



4-5

**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

11 января 2021г. № 5  
п. Увельский Челябинской области

Об установлении публичного  
сервитута

В соответствии со статьей 23, главой У.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», а также на основании поступившего ходатайства об установлении публичного сервитута от 25 ноября 2020 г. Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания» (далее ОАО «МРСК Урала») являющегося субъектом естественных монополий, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 03 декабря 2020 г. № 1539, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 1024456 кв. м, на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:2410, расположенного по адресу: Челябинская обл, р-н Увельский, Каменское сельское поселение;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:2472, расположенного по адресу: Челябинская обл, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:2474, расположенного по адресу: Челябинская обл, р-н Увельский, Каменское сельское поселение;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:2555, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Зеленый Лог. Участок находится примерно в 3500 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл, р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:328, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:89, расположенного по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п. Каменский- п. Зеленый Лог;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:96, расположенного по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п. Каменский- п. Березовка;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0000000:98, расположенного по адресу: Челябинская область, р-н Увельский, автодорога п. Каменский- с. Кабанка-а/д г. Южноуральск- г. Магнитогорск;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0109001:18, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл, р-н Увельский, п. Зеленый Лог;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0109001:2, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Зеленый Лог. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0109001:20, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 3.5 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, п. Зеленый Лог;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112001:249;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112002:164;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112002:165;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112002:166;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:135;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:167;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:136;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:242;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:271, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 7,5 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0112003:287, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0113001:48, расположенного по адресу: Челябинская область, р-н Увельский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0113002:15, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4,2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, п. Каменский;

- земельный участок с кадастровым номером 74:21:0113004:94, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Каменский. Участок находится примерно в 3км., по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Открытого акционерного общества «Межрегиональное распределительная сетевая компания» (далее ОАО «МРСК Урала»), 620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413 (филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» 454091, Челябинская область, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, общей площадью 1024456 кв. м, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, сроком на 49 лет.

3. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 3 статьей 3.6 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не устанавливается в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональное распределительное сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 проведение работ при осуществлении деятельности, проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в срок на 49 лет.

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Администрации Увельского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Увельского муниципального района, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, заявителю.

7. Исключить из договора аренды №156 от 26.10.2018 г года следующие земельные участки с кадастровыми номерами: 74:21:0000000:2472, 74:21:0000000:2410.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на Заместителя главы района по земельным и имущественным отношениям – председатель Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Габееву Ольгу Александровну.

Глава Увельского муниципального района

С.Г. Рослов

