**Совет депутатов Рождественского сельского поселения**

**Увельского муниципального района Челябинской области**

457011, Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2

ИНН-7440000741, КПП – 742401001, ОКОНХ – 97620, ОКПО – 0427021

Телефон (факс 8351-66-52-1-79), 52-1-16

e-mail: rog52179@mail.ru

# Р Е Ш Е Н И Е

**«18» ноября 2015 г. № 20**

**«О введении налога**

**на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=48BC5E85D763AB4039C6007CE89D339DFB6B11C48134B4425FAA4BB77FIFK8D) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской федерации, Законом Челябинской области от 28 октября 2015 года № 241-ЗО « О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Рождественского сельского поселения

**Совет депутатов Рождественского сельского поселения**

**РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Рождественского сельского поселения налог на имущество

физических лиц.

1. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из

кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения; | 0,3% |
| 1. объекты незавершенного строительства в случае,   если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 1. единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 1. гаражи и машино-места; |
| 1. хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 1. объекты налогообложения, включенные в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; | 1,5% |
| 1. объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; |
| 1. объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2% |
| 1. прочие объекты налогообложения | 0,5% |

1. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6,7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:
2. процентов в 2016 году;

50 процентов в 2017 году;

1. процентов в 2018 году.

4. Перечень категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу, установлен статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 399 Налогового Кодекса Российской Федерации освободить от уплаты налога на имущество физических лиц, следующие дополнительные категории налогоплательщиков:

* Почетные граждане Увельского муниципального района (на основании удостоверения);
* Почетные граждане Рождественского сельского поселения (по справке поселения);
* Многодетные семьи, имеющиеся 3-х и более детей до 18-ти лет (по справке о составе семьи);
* Семьи, имеющие детей - инвалидов (по справке МСЭ).

1. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет заявление о предоставлении

льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

1. Установить основания и порядок применения льгот по налогу в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

1. Порядок исчисления суммы налога и сроки уплаты налога установить в соответствии

со статьями 408, 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Признать утратившим силу решение № 31 от 21 ноября 2014 года «Об установлении

налога на имущество физических лиц на территории Рождественского сельского поселения».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Настроение»,

обнародованию на информационных стендах и официальном сайте.

1. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее чем по

истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов

Рождественского сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Селютина

Глава Рождественского сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М.Панов