

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе и подведению итогов аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Увельского муниципального района

п. Увельский  
ул. Кирова, 2, каб. 7

12 июля 2019г. 11-00 час.

### **Присутствовали:**

Председатель комиссии – Карпова Н.В. - заместитель Главы Увельского района по земельным и имущественным отношениям – председатель комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района;

Члены комиссии:

- Пасечник Е.Н. - председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района;

- Голова Н.Ю. - начальник правового управления администрации Увельского муниципального района;

Секретарь комиссии – Матвеева О.В.- заместитель председателя комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района.

На заседании единой аукционной комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Процедура составления протокола итогов продажи посредством публичного предложения начата в 11 часов 00 минут (время местное) 12 июля 2019 г. по адресу: Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, каб. 7.

**Повестка дня:** Подведение итогов продажи имущества посредством публичного предложения в отношении муниципального имущества (**ЛОТ № 1** - Жилое помещение общей площадью 40 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Каменский, ул. Заводская, д. 26, кв. 1), являющегося собственностью Увельского муниципального района.

*Выступали:*

### **Пасечник Е.Н.:**

В связи с тем, что аукцион по продаже указанного имущества, проводимый ранее, признан несостоявшимся из-за отсутствия заявок, постановлением администрации Увельского муниципального района от 07.06.2019 года № 789 принято решение о продаже названного имущества посредством публичного предложения.

10 июня 2019 года на официальном сайте администрации Увельского муниципального района [www.admuvelka.ru](http://www.admuvelka.ru). и на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). размещено информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества:

**ЛОТ № 1** - Жилое помещение общей площадью 40 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Каменский, ул. Заводская, д. 26, кв 1.

Начальная цена продажи имущества (цена первоначального предложения):

по ЛОТу № 1 - 116 338 рублей (Сто шестнадцать тысяч триста тридцать восемь) рублей;

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения – 10%):

по ЛОТу № 1 - 11 633,80 рублей (Одиннадцать тысяч шестьсот тридцать три) рубля 80 копеек;

Минимальная цена предложения (цена отсечения):

по ЛОТу № 1 - 58 169,00 (Пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят девять) рублей;

Величина повышения начальной цены (шаги аукциона): 5% от начальной цены, что составляет:

по ЛОТу № 1 - 5 816,90 рублей (Пять тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 90 копеек;

Задаток для участия в торгах: 20% от начальной цены имущества, что составляет:

по ЛОТу № 1 - 23 267,60 рублей (Двадцать три тысячи двести шестьдесят семь) рублей 60 копеек;

Дата начала приема заявок на участие в продаже – 11 июня 2019 года с 09-00 часов (местное время).

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 05 июля 2019 года до 15 часов (местное время).

10 июля 2019 года в 10-00 часов местного времени по адресу: 457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Кирова, 2, каб. 7, состоялось заседание по рассмотрению представленных заявок и определения участников продажи.

По ЛОТу № 1 поступило три заявки, поданных в установленный срок (до 05.07.2019 года):

№ п/п	Дата приема заявки	Время приема заявки	Наименование юридического или физического лица	Регистрационный номер заявки
1	03.07.2019	11 часов 35 мин.	Романов Степан Анатольевич Паспорт 40 10 № 147554 выдан ТП № 139 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Центральном районе гор. Санкт- Петербурга 15.10.2010, место проживания: п. Увельский, ул. Нефтебазы, д. 3, кв. 1	<b>1</b>  (карточка на продаже № 1)
2	04.07.2019	09 часов 05 мин.	Зубкова Анастасия Николаевна Паспорт 7507 № 220188 выдан Отделением УФМС России по Челябинской области в Увельском районе 11.07.2008 года, прописана по адресу: п. Каменский, ул. Заводская, д. 61, кв. 2	<b>2</b>  (карточка на продаже № 2)
3	04.07.2019	11 часов 30 мин.	Безбородова Татьяна Викторовна Паспорт 7513 № 343373 выдан	<b>3</b>

		Отделением УФМС России по Челябинской области в Увельском районе 06.03.2014 года, прописана по адресу: п. Каменский, ул. Октябрьская, д. 39	(на продажу не явился участник)
--	--	---	---------------------------------

Поступившие заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Заявок, поданных после истечения срока подачи заявок для участия в продаже посредством публичного предложения, не поступило.

Задаток в установленном размере 23 267,60 рублей (20% от начальной цены) поступил от всех заявившихся лиц, что подтверждается выписками с лицевого счета Комитета и платежными поручениями в представленных пакетах документов.

Для участия в аукционе прибыло 2 участника:

- Романов С.А. (заявка № 1)

- Зубкова А.Н. (заявка № 2)

Безбородова Т.В. (заявка № 3) для участия в продаже к назначенному времени не прибыла, уведомлена надлежащим образом.

С условиями и порядком проведения продажи посредством публичного предложения участники были ознакомлены до начала продажи и согласны с ним.

Продажа состоялась путем подтверждения первоначальной цены и составляет **116 338 рублей**:

Начальная цена в руб.	Цена, предложенная участниками аукциона	
	Участник № 1 (карточка № 1, заявка № 1)	Участник № 2 (карточка № 2, заявка № 2)
116 338,00	-	+

Комиссией принято решение:

1. Продажу муниципального имущества посредством публичного предложения в отношении ЛОТа № 1 признать состоявшейся.

2. Победителем признать участника под регистрационным номером № 2 - Зубкову Анастасию Николаевну (паспорт 7507 № 220188 выдан Отделением УФМС России по Челябинской области в Увельском районе 11.07.2008 года, прописана по адресу: п. Каменский, ул. Заводская, д. 61, кв. 2 (карточка № 2), цена приобретения объекта – **116 338 рублей 00 копеек** (Сто шестнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 00 копеек).

3. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем продажи – Зубковой Анастасией Николаевной (паспорт 7507 № 220188 выдан Отделением УФМС России по Челябинской области в Увельском районе 11.07.2008 года, прописана по адресу: п. Каменский, ул. Заводская, д. 61, кв. 2 (карточка № 2) в установленный срок.

4. Сумму задатка по ЛОТу № 1 в размере 23 267,60 рублей 00 копеек, внесенную победителем за участие в аукционе, засчитать в оплату приобретаемого имущества. Оставшаяся сумма в размере **93 070,40 рублей** должна быть оплачена в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи.

5. Сумма задатка по ЛОТу № 1 в размере 23 267,60 рублей 00 копеек, оплаченная участниками с карточкой № 1 (Романов С.А.), а также участнику, не прибывшему для участия в продаже (Безбородова Т.В. заявка № 3) за участие в продаже вернуть в течение 5-ти дней.

Решение принято единогласно.

Заседание комиссии окончено в 11 часов 15 минут (время местное) 12 июля 2019 г.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Подписи членов комиссии:

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.В. Карпова

Члены комиссии:

Е.Н.Пасечник

Н.Ю.Голова

Секретарь комиссии:

О.В.Матвеева

С результатами продажи ознакомлены и согласны:

Победитель (карточка участника № 2):

Зубкова Анастасия Никоробна

Участник (карточка участника № 1):

Романов С.А.

Экземпляр протокола получен. 12.07.2019г.

Зубкова А.Н.

Пронумеровано и прошито 4 листов  
Председатель Комитета по управлению  
имуществом Е.Н.Пасечник



*[Faint, illegible text and signatures, likely bleed-through from the reverse side of the page]*