

ПРОТОКОЛ

заседания единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе и подведению итогов аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Увельского муниципального района

п. Увельский
ул. Кирова, 2, каб. 7

12 июля 2019 г. 11-00 час.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Карпова Н.В. - заместитель Главы Увельского района по земельным и имущественным отношениям – председатель комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района;

Члены комиссии:

- Пасечник Е.Н. - председатель комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района;
- Голова Н.Ю. - начальник правового управления администрации Увельского муниципального района;

Секретарь комиссии – Матвеева О.В.- заместитель председателя комитета по управлению имуществом Увельского муниципального района.

На заседании единой аукционной комиссии присутствуют 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Повестка дня: Подведение итогов аукциона по продаже муниципального имущества.

Процедура составления протокола итогов аукциона начата в 11 часов 00 минут (время местное) 12 июля 2019 года по адресу: Челябинская область, п. Увельский, ул. Кирова, 2, кабинет 7.

Выступали:

Пасечник Е.Н.:

Сегодня проведен открытый аукцион по продаже муниципального имущества:

- Жилое помещение общей площадью 85,8 кв.м. и земельный участок общей площадью 856 кв.м., расположенные по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Берёзовка, пер. Больничный, д. 4, кв. 1 (**ЛОТ № 1**),
- Жилое помещение общей площадью 79,1 кв.м. и земельный участок общей площадью 754 кв.м.; расположенные по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Берёзовка, пер. Больничный, д. 4, кв. 2 (**ЛОТ № 2**).

Информационное сообщение по продаже вышеуказанного недвижимого имущества 10.06.2019 года размещено на официальном сайте администрации Увельского муниципального района www.admuvelka.ru и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Начальная цена продажи имущества составляет:

по ЛОТу № 1 - 90 936 рублей (Девяносто тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей;

по ЛОТу № 2 – 83 291 рублей (Восемьдесят три тысячи двести девяносто один) рубль,

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 5% от начальной цены объекта, что составляет:

по ЛОТу № 1 - 4 546,80 рублей (Четыре тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 80 копеек;

по ЛОТу № 2 – 4 164,55 рублей (Четыре тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 55 копеек.

Задаток для участия в аукционе: 20% от начальной цены имущества, что составляет:

по ЛОТу № 1 - 18 187,20 рублей (Восемнадцать тысяч сто восемьдесят семь) рублей 20 копеек;

по ЛОТу № 2 – 16 658,20 рублей (Шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 20 копеек.

На основании протокола рассмотрения заявок и определения участников аукциона от 10.07.2019 года для участия в аукционе 10 июля 2019 года допущены следующие участники:

По Лоту № 1:

№ п/п	Дата приема заявки	Время приема заявки	Наименование физического лица	Регистрационный номер заявки
1	01.07.2019	11 часов 15 мин.	Кавардина Наталья Петровна Паспорт серии 7500 № 546384 выдан Увельским РОВД Челябинской области 07.06.2001	1
2	02.07.2019	15 часов 00 мин.	Меняев Александр Михаилович Паспорт серии 7518 № 274139 выдан ГУ МВД России по Челябинской области 06.04.2019	2

По Лоту № 2:

№ п/п	Дата приема заявки	Время приема заявки	Наименование физического лица	Регистрационный номер заявки
1	02.07.2019	11 часов 50 мин.	Кавардина Надежда Семеновна Паспорт серии 7504 № 292489 выдан Увельским РОВД Челябинской области 21.12.2004	1
2	03.07.2019	10 часов 05 мин.	Каркавина Алена Петровна Паспорт серии 7509 № 701102 выдан Отделением УФМС России по Челябинской области 29.07.2010	2

Сегодня 12 июля 2019 года прибыли для участия в аукционе все допущенные участники по ЛОТу № 1 и № 2, что зафиксировано в журнале регистрации участников, прибывших для участия в аукционе.

С условиями и порядком проведения аукциона участники ознакомлены до начала аукциона и согласны с ними.

Критерием выявления победителя является максимальная цена, предложенная участниками аукциона за имущество.

Окончательная цена за муниципальное имущество составляет:

По ЛОТу № 1 – 100 029,60 рублей (Сто тысяч двадцать девять рублей 60 копеек),

По Лоту № 2 – 91 620,10 рублей (Девяносто одна тысяча шестьсот двадцать рублей 10 копеек).

Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену:

По ЛОТу № 1 – Кавардина Наталья Петровна (заявка № 1, карточка № 1), окончательная цена договора по ЛОТу № 1 составляет 100 029,60 рублей (Сто тысяч двадцать девять рублей 60 копеек).

По ЛОТу № 2 – Кавардина Надежда Семёновна (заявка № 1, карточка № 1), окончательная цена договора по ЛОТу № 2 составляет 91 620,10 рублей (Девяносто одна тысяча шестьсот двадцать рублей 10 копеек).

У участников аукциона претензии либо возражения к аукционисту или членам комиссии не поступили.

Протокол об итогах аукциона с момента его подписания аукциониста и уполномоченным представителем продавца является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем аукциона заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении Победителя аукциона от заключения договора купли-продажи в установленный срок задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Решение комиссии:

1. Аукцион в отношении ЛОТов № 1 и № 2 признать состоявшимся и победителями признать лицо, предложившее наибольшую цену:

По ЛОТу № 1 – Кавардину Наталью Петровну (заявка № 1, карточка № 1), окончательная цена договора по ЛОТу № 1 составляет 100 029,60 рублей (Сто тысяч двадцать девять рублей 60 копеек).

По ЛОТу № 2 – Кавардину Надежду Семёновну (заявка № 1, карточка № 1), окончательная цена договора по ЛОТу № 2 составляет 91 620,10 рублей (Девяносто одна тысяча шестьсот двадцать рублей 10 копеек).

2. Комитету по управлению имуществом протокол о подведении итогов аукциона и уведомление о признании победителем направить в адрес победителей (либо вручить иным способом).

3. Комитету по управлению имуществом заключить договор купли-продажи между продавцом и победителями аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Заседание комиссии окончено в 11 часов 30 минут (время местное) 12 июля 2019 года.

Решение принято единогласно.


Подписи:

Председатель комиссии:


_____ Н.В.Карпова

Члены комиссии:


_____ Е.Н.Пасечник


_____ Н.Ю.Голова

Секретарь комиссии:


_____ О.В.Матвеева

С результатами аукциона ознакомлены и согласны:

Победитель по ЛОТу № 1:

Жафар Жавардина Шатмалов Петровна

Участник по ЛОТу № 1:

Мензеев А.М.

Победитель по ЛОТу № 2:

Жавар Жавардина Жадырда Сейімовна

Участник по ЛОТу № 2:

Карра Каркаевна Айна Петровна

Экземпляр протокола получил

Жафар Жавардина Ш.Т.

Экземпляр протокола получил

Жавар Жавардина Ш.С.

Пронумеровано и проширо 4 листов
Председатель Комитет по управлению
имуществом



[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]