

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УВЕЛЬСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

457011 Челябинская область, Увельский район, с.Рождественка, ул.Совхозная 2
ИНН – 7440000741, КПП – 742401001, ОКНХ- 97620, ОКПО - 04270021
Тел. (Факс 8-3516652179), 83516652116, e-mail ru:rog 52179@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» мая 2017 года
с.Рождественка

№ 18

«О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Рождественского сельского поселения к работе в отопительный период 2017-2018 г.г.

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Рождественского сельского поселения к работе в отопительный период 2017-2018 гг. и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы (Приложение № 1);
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к работе в отопительный период 2017-2018 г.г. объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры (Приложение № 2);
3. Утвердить график по проверке готовности объектов инфраструктуры к работе в отопительный период с оформлением актов проверок и выдачей паспортов готовности (Приложение № 3)

Глава администрации Рождественского сельского поселения



С.М.Панов

С.М.Панов

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Рождественского
сельского поселения

С.М.Панов

«15» мая 2017 г.



Приложение № 1
к постановлению Главы
Рождественского сельского поселения
№ 18 от «15» мая 2017 г.

План
организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 г.г. жилищно- коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1.	Установка новых котлов, , пусконаладка котельного оборудования	До 01.09.2017г.	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
2	Промывка, опрессовка, ремонт тепловых сетей	До 01.09.2017г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
3	Промывка системы отопления в МКД с.Рождественка, с.Дуванкуль	До 11.08.2017г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
4	Опрессовка системы отопления в МКД с.Рождественка, с.Дуванкуль	До 25.08.207г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
5	Промывка системы отопления в МКД с.Рождественка, ул.Мира 1, 3, ул.Победы 2	До 11.08.2017г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
6	Опрессовка системы отопления в МКД с.Рождественка, ул.Мира 1, 3, ул.Победы 2	До 1.09.2017г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
7	Промывка и опрессовка системы отопления в МБДОУ Детский сад № 22	До 01.09.2017 г	заведующая МБДОУ М.В.Киселева
8	Промывка и опрессовка системы отопления в МДОУ Детский сад № 21	До 01.09.2017 г	Заведующая МБДОУ Ю.М.Галяминская
9	Ремонт (восстановление) теплоизоляции тепловых сетей, проложенных выше уровня земли	До 25..08.2017 г	Ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса

Приложение № 2
к Постановлению Главы
Рождественского сельского поселения
№ 18 от «15» мая 2017 года

Состав комиссии

по проверке готовности объектов жилищного фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2017-2018 г.г.

Председатель комиссии - Глава администрации Рождественского сельского поселения Панов Сергей Михайлович

Зам. председателя комиссии – генеральный директор ООО «Рождественское ЖКХ» – Кремса Алексей Леонидович.

Члены комиссии:

По согласованию Генеральный директор ООО «Рождественское ЖКХ» – Кремса А.Л.

По согласованию Директор МБОУ «Рождественская СОШ им. М.И. Антипина - Ерыкалова Т.В.

По согласованию Директор МБОУ «Дуванкульская ОШ - Козак Е.Б..

По согласованию Директор МКУК «Рождественская СЦКС - Акулышина Е.М.

По согласованию Заведующая МКДОУ «Рождественский детский сад № 22- Киселева М.В.

По согласованию Заведующая МКДОУ «Рождественский детский сад № 21 – Галяминская Ю.М.

По согласованию Государственный инспектор Челябинского отдела по теплотехническому надзору – Сайфуллин И.И.

По согласованию Старшая МКД по адресам: с. Дуванкуль ул. Молодежная 9, 11 - Переяслова Г.В.

По согласованию Старшая МКД по адресам: с. Рождественка ул. Победы д. № 1, 1А, 2, 3, 6.

По согласованию Старший МКД по адресам: с. Рождественка ул. Мира д. № 1, 2, 3, 4, 5, 7

Глава администрации Рождественского сельского поселения

С.М. Панов



УТВЕРЖДАЮ:

Глава Рождественского
сельского поселения

С.М.Панов

«15» мая 2017 г.

Приложение № 3

к постановлению Главы

Рождественского сельского поселения
№ 18 от «15» мая 2017 г.

ГРАФИК

по проверке готовности объектов жилого фонда, социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2017-2018 г.г. с оформлением и выдачей актов и паспортов готовности.

№ п/п	Наименование объекта	Срок проверки	Ответственное лицо (члены комиссии)
1.	Котельная с.Рождественка	17.08-18.08.2017г.	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
2	Блочная котельная с.Дуванкуль	17.08.-18.08.2017г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
3	МБОУ Рождественская СОШ	21.08-22.08.2017г	директор школы Т.В.Ерыкалова
4	МБОУ Дуванкульская ОШ	21.08-22.08.2017г	директор школы Козак Е.Б.
5	ДК с.Рождественка	18.08-19.08.2017г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
6	Клуб с.Дуванкуль	18.08-19.08.2017г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
7	МДОУ «Рождественский детский сад» № 22	15.08-16.08.2017 г	заведующая М.В.Киселева
8	МДОУ «Дуванкульский детский сад» № 21	15.08-16.08.2017 г	Заведующая Ю.М.Галяминская
9	МКД с.Дуванкуль ул.Молодежная 9	24.08-25.08.2017 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
9	МКД с.Дуванкуль ул.Молодежная 11	24.08-25.08.2017 г	
10	ФОК с.Рождественка ул.Мира 9	18.08-19.08.2017 г	директор МКУК «Рождественская СЦКС» Е.М.Акульшина
11	Здан. Администрации ул.Совхозная 2	11.08-12.08.2017 г	глава С.М.Панов
12	МКД с.Рождественка ул.Мира дома №№ 2,4,5,7	24.08-25.08.2017 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
13	МКД с.Рождественка ул.Победы 1,1А,2,3,6	24.08-25.08.2017 г	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса
14	МКД с.Рождественка ул.Мира дома №№ 1,3.	11.08-12.08.2017г.	ген. директор ООО «Рождественское ЖКХ» А.Л.Кремса

Примечание – проверки (с оформлением актов и паспортов готовности) по всем объектам должны быть проведены в период июль-август и завершены в срок до 1 сентября 2017 года

Увельский муниципальный район
с.Рождественка
2017 г.

Паспорт программы

Наименование программы: Проведение проверки готовности объектов жилого фонда, объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к отопительному периоду 2017-2018 гг.

Дата разработки программы: 15 мая 2017 года

Основные разработчики программы:

- Администрация Рождественского сельского поселения
- ООО «Рождественское ЖКХ»

Цель проекта: создание гражданам, проживающим на территории Рождественского сельского поселения, комфортных условий проживания, надежное теплоснабжение жилых домов с учетом климатических условий.

Основные задачи проекта:

- Создание комиссии для проведения проверок готовности к отопительному периоду
- Проверка проводимых мероприятий теплоснабжающими организациями к отопительному периоду
- Проверка проводимых мероприятий теплосетевых организаций к отопительному периоду.
- Проверка проводимых мероприятий потребителями тепловой энергии.
- Проверка соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении
- Проверка готовности теплоснабжающих организаций к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.
- Проверка функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб:
Укомплектованность персоналом, обеспеченность персонала спецодеждой, инструментами, оснасткой, технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами теплоснабжения, первичными средствами пожаротушения
- Проверка проведения наладки принадлежащих им тепловых сетей.
- Проверка организации коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
- Проверка наличия расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов.
- Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо-, и водоснабжающих организаций.
- Проверка проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.
- Проверка выполнения планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии.
- Проверка наличия договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки.
- Проверка наличия документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.
- Проверка устранения выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

- Проверка проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок
- Проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.
- Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) тепловых пунктов
- Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.
- Проверка наличия и работоспособность приборов учета.
- Проверка отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией
- Проверка отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию(мощность), теплоноситель

Сроки реализации программы: 2017-2018 г.г.