

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УВЕЛЬСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

457011 Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2
ИНН – 7440000741, КПП – 742401001, ОКНХ- 97620, ОКПО - 04270021
Тел. (Факс 8-3516652179), 83516652116, e-mail ru:rog 52179@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» апреля 2019 года
с.Рождественка

№ 10

«О подготовке объектов жилого фонда,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и социальной сферы
Рождественского сельского поселения
к работе в отопительный период 2019-2020 г.г.

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях организации своевременной подготовки жилого фонда, объектов социальной сферы, энергетики и ЖКХ к работе в отопительный период 2019-2020 гг. и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов объектов жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы (Приложение № 1);
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к работе в отопительный период 2019-2020 г.г. объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры (Приложение № 2);
3. Утвердить график по проверке готовности объектов инфраструктуры к работе в отопительный период с оформлением актов проверок и выдачей паспортов готовности (Приложение № 3)

Глава Рождественского сельского поселения



С.О.Дергалев

Приложение № 1
к постановлению Главы
Рождественского сельского поселения
№ 10 от «02» апреля 2019 г.

План
организационно-технических мероприятий по подготовке
к отопительному периоду 2019-2020 г.г. объектов ЖКХ,
энергетики и социальной сферы

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1.	Провести обследование зданий учреждений бюджетных и многоквартирных домов. Выдать предписания по подготовке к отопительному периоду 2019-2020гг объектов жилого фонда, социальной сферы и ЖКХ.	26.04.2019г.	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса, руководители бюджетных учреждений, старшие МК домов
2	На основании теплоснабжающей организации ООО «Рождественское ЖКХ», руководителям предприятий и учреждений, ответственным за подготовку объектов жилья, соцкультбыта к работе в отопительный период, утвердить и представить в УЖКХ согласованные с Главой Рождественского сельского поселения планы организационно-технических мероприятий с графиками работ.	15.04.2019г.	ООО «Рождественское ЖКХ»
3	Жилой фонд: Промывка, опрессовка, ремонт инженерных сетей, ревизия и ремонт запорной арматуры, ремонт дверей в подъездах, заделка окон в подвальных помещениях, утепление чердачных помещений, подвалов, ремонт теплоизоляции трубопроводов в подвальных помещениях.	01.09.2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса Старшие МК домов
4	Котельные: Ревизия, ремонт водогрейных котлов, ремонт трубопроводов; ревизия, ремонт, профилактика насосов, ремонт запорной арматуры, ремонт производственных помещений, ремонт автоматики, ремонт и проверка приборов учета тепловой энергии, воды, газа	Июнь-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
5	Тепловые сети: Гидропневматическая промывка и опрессовка сетей отопления, ревизия запорной регулирующей аппаратуры, ремонт, наладка тепловых сетей, восстановление теплоизоляции.	Июль-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
6	Водозаборы: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электрооборудования, насосов, утепление помещений, ремонт и проверка приборов учета, автоматики, частичный ремонт строительной части	Июнь-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
7	Насосные станции второго подъема воды: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электрооборудования, насосов, утепление помещений, частичный ремонт строительной части	Июнь-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
7	Очистные сооружения воды: Ревизия и ремонт запорной арматуры, электроустановок, насосов, утепление помещений, при необходимости замены фильтрующих реагентов	Июнь-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
8	Водопроводные сети: Ревизия и ремонт запорной арматуры, углубление подверженных перемерзанию сетей, установка	Июнь-август 2019г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса

	дополнительных колодцев, прокладка греющих кабелей.		
9	Руководителю ООО «Рождественское ЖКХ» после окончания работ по подготовке систем теплоснабжения к зимнему периоду 2019-2020 гг. по графику, согласованному с администрацией сельского поселения, провести пробные пуски.	До 28.09.2019 г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
10	Предоставить в УЖКХ акты и паспорта готовности к работе в отопительный период по каждому объекту за подписью руководителя теплоснабжающей организации и главы территории	27.08.2019г.	Глава Рождественского сельского поселения.
11	Завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020гг.	До 01.09.2019г.	Глава Рождественского сельского поселения, Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ

Приложение № 2
к Постановлению Главы
Рождественского сельского поселения
№ 10 от «02» апреля 2019 года

Состав комиссии

по проверке готовности объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2019-2020 г.г.

Председатель комиссии - Глава Рождественского сельского поселения Дергалева Сергей Олегович

Зам. председателя комиссии – Генеральный директор ООО «Рождественское ЖКХ» - Кремса Алексей Леонидович

Члены комиссии:

Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора – Сайфуллин И.И.
(По согласованию)

Инспектор Государственной жилищной инспекции - _____
(По согласованию)

Директор МБОУ «Рождественская СОШ им. М.И.Антипина» - Ерыкалова Т.В.

Директор МБОУ «Дуванкульская ООШ» - Козак Е.Б.

Директор МКУК «Рождественская СЦКС» - Акулышина Е.М.

И.о. Заведующего МКДОУ «Детский сад № 22» с. Рождественка – Гаврилова Е.Н.

Заведующая МКДОУ «Детский сад № 21» с. Дуванкуль – Галяминская Ю.М.

Старшая МКД по адресам: с.Дуванкуль ул.Молодежная 9, 11 - Переяслова Г.В.

Старшая МКД по адресам: с.Рождественка ул.Победы д. № 1,1А,2,3,6. –Гладких В.Е.

Старший МКД по адресам: с.Рождественка ул.Мира д. № 1,2,3,4,5,7 – Бобылев С.В.

Мастер Рождественского участка ООО «Рождественское ЖКХ» - Ерыкалов А.М.

ГРАФИК

по проверке готовности объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2019-2020 г.г. с оформлением и выдачей актов и паспортов готовности.

№ п/п	Наименование объекта	Срок проверки	Ответственное лицо (члены комиссии)
1.	Котельная с.Рождественка	15.08-16.08.2019г.	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
2	Блочная котельная с.Дуванкуль	15.08.-16.08.2019г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
3	МБОУ Рождественская СОШ	21.08-22.08.2019г	директор школы Т.В.Ерыкалова
4	МБОУ Дуванкульская ОШ	21.08-22.08.2019г	директор школы Козак Е.Б.
5	ДК с.Рождественка	19.08-20.08.2019г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
6	Клуб с.Дуванкуль	19.08-20.08.2019г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
7	МДОУ «Рождественский детский сад» № 22	15.08-16.08.2019г	заведующая Е.Н. Гаврилова
8	МДОУ «Дуванкульский детский сад» № 21	15.08-16.08.2019 г	Заведующая Ю.М.Галаминская
9	МКД с.Дуванкуль ул.Молодежная 9, 11	22.08-23.08.2019 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
10	ФОК с.Рождественка ул.Мира 9	19.08-20.08.2019 г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
11	Здание Администрации ул.Совхозная 2	13.08-14.08.2019 г	глава администрации
12	МКД с.Рождественка ул.Мира дома №№ 1,2,3,4,5,7	21.08-23.08.2019 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
13	МКД с.Рождественка ул.Победы 1,1А,2,3,6	21.08-23.08.2019 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса

Примечание – проверки (с оформлением актов и паспортов готовности) по всем объектам должны быть проведены в период июль-август и завершены в срок до 1 сентября 2019 года