



**АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

“ 05 ” ОКТОБРА 2023 г. № 1165  
п. Увельский Челябинской области

О проведении  
электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).

2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).

3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.

4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление и аукционную документацию на сайте администрации Увельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района- [пра-uvelka.ru](http://пра-uvelka.ru) (Голова Н.Ю.).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Глава  
Увельского муниципального района



С.Г.Рослов

Приложение № 1  
 К Постановлению администрации  
 Увельского муниципального района  
 от 25 Октября 2023 года № 1465

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1	Челябинская область, Увельский район, п.Увельский, ул.Звездная, д.55	74:21:0301001:134	1228	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	26076,0	№ 266 от 25.09.2023 г.
2	местоположение установлено примерно в 83 м. по направлению на восток относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка: адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, сельское поселение Хуторское, деревня Гагарье, улица Лесная, дом 18	74:21:0403001:424	600	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	9646,0	№ 267 от 25.09.2023 г.
3	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, с.Красносельское	74:21:0501004:448	878	Земли населенных пунктов	Объекты придорожного сервиса	3	13573,0	№ 268 от 25.09.2023 г.
4	Местоположение установлено относительно ориентира,	74:21:0305003:5	4507	Земли сельскохозяйственного назначения	Обеспечение сельскохозяйственного производства	3	5715,0	№ 271 от 25.09.2023 г.

	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, район Увельский, д.Водопойка							
5	Местоположение установлено примерно в 7,32 км по направлению на северо- восток относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Увельский муниципальный район, Петровское сельское поселение, село Петровское	74:21:0215004:360	181184	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	10	21113,0	№ 269 от 25.09.2023 г.
6	Челябинская область, район Увельский, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: юго- восточнее от ориентира с.Хомутинино	74:21:0208001:274	34078	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Природно- познавательный туризм	10	143642,0	№ 272 от 25.09.2023 г.