

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УВЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

457000, Челябинская область, Увельский район, п. Увельский,  
ул.Советская, 9, телефон (факс) 8-351-66-3-16-23

**РЕШЕНИЕ**

**06 июля 2023 г.**

**№ 29**

О внесении изменений в решение Совета депутатов Увельского сельского поселения №23 от 31.05.2019 года «Об утверждении Правил содержания и благоустройства территории муниципального образования Увельское сельское поселение Увельского муниципального района Челябинской области»

Руководствуясь Законом Челябинской области № 818-ЗО «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области»; Приказом Министерства сельского хозяйства Челябинской области №2 от 09.01.2023г. «Об утверждении дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу», законом Челябинской области от 03 июля 2018 года № 748-ЗО «О порядке определения границ прилегающих территорий», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", Уставом Увельского сельского поселения, Совет депутатов Увельского сельского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Увельского сельского поселения №23 от 31.05.2019 г. «Об утверждении Правил содержания и благоустройства территории муниципального образования Увельское сельское поселение Увельского муниципального района Челябинской области»:

а) Пункт 3.1 Раздела 3 «Организация содержания и благоустройства территории сельского поселения, виды работ по благоустройству» изложить в следующей редакции:

«3.1. Размер прилегающей территории рекомендуется определять от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

1) Для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков,

торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

- на жилых территориях – 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- на территории общего пользования – 25 метров по периметру;
- на производственных территориях – 10 метров по периметру;
- на посадочных площадках общественного транспорта – 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;
- на прочих территориях – 10 метров по периметру;

2) Для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки – 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги;

3) Для многоквартирных домов, в том числе многоквартирным малоэтажным, среднеэтажным и многоэтажным жилым домам – 10 метров по периметру усадьбы. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги;

4) Для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;
- по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;

в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территории в соответствии с частью 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты);

5) Для нежилых зданий:

- по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров;
- по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:
  - наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы – до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,
  - устройства на магистралях бульваров – до ближайшего бордюра

ближнего к зданию тротуара;

- устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром – до дальнего бордюра противопожарного проезда;

6) Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, – 25 метров от ограждения по периметру;

7) Для автостоянок – 25 метров по периметру;

8) Для промышленных объектов – 50 метров от ограждения по периметру;

9) Для строительных объектов – 15 метров от ограждения по периметру;

10) Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанции, зданий

и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру;

11) Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений

– от границ в размере 25 метров по периметру;

12) Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 50 метров по периметру и подъезды к объектам;

13) Для иных территорий:

- автомобильных дорог, подъездам к автомобильным дорогам общего пользования и съезда с них – 25 метров от края проезжей части;

- линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения

в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

- территории, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, наземным частям линейных объектов инженерной инфраструктуры – по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

- территории, прилегающих к рекламным конструкциям, – 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя;

14) Для объектов розничной торговли и общественного питания, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта - в пределах границ, установленных администрацией сельского поселения;

15) Для объектов банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания - по 10 метров по периметру, если иное не предусмотрено договором;

16) Для зданий и строений религиозного назначения - 10 метров по периметру;

17) Для некапитальных строений и сооружений - 10 метров по периметру;

18) Для земельных участков с разрешенным использованием для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства – 10 метров по периметру;

19) Для объектов, в отношении которых фактический размер прилегающей территории меньше размера прилегающей территории, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов – устанавливается расстояние от здания до края проезжей части дороги.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.»

б) Раздел 20. «Содержание животных на территории поселения» дополнить пунктом 20.10. следующего содержания:

« Запрещается жестокое обращение с домашними животными (истязание, в том числе голодом, жаждой, побоями, нанесениями травм), если это деяние не содержит признаки преступления, предусмотренного Уголовным кодексом Российской Федерации.

в) Раздел 20. «Содержание животных на территории поселения» пункт 20.5. изложить в следующей редакции:

«Не допускается содержание домашних животных в местах общественного пользования многоквартирных домов, на придомовых территориях многоквартирных домов, а также квартирах при наличии медицинских противопоказаний у кого-либо из лиц проживающих рядом (в одной квартире).

г) Пункт 20.10.1. «Порядок выгула собак и кошек» изложить в следующей редакции:

«- запрещается производить выгул собак на территориях общего пользования без поводка, выгул собак, имеющих в холке свыше 40 сантиметров, без поводка и намордника на указанных территориях.

- запрещается производить выгул домашних животных в отсутствие осуществления контроля со стороны их владельцев или иных осуществляющих надзор за домашними животными лиц (самовыгул).

- запрещается производить выгул собак, имеющих в холке свыше 40 сантиметров, лицами, не достигшими четырнадцатилетнего возраста.

- запрещается выгуливать собак лицами, находящимися в состоянии алкогольного, токсического, наркотического опьянения.

- владелец собаки обязан убирать продукты жизнедеятельности животного»

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования на портале правовой информации Увельского муниципального района (<http://пра-увелка.гу/>, зарегистрированного в качестве сетевого издания: Эл № ФС 77 - 84117 от 21.10.2022 г.).

Председатель Совета депутатов  
Увельского сельского поселения



*Щёголева*

Е.А. Щёголева

Глава Увельского сельского поселения

*Гаврюшин*

В.Ю.Гаврюшин