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, во дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) выдвигать снег, счищаемый с полотна дороги, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;

4) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения

4.17. Зимняя уборка улиц.

1) К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;

– выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

2) К операциям второй очереди относятся:

– удаление снега (вывоз);

– скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

4.18. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) Обработка проезжей части дорог противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.

2) В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

Указанная технологическая операция и время ее выполнения определяются временными инструкциями организации уборочных работ в экстремальных погодных условиях.

3) С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площадь железнодорожного вокзала и др.

4) По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными препаратами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

5) Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными препаратами, наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площадь железнодорожного вокзала и так далее, устанавливается правовым актом Администрации Увельского сельского поселения.

На каждом дорожно-эксплуатационном участке (ДЭУ) должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными препаратами.

4.19. Формирование снежных валов:

1) Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается на:

– пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов;

– участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

– тротуарах.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и автопарковки, расположенные вдоль проезжей части.

2) На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, очищаются в течение всего зимнего периода от снега и наледи до бортового камня организациями, осуществляющими механизированную уборку.

3) В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

4.20. Выполнение разрывов в валах снега:

1) В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов делаются разрывы:

- на остановках: на дорогах 1 и 2 категорий – 50 м; на дорогах 3-4 категорий – 30 м;
- на переходах: имеющих разметку, – на ширину разметки; не имеющих разметки, – 5 м.

2) Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

#### 4.21. Вывоз снега:

1) Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается Администрацией Увельского сельского поселения.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с:

- площадей, улиц и проездов 1, 2, 4 категорий при снегопаде до 6 см – более 5 дней, до 10 см – более 9 дней;
- улиц и проездов 3 категорий при снегопаде до 6 см – более 7 дней, до 10 см – более 12 дней.

При уборке дорог снегоуборочной техникой, уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

#### 4.22. Уборка обочин на дорогах:

1) Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, перемещается с обочин на откосы насыпи либо перекидывается ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций – вывозится на снегосвалки.

Время, необходимое для очистки обочин от снега, – не более 24 часов после окончания снегопада.

2) Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели очищаются от снега, наледи для обеспечения безопасного движения транспорта.

4.23. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

1) В период снегопадов и гололеда дороги: тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за ДЭУ, не должно превышать двух часов с начала снегопада.

2) Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега.

Для 1-2 категорий дорог: время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для 3-4 категорий дорог: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

#### 4.24. Уборка тротуаров:

1) Тротуары очищаются на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований):

### **Уборка территорий в летний период**

4.25. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с правовым актом Администрации Увельского сельского поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные правовым актом Администрации Увельского сельского поселения.

4.26. Подметание дорожных покрытий, лотковых зон, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий согласно графику, утвержденному Администрацией Увельского сельского поселения.

4.27. В жаркие дни (при температуре воздуха выше + 25 град. С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 часов до 16 часов (с интервалом в два часа).

4.28. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

4.29. Требования к летней уборке дорог:

1) Проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мелкого мусора.

2) Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

3) Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта, полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора.

### **Содержание придомовых территорий многоквартирных домов**

4.30. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

4.31. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

4.32. Хранение и отстой личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

4.33. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

4.34. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.

4.35. При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

4.36. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

4.37. Требования, предъявляемые к организации парковок автотранспорта, определяются правовым актом Администрации Увельского сельского поселения.

4.38. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

4.39. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением Увельского сельского поселения.

4.40. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирного дома.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт и разрешение на вывоз (лицензию).

4.41. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание прилегающих территорий.

#### **Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в зимний период**

4.42. Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

4.43. Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

#### **Уборка придомовых территорий многоквартирных домов в летний период**

4.44. В летний период придомовые территории, внутриворовые проезды и тротуары должны быть очищены от пыли и мусора, а также должен осуществляться уход за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов, скашивание сорняков до момента цветения и осеменения и т.д.) Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

4.45. Краны для полива из шлангов придомовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

#### **Содержание территорий индивидуальной застройки**

4.46. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

4.47. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

2) вывозить жидкие нечистоты по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт и разрешение на вывоз (лицензию).

3) осуществлять уход за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов, скашивание сорняков до момента цветения и осеменения и т.д.)

4) обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

5) иметь адресные таблицы (указатели наименования улиц, номер дома) расположения жилых домов, обеспечить наружное освещение фасадов и адресные таблицы жилых домов в темное время суток;

6) очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

7) Заключить договор на вывоз и захоронение ТБО со специализированной организацией. Осуществлять сбор, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (в контейнеры) для дальнейшего вывоза;

8) обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

9) производить земляные работы на землях общего пользования после согласования с уполномоченными органами.

4.48. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор (строительный мусор), бытовые отходы, удобрения (навоз), сено, солому, дрова, металлолом, уголь, на прилегающей территории, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) складирование на срок более 15 дней на прилегающей территориях строительных материалов (плиты перекрытия, песок, древесины, щебень, поддоны, кирпич, и др.), угля, дров;

4) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, сена, соломы, дров, угля, металлолома, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

5) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежащие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

6) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

7) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

8) хранение автотранспортного средства (в том числе разукomплектованного, технически неисправного) вне специально отведенных мест длительное время, 3 суток и более, в том числе в местах, препятствующих проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду спецтранспорта и мусороуборочных машин к подъездам и мусорным контейнерам.

### **Основные требования к обращению с отходами**

4.49. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, в силу закона или договора заключенного с жильцами, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, могут:

1) обеспечить устройство площадок для сбора и временного хранения ТБО и оборудовать их контейнерами (мусоросборниками) либо заключить договор на обращение с отходами с собственником контейнерной площадки или организацией, обслуживающей площадки для сбора и временного хранения ТБО, в соответствии с законодательством;

- 2) содержать площадки для сбора и временного хранения ТБО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищать их от мусора согласно графику;
- 3) не допускать переполнение мусоросборников отходами;
- 4) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;
- 5) осуществлять раздельный сбор ТБО;
- 6) организовать вывоз и размещение (утилизацию, переработку) отходов из мест сбора и временного хранения ТБО в соответствии с законодательством;
- 7) не допускать образования несанкционированных свалок на отведенной и прилегающей территориях.

4.50. Вывоз ТБО из контейнеров (мусоросборников), установленных на территории благоустроенного и неблагоустроенного жилищного фонда Увельского сельского поселения, осуществляется специализированными организациями в соответствии с законодательством, согласно утвержденным графикам и маршрутам вывоза на объекты размещения ТБО.

4.51. Ответственность за несоблюдение графика и маршрута вывоза ТБО несет специализированная организация, осуществляющая вывоз, в соответствии с законодательством.

Организации, осуществляющие вывоз отходов и мусора, обязаны осуществлять уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров (мусоросборников) в транспортные средства, а также при движении по маршруту вывоза отходов.

4.52. Вывоз отходов осуществляется на объекты их размещения (утилизации, переработки), специально предназначенные для размещения (утилизации, переработки) соответствующих видов отходов.

4.53. На территории Увельского сельского поселения запрещается:

- 1) эксплуатация контейнеров (мусоросборников) в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;
- 2) переполнение контейнеров (мусоросборников);
- 3) выгрузка отходов из контейнеров (мусоросборников) в специально непредназначенные и необорудованные для этих целей транспортные средства;
- 4) размещение контейнеров (мусоросборников) вне специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения ТБО;
- 5) размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;
- 6) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

4.54. Размещение отходов производства и потребления Увельского сельского поселения осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

4.55. На вокзалах, рынках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Урны устанавливаются на расстоянии 60 м одна от другой на улицах, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на остальных улицах и других территориях – на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты – в количестве не менее двух.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.



4.56. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

4.57. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории Увельского сельского поселения вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости по рекультивации земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счёт лиц, обязанных обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

4.58. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### **Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линии связи**

4.59. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

1) содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

2) обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

3) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

4) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);

5) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

б) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц Увельского сельского поселения. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети Увельского сельского поселения, и организации, обслуживающие ливневую канализацию, о возникновении указанных ситуаций;

7) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

4.60. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях, при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполняют работы способом, согласованным с Администрацией Увельского сельского поселения.

4.61. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации Увельского сельского поселения и их очистка производятся специализированными организациями, обслуживающими эти сооружения, по утвержденным графикам.

4.62. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии.

4.63. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

4.64. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы ливневой канализации) ликвидация подтоплений проводится организацией, обслуживающей ливневую канализацию. При возникновении подтоплений, а в зимний период – при образовании наледи, ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения.

4.65. Запрещается самовольное присоединение к системам ливневой канализации.

4.66. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации Увельского сельского поселения:

1) сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

2) кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

3) веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

4.67. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории Увельского сельского поселения не должны:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящимся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры и элементы подвеса контактных сетей электрифицированного транспорта, рекламных щитов и иных рекламных конструкций;

3) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

4) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

4.68. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1) осуществляют развитие и строительство сетей путем прокладки линий связи подземным способом;

2) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

3) размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

4) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

5) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабеля связи других операторов связи и собственников.

4.69. Благоустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами Администрации Увельского сельского поселения.

4.70. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы железобетонных изделий, растворные узлы и др.) в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию Увельского сельского поселения.

4.71. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ, устанавливается бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

4.72. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории Увельского сельского поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

4.73. Строительные площадки на территории Увельского сельского поселения в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с администрацией Увельского сельского поселения.

4.74. Работы по благоустройству при приемке объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации и увязанные с благоустройством прилегающей территории, принимаются комиссионно с оформлением акта на приемку работ по благоустройству и озеленению, утверждаемого Главой Администрации Увельского сельского поселения.

## **ГЛАВА V. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

### **Информационные указатели ориентирования на зданиях**

5.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски и т.п.

При сдаче объекта в эксплуатацию оформляется паспорт фасадов для последующего производства работ по ремонту и покраске в процессе эксплуатации.

Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы города, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

5.2. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными таблицами (указатель наименования улицы, номер дома) с подсветкой в темное время суток, а многоквартирные дома – дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Адресные таблицы (указатель наименования улицы, номер дома) должны содержаться собственниками зданий в чистоте и технически исправном состоянии.

5.3. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома), владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледи образований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

5.4. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки размещаются вдоль лотка проезжей части для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, и др.

5.5. Пользователи нежилых помещений на основании полученного письменного уведомления от организации, осуществляющей очистку кровли, обеспечивают безопасность конструкций, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.

5.6. Пользователи нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период – снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

### **Дорожные знаки, светофорное хозяйство, ограждения**

5.7. Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети должна быть чистой, без повреждений.

5.8. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора – 100 м.

5.9. Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.

5.10. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. окрашиваются в соответствии с действующими государственными стандартами, промываются и очищаются от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

### **Наружное освещение**

5.11. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории Увельского сельского поселения, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток.

5.12. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу и установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения города.

5.13. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники помещений в многоквартирных домах либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

5.14. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

5.15. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Увельского муниципального района) собственниками либо эксплуатирующими организациями.

5.16. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

- на основных улицах – незамедлительно;
- на остальных территориях, а также демонтируемые опоры – в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

5.17. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

5.18. С целью художественно-светового оформления территории Увельского сельского поселения устанавливаются следующие виды наружного освещения:

1) уличное (утилитарное) освещение – освещение проезжей части, мостов, улиц, площадей, автостоянок, территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей территории Увельского сельского поселения с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в пространстве;

2) архитектурно-художественное освещение – освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

3) ландшафтное освещение – декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;

4) рекламное и информационное освещение – конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства,

арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

5.19. Освещение главных улиц, проспектов и площадей Увельского сельского поселения, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов, выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления Увельского сельского поселения по согласованию с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Увельского муниципального района.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

5.20. Проект наружного освещения, разрабатывается с учетом места размещения объекта, а также количества и дислокации собственников (арендаторов) отдельных встроенных или встроенно-пристроенных помещений. В проекте закладываются общие принципы и способы архитектурно-художественного освещения, праздничной подсветки, размещения элементов рекламы и декоративно-художественного оформления с учетом членений фасадов, пропорций отдельных элементов, а также вида, цвета и рисунка материалов отделки (в соответствии с паспортом отделки фасадов).

Отдельные элементы рекламы и дизайн-оформления (как световые, так и не световые), размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполняются в соответствии с общими принципиальными решениями, заложенными в проекте. В случае желаемого или вынужденного отклонения отдельных элементов от общих решений, проект подлежит корректировке, которая также согласовывается всеми собственниками здания или сооружения и Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Увельского муниципального района.

5.21. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц и площадей Увельского сельского поселения, осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации, осуществляется в соответствии с требованиями свода правил СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95. Естественное и искусственное освещение» и с учетом обеспечения:

- 1) экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии;
- 2) эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

### **Малые архитектурные формы**

5.22. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные и др. зоны оборудуются малыми архитектурными формами. Места размещения, архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм (в том числе декоративных ограждений) должны быть согласованы с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Увельского муниципального района в части соответствия архитектурно-художественному оформлению

среды, а также с ОГИБДД межмуниципального отдела МВД РФ «Южноуральский» по при размещении малых архитектурных форм в непосредственной близости к проезжей части в части обеспечения безопасности дорожного движения.

5.23. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка малых архитектурных форм осуществляется собственниками, арендаторами земельных участков либо иными лицами по согласованию с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Увельского муниципального района.

Согласование размещения малых архитектурных форм на земельных участках физических и юридических лиц с ограниченным режимом использования и не доступных для общественного обозрения с органами архитектуры не требуется.

5.24. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившие благоустройство физические и юридические лица обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

5.25. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

1) обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);

2) выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;

3) выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.

5.26. Запрещается:

1) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

2) использование малых архитектурных форм не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением и т.д.).

### **Зеленые насаждения**

5.27. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Увельского сельского поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

5.29. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в Увельском сельском поселении.

5.30. Граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

5.31. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленными правилами.

5.32. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

2) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

3) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

4) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метра;

5) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

б) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев – 2 x 2 метра, вокруг кустарников – 1,5 x 1,5 метра.

5.33. Снос (пересадка), омолаживающая обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений производится только по согласованию с Отделом экологии и природопользования Администрации Увельского муниципального района.

5.34. Места посадки зеленых насаждений определяются администрацией Увельского сельского поселения и утверждаются Отделом экологии и природопользования Администрации Увельского муниципального района.

5.35. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

5.36. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

5.37. На территории Увельского сельского поселения запрещается:

1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;

5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

8) оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;

9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

10) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

5.38. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.



5.39. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

5.40. Высота омолаживающей обрезки деревьев указывается в соответствующем разрешении, выдаваемом Отделом экологии и природопользования Администрации Увельского муниципального района.

## **ГЛАВА VI. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПО ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ. РАБОТА С БРОШЕННЫМ ТРАНСПОРТОМ**

6.1. Перевозка тяжеловесных, крупногабаритных и опасных грузов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства по разрешениям, выдаваемым Администрацией Увельского сельского поселения.

6.2. Передвижение по территории Увельского сельского поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии половов, предотвращающих загрязнение территории города.

6.3. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории Увельского сельского поселения.

6.4. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы Увельского сельского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги Увельского сельского поселения при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории Увельского - сельского поселения.

6.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Увельского сельского поселения запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича и других тяжёлых предметов, а также их складирование;
- 3) перегон по улицам, имеющим твёрдое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
- 5) выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- 6) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;
- 7) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности;
- 8) осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах Увельского сельского поселения на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;
- 9) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;

- 10) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;
- 11) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.
- 12) прогон автотракторного транспорта с разрешенной массой более 3,5 т. по дорогам Увельского сельского поселения

6.6. Об обнаруженном брошенном или разукомплектованном транспортном средстве письменные уведомления направляются в администрацию Увельского сельского поселения собственниками территорий, на которых размещены данные транспортные средства, а также лицами, организующими и/или выполняющими уборку территории сельского поселения.

6.7. На основании поступившего письменного уведомления администрация Увельского сельского поселения организует работу по определению принадлежности брошенного или разукомплектованного транспортного средства совместно с отделом полиции.

6.8. При выявлении собственника брошенного или разукомплектованного транспортного средства администрация Увельского сельского поселения в течение 3 дней направляют ему извещение о необходимости вывоза транспортного средства.

6.9. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозным осуществляется в соответствии с законодательством.

## **ГЛАВА VII. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ И ИНЫХ РАБОТ**

7.1. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся/реконструируемых объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

7.2. Организации, при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети, извещают владельцев подземных коммуникаций о проведении данных работ для обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций.

## **ГЛАВА VIII. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ**

8.1. Администрация сельского поселения осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

8.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными, действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

8.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

## **ГЛАВА IX. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

9.1 Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства территорий регламентируется Гражданским кодексом РФ, Кодексом РФ "Об административных правонарушениях", Законом РФ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Законом РФ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом РФ "Об отходах производства и потребления", Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области", а также другими нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, расположенных на территории Увельского муниципального района.

## **РАЗДЕЛ 2. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ НА ТЕРРИТОРИИ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1. В настоящих правилах используются следующие понятия:

- домашние животные (далее по тексту – животные) включают в себя крупнорогатый скот (коровы, быки, телята), свиней, овец, коз, лошадей, кроликов, собак, кошек, домашнюю птицу (куры, утки, гуси, индейки, голуби и др.);

- безнадзорные животные – животные, безнадзорно перемещающиеся вне установленных мест без надзора граждан;

- потрава посевов сельскохозяйственных культур – последствия в виде гибели урожая, частичное или полное количественное и качественное снижение, как-то зерновые, кормовые, технические, бахчевые, овощные и другие культуры, возделываемые в растениеводстве на посевных площадях.

1.2. Действия настоящих правил содержания домашних животных (КРС, коз, овец, собак и кошек) распространяется на предприятия, учреждения и организации, а также на граждан - владельцев домашних животных, проживающих или осуществляющих свою деятельность на территории Увельского сельского поселения Увельского муниципального района. Обязательным условием содержания животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм общежития и настоящих правил.

1.3. Целью настоящих Правил является упорядочение содержания домашних животных на территории Увельского сельского поселения, обеспечение проведения профилактических мероприятий по предупреждению заболеваний животных бешенством и другими болезнями, создание условий, исключающих потраву посевов, зеленых насаждений парков, порчу, снижение количества и качества, находящегося в поле урожая сельскохозяйственных культур, причинение вреда здоровью людей и ущерба имуществу физических и юридических лиц.

### **ГЛАВА II. ПРАВА ВЛАДЕЛЬЦА ЖИВОТНОГО**

2.1. Все граждане, проживающие на территории Увельского сельского поселения Увельского муниципального района, вправе выращивать и содержать домашних животных.

2.2. Любое животное, являющееся собственностью владельца, как всякая собственность, охраняется законом.

2.3. Животное может быть изъято у владельца только по решению суда или в ином порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами

### **ГЛАВА III. ОБЯЗАННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦА ЖИВОТНОГО:**

3.1. Содержание животных разрешается только в предназначенных для этих целей помещениях.

3.2. Владелец обязан поддерживать санитарное состояние помещения для содержания животного и прилегающей территории. Сельскохозяйственные животные содержатся только на привязи.

3.3. Владелец животного, которое причинило какую-либо травму человеку или животному, обязан сообщить об этом в ветеринарное учреждение и предоставить животное для осмотра.

3.4. Запрещается содержать домашних животных на балконах, лоджиях, лестничных клетках, чердаках, в подвалах, а также в местах общего пользования.

3.5. Владельцам домашних животных на территории сельского поселения запрещается:

- выгуливание собак и появление с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии;

- выгуливание собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок;

- проведение собачьих боев.

## **ГЛАВА IV. ПОРЯДОК ВЫПАСА ЖИВОТНЫХ**

4.1. Заключение договора найма владельцами скота с лицом (пастухом), осуществляющим пастьбу скота на пастбищах, с регистрацией договора в установленном порядке.

4.2. В договоре указывается ежемесячное время пастьбы скота.

4.3. Выпас (выгул) животных (скота) производится только в местах, определенных администрацией сельского поселения, под присмотром владельца или пастуха вне территории населенных пунктов. Запрещается выпас домашних животных на территории населенных пунктов.

Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

4.4. Перемещение (прогон) животных по поселению от места содержания до места пастьбы, в ветеринарное учреждение, при смене собственника и во всех других случаях допускается в сопровождении собственника либо уполномоченного им лица. Запрещается прогон сельскохозяйственных животных по территории детских площадок и других мест общего пользования.

4.5. Выпас скота в лесном фонде РФ осуществляется в соответствии с лесным Кодексом при наличии договора безвозмездного пользования лесным участком

4.6. Не допускается выгон скота в черте населенных пунктов без сопровождения и пастьба в общем стаде неидентифицированного крупного рогатого скота, а также не подвергнутого плановым диагностическим исследованиям и профилактическим ветеринарным обработкам.

4.7. Владелец скота не должен допускать загрязнения скотом мест общего пользования.

4.8. Владельцы КРС, овец, коз и лошадей несут ответственность за порчу их скотом зеленых насаждений в соответствии с действующим законодательством.

4.9. Ответственность за ущерб, причиненный скотом, в том числе в части возмещения ущерба, устанавливается решением суда.

4.10. Владельцам домашней птицы запрещается выпас вне дворовой территории, а также запрещено устраивать искусственные водоемы в местах общего пользования.

## **ГЛАВА V. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ СОДЕРЖАНИЯ СВИНЕЙ**

В соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. № 4979-1 «О ветеринарии» владельцы свиней обязаны создать наиболее благоприятные условия для содержания животных, производства продуктов животноводства, предупреждения загрязнения окружающей природной среды производственными отходами и возбудителями заразных болезней.

5.1. В целях предупреждения болезней владельцы свиней обязаны обеспечить оптимальные условия содержания свиней и чистоту на всех личных подсобных хозяйствах.

5.2. Владельцы свиней обязаны обеспечить его безвыгульное содержание, либо выгул свиней в закрытом помещении или под навесами, исключая контакт свиней с другими животными или птицами.

5.3. При размещении, строительстве, связанных с содержанием свиней в личных подсобных хозяйствах, необходимо учитывать требования действующих строительных и санитарных норм и правил.

5.4. Нормы площади содержания свиней должны соответствовать ветеринарным правилам содержания свиней согласно Приказа Минсельхоза России от 29.03.2016 года № 114.

5.5. Содержание свиней в жилых помещениях, на территории домовладения, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.), не допускается.

5.6. Владелец свиней не должен допускать загрязнения навозом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения - немедленно устранить его (убрать навоз).

5.7. Обезвреживание навоза в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву. Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву. В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза владелец свиней обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами местного самоуправления и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Челябинской области.

5.8. Дезинфекция животноводческих объектов должна проводиться в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 года № 13-5-2/0525, а в случае возникновения инфекционных и инвазионных заболеваний животных - в соответствии с ветеринарными правилами для этих заболеваний.

5.9. Свиньи в обязательном порядке подлежат диагностическим исследованиям и вакцинациям против инфекционных и паразитарных заболеваний в соответствии с планами противоэпизоотических мероприятий государственных учреждений ветеринарии Челябинской области.

## **ГЛАВА VI. ЗАДЕРЖАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ БЕЗНАДЗОРНЫХ ЖИВОТНЫХ:**

6.1. Домашние животные, находящиеся на посевных площадях или вблизи их, жилой зоне населенных пунктов, общественных местах, зонах отдыха граждан без сопровождения, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания, относятся к категории безнадзорных и к ним могут быть применены меры, предусмотренными статьями 230, 231, 232 Гражданского кодекса РФ и настоящими Правилами.

6.2. Отлов бродячих животных (кошек, собак) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

6.3. Безнадзорные животные задерживаются и содержатся в местах, определенных постановлением администрации сельского поселения с указанием лица, осуществляющего содержание и выдачу животных.

6.4. В журнале задержанных животных фиксируется по графам масть, мета, описание особенностей животного, число, когда оно было задержано, время место задержания. На информационных стендах для всеобщего ознакомления вывешивается информация уведомительного характера.

6.5. Содержание животных производится в соответствии с требованиями ветеринарных и санитарных норм и норм Гражданского кодекса РФ. При установлении собственника (владельца) задержанное животное передается по акту приема-передачи с фиксацией паспортных данных собственника (владельца). Собственник животного также возмещает расходы, связанные с отловом и с содержанием животного, с вычетом выгод, извлеченных от пользования им.

6.6. Лицо, задержавшее безнадзорное животное, обязано вернуть его собственнику (владельцу), а если собственник животного или место его пребывания неизвестны, не позднее суток с момента задержания заявить об обнаружении животного в милицию или орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника.

6.7. На время розыска собственника животного оно может быть оставлено лицом, задержавшим его у себя на содержании и в пользовании, либо сдано на содержание и в

пользование другому лицу, имеющему необходимые условия. По просьбе лица, задержавшего безнадзорное животное, подыскание лица, имеющего необходимые условия для его содержания, и передачу ему животного осуществляет милиция или органы местного самоуправления.

6.8. Лицо, задержавшее безнадзорное животное, и лицо, которому оно передано на содержание и в пользование, обязаны его надлежаще содержать, и при наличии вины отвечают за гибель и порчу животного в пределах его стоимости.

6.9. Если в течение шести месяцев с момента заявления о задержании безнадзорного животного его собственник не будет обнаружен или сам не заявит о своем праве на него, лицо, у которого животное находилось на содержании и в пользовании, приобретает право собственности на него. При отказе этого лица от приобретения в собственность содержащегося у него животного оно поступает в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством.

6.10. Безнадзорное животное, поступившее в муниципальную собственность, подлежит убою или продаже. Вырученные средства используются на покрытие затрат по содержанию безнадзорного животного.

## **ГЛАВА VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЖИВОТНЫХ.**

7.1. Предприятия, учреждения, организации и граждане обязаны соблюдать требования настоящих Правил. Своевременно и в полном объеме реагировать на требования уполномоченных на то лиц по исключению случаев появления на посевных площадях и вблизи их, жилой зоне населенных пунктов, в местах общего пользования, парках, скверах, зонах отдыха граждан принадлежащим им животным, не допускать порчи зеленых поселений.

7.2. За несоблюдение настоящих Правил владельцы животных несут ответственность в установленном законе порядке (статья 16 Закона Челябинской области N 584-ЗО "Об административных правонарушениях в Челябинской области").

7.3. В случае причинения безнадзорным животным материального ущерба в результате потравы, вытаптывания клумб, порчи зеленых насаждений на собственника (владельца) налагается обязанность возмещения ущерба.

7.4. Затраты, понесенные по задержанию, содержанию безнадзорных животных, при уклонении от уплаты могут быть взысканы через суд.