ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

29.12.2017 года № 1300

О внесении изменений

в постановление администрации

Карталинского муниципального

района от 22.12.2014 года № 1711

В соответствии с Федеральным законом от 03.02.2014 года № 1-ФЗ «О приостановлении действия абзаца четвертого пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации», в целях повышения доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карталинском муниципальном районе на период 2014-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Карталинского муниципального района от 22.12.2014 года № 1711 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карталинском муниципальном районе на период 2014-2020 годы (с изменениями от 23.12.2015 года № 1004, от 30.12.2016 года № 867), (далее именуется – Программа) следующие изменения:

1) в части одиннадцатой паспорта указанной Программы в позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы:

в 2014-2020 годах:

цифры «449,293064» заменить цифрами «506,482083»;

цифры «23,28538» заменить цифрами «20,865190»;

цифры «240,833781» заменить цифрами «316,312716»;

цифры «54,471133» заменить цифрами «52,563367»;

цифры «130,70277» заменить цифрами «116,740810»;

в 2017 году:

цифры «74,680673» заменить цифрами «83,623944»;

цифры «4,79430» заменить цифрами «2,508110»;

цифры «36,916373» заменить цифрами «59,51156»;

цифры «8,28480» заменить цифрами «7,497034»;

цифры «24,68520» заменить цифрами «14,10724»;

в 2018 году:

цифры «72,975852» заменить цифрами «65,1146»;

цифры «4,79430» заменить цифрами «4,66030»;

цифры «32,591552» заменить цифрами «29,3683»;

цифры «8,9048» заменить цифрами «7,78480»;

цифры «26,68520» заменить цифрами «23,30120»;

в 2019 году:

цифры «71,703572» заменить цифрами «103,050572»;

цифры «30,706772» заменить цифрами «62,053772»;

в 2020 году:

цифры «78,050744» заменить цифрами «102,810744»;

цифры «38,166444» заменить цифрами «62,926444»;

2) часть двенадцатую паспорта указанной Программы читать в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25,3 кв. метра на человека к 2020 году;обеспечение объема ввода в эксплуатацию жилья к 2020 году до 9,1 тыс. кв. метров общей площади жилья в год;ввод в 2014-2020 годах в эксплуатацию 0,057422 млн. кв. метров жилья, в том числе 0,192 кв. метра жилья на человека в год к 2020 году;количество молодых семей Карталинского муниципального района, улучшивших к 2020 году жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов, - 100 семей;количество молодых учителей, улучшивших к 2020 году жилищные условия с использованием ипотечных кредитов при оказании содействия за счет средств областного бюджета, - 2 семьи;увеличение количества предоставленных ипотечных жилищных кредитов до 4 штуки к 2020 году;строительство, модернизация и капитальный ремонт 24,4315 километров инженерных сетей;строительство 4 новых теплоисточников с использованием средств инвесторов;строительство 93,203 километров газораспределительных сетей;количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу, - 1265 квартир (домов) |

3) во втором абзаце пункта 11 главы I указанной Программы цифры «108» заменить цифрами «100»;

4) в пункте 49 главы V указанной Программы:

цифры «449,293064» заменить цифрами «506,482083»;

цифры «23,28538» заменить цифрами «20,865190»;

цифры «240,833781» заменить цифрами «316,312716»;

цифры «54,471133» заменить цифрами «52,563367»;

цифры «130,70277» заменить цифрами «116,740810»;

5) в подпункте 9 пункта 63 главы VII указанной Программы цифры «26,0» заменить цифрами «25,3»;

6) в пункте 64 главы VIII указанной Программы:

цифры «449,293064» заменить цифрами «506,482083»;

цифры «23,28538» заменить цифрами «20,865190»;

цифры «240,833781» заменить цифрами «316,312716»;

цифры «54,471133» заменить цифрами «52,563367»;

цифры «130,70277» заменить цифрами «116,740810»;

7) в первом абзаце подпункта 1 пункта 75 главы X указанной Программы цифры «0,058822» заменить цифрами «0,057422»;

8) в первом абзаце подпункта 2 пункта 75 главы X указанной Программы:

цифры «26,998» заменить цифрами «24,4315»;

цифру «1» заменить цифрой «4»;

цифры «75,287» заменить цифрами «93,203»;

9) в первом абзаце подпункта 3 пункта 75 главы X указанной Программы цифры «0,851» заменить цифрами «0,4113»;

10) в первом абзаце подпункта 4 пункта 75 главы X указанной Программы цифры «108» заменить цифрами «100»;

11) в первом абзаце подпункта 5 пункта 75 главы X указанной Программы цифру «6» заменить цифрой «4»;

12) во втором абзаце подпункта 6 пункта 75 главы X к указанной муниципальной программе:

цифру «4» заменить цифрой «2»;

13) в подпункте 1 пункта 76 главы X указанной Программы цифры «108» заменить цифрами «100»;

14) в подпункте 2 пункта 76 главы X указанной Программы цифру «6» заменить цифрой «4»;

15) приложения 1, 2 указанной Программы изложить в новой редакции (прилагаются);

16) в приложении 3 указанной муниципальной программы:

Перечень мероприятий муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Перечень мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программных мероприятий | Срок исполнения | Объем финансирования, млн. рублей | Ответственный исполнитель |
| всего | в том числе по годам: |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| «Финансовое обеспечение муниципальной [программы](#Par52), всего, в том числе по подпрограммам»: |
|  | Финансовое обеспечение муниципальной [программы](#Par52), всего, в том числе по подпрограммам«[Подготовка земельных участков](#Par3918) для освоения в целях жилищного строительства»«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»«Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»«[Развитие системы](#Par7356) ипотечного жилищного кредитования»«[Ипотечное кредитование](#Par8115) молодых учителей» | 2014-2020 годы | 506,48208310,189783302,5839716,025170,027334,4003,256 | 38,442330,0022,505130,0015,93720,000,00 | 63,3878731,81154350,025450,0011,550880,000,00 | 50,052020,0037,532860,07812,441160,000,00 | 83,6239440,09162448,8610312,94721,724290,000,00 | 65,114600,0028,9900,0036,12460,000,00 | 103,0505723,58847256,50953,0036,12462,201,628 | 102,8107444,69814458,1600,0036,12462,201,628 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области,Управление строительства, инфраструктуры и жилищно- коммунального хозяйства Карталинского муниципального района» |
| пункты 23-30 главы III изложить в следующей редакции: |
| «[Подготовка земельных участков](#Par3918) для освоения в целях жилищного строительства |
| «23. | Подготовка документов градостроительного проектирования (документов территориального планирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий) | 2014 - 2020 годы | 10,189783 | 0,00 | 1,811543 | 0,00 | 0,091624 | 0,00 | 3,588472 | 4,698144 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Управление строительства, инфраструктуры и жилищно- коммунального хозяйства Карталинского муниципального района, Администрация Карталинского городского поселения |
| [Модернизация объектов](#Par4385) коммунальной инфраструктуры |
| 24. | Модернизация, реконструкция, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты | 2014 - 2020 годы | 91,75613 | 5,42243 | 11,13422 | 20,66466 | 8,86482 | 13,870 | 15,450 | 16,350 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской областиУправление строительства, инфраструктуры и жилищно- коммунального хозяйства Карталинского муниципального района |
| 25. | Строительство газопроводов и газовых сетей | 2014 - 2020 годы | 210,82784 | 17,08270 | 38,89123 | 16,86820 | 39,99621 | 15,120 | 41,0595 | 41,810 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской областиУправление строительства, инфраструктуры и жилищно- коммунального хозяйства Карталинского муниципального района |
| [Мероприятия по переселению граждан](#Par4966) из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания |
| 26. | Приобретение (строительство) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, снос ветхих и аварийных домов | 2014 - 2020 годы | 16,025 | 0,00 | 0,00 | 0,078 | 12,947 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Администрация Карталинского муниципального районаУправление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйстваАдминистрация Карталинского городского поселения |
| [Оказание молодым семьям](#Par5349) государственной поддержки для улучшения жилищных условий |
| 27. | Предоставление субсидий местному бюджету на представление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса | 2014 - 2020 годы | 169,13492 | 15,9372 | 11,48797 | 12,44116 | 21,72429 | 35,8481 | 35,8481 | 35,8481 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Администрация Карталинского муниципального районаУправление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства |
| 28. | Предоставление субсидий местному бюджету на предоставление молодым семьям - участникам [подпрограммы](#Par5349) дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка | 2014 - 2020 годы | 0,89241 | 0,00 | 0,06291 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,2765 | 0,2765 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Администрация Карталинского муниципального районаУправление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства» |
| [Развитие системы](#Par7356) ипотечного жилищного кредитования |
| 29 | Субсидии местному бюджету на предоставление гражданам - участникам подпрограммы социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья | 2014 - 2020 годы | 4,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,20 | 2,20 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Администрация Карталинского муниципального района, Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района, граждане - участники подпрограммы, ОАО "ЮУ КЖСИ" и кредитные организации (по согласованию |
| [Ипотечное кредитование](#Par8115) молодых учителей |
| 30. | Предоставление социальных выплат молодым учителям и приобретение (строительство) ими жилых помещений | 2014 - 2016 годы | 3,256 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,628 | 1,628 | Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Управление строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района, молодые учителя - участники подпрограммы (по согласов.)» |

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района Марковского С.В.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы

Карталинского муниципального района С.В. Ломовцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карталинском муниципальном районе на 2014-2020 годы

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 29.12.2017 года № 1300)

Объемы финансирования муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограммы | Объем финансирования, млн. рублей |
| всего | в том числе по годам: |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|  | Всего по муниципальной [программе](#Par52), в том числе по источникам финансирования: | 506,482083 | 38,442330 | 63,387873 | 50,05202 | 83,623944 | 65,1146 | 103,050572 | 102,810744 |
|  | федеральный бюджет\* | 20,86519 | 1,4822 | 1,13522 | 1,49076 | 2,50811 | 4,6603 | 4,7943 | 4,7943 |
|  | областной бюджет\*\* | 316,312716 | 20,02928 | 47,913540 | 34,50982 | 59,51156 | 29,3683 | 62,053772 | 62,926444 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 52,563367 | 6,52275 | 6,871933 | 5,96475 | 7,497034 | 7,7848 | 9,5173 | 8,4048 |
|  | внебюджетные источники | 116,74081 | 10,4081 | 7,46718 | 8,08669 | 14,10724 | 23,3012 | 26,6852 | 26,6852 |
| 1. | «[Подготовка земельных участков](#Par3918) для освоения в целях жилищного строительства», всего, в том числе по источникам финансирования: | 10,189783 | 0,00 | 1,811543 | 0,00 | 0,091624 | 0,00 | 3,588472 | 4,698144 |
|  | федеральный бюджет\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | областной бюджет\*\* | 8,286616 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,588472 | 4,698144 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 1,903167 | 0,00 | 1,811543 | 0,00 | 0,091624 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | «[Модернизация объектов](#Par4385) коммунальной инфраструктуры», всего,в том числе по источникам финансирования: | 302,58397 | 22,50513 | 50,02545 | 37,53286 | 48,86103 | 28,990 | 56,5095 | 58,160 |
|  | федеральный бюджет\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | областной бюджет\*\* | 273,33487 | 17,52718 | 46,29249 | 33,06820 | 44,500 | 24,790 | 53,697 | 53,460 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 29,24910 | 4,97795 | 3,73296 | 4,46466 | 4,36103 | 4,200 | 2,8125 | 4,700 |
|  | внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | «[Мероприятия по переселению граждан](#Par4966) из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания», всего, в том числе по источникам финансирования: | 16,025 | 0,00 | 0,00 | 0,078 | 12,947 | 0,00 | 3,00 | 0,00 |
|  | федеральный бюджет\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | областной бюджет\*\* | 12,947 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12,947 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 3,078 | 0,00 | 0,00 | 0,078 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 |
| 4. | «[Оказание молодым семьям](#Par5349) государственной поддержки для улучшения жилищных условий», всего,в том числе по источникам финансирования: | 170,02733 | 15,9372 | 11,55088 | 12,44116 | 21,72429 | 36,1246 | 36,1246 | 36,1246 |
|  | федеральный бюджет\* | 20,59719 | 1,4822 | 1,13522 | 1,49076 | 2,50811 | 4,6603 | 4,6603 | 4,6603 |
|  | областной бюджет\*\* | 21,36423 | 2,5021 | 1,62105 | 1,44162 | 2,06456 | 4,5783 | 4,5783 | 4,5783 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 18,09310 | 1,5448 | 1,32743 | 1,42209 | 3,04438 | 3,5848 | 3,5848 | 3,5848 |
|  | внебюджетные источники | 109,97281 | 10,4081 | 7,46718 | 8,08669 | 14,10724 | 23,3012 | 23,3012 | 23,3012 |
| 5. | «[Развитие системы](#Par7356) ипотечного жилищного кредитования», всего, в том числе по источникам финансирования: | 4,400 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,20 | 2,20 |
|  | федеральный бюджет\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | областной бюджет\*\* | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,08 | 0,08 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 0,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,12 | 0,12 |
|  | внебюджетные источники | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 |
| 6. | «[Ипотечное кредитование](#Par8115) молодых учителей в Карталинском муниципальном районе», всего, в том числе по источникам финансирования: | 3,256 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,628 | 1,628 |
|  | федеральный бюджет\* | 0,268 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,134 | 0,134 |
|  | областной бюджет\*\* | 0,220 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,110 | 0,110 |
|  | местный бюджет\*\*\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | внебюджетные источники | 2,768 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,384 | 1,384» |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карталинском муниципальном районе на 2014-2020 годы

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 29.12.2017 года № 1300)

Система целевых индикаторов и показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Индикаторы по подпрограммам | Единица измерения | Факт 2012 года | Оценка 2013 года | Целевое назначение по годам |
|  |  |  |  |  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Муниципальная [программа](#Par52) |
| 1. | Ввод в эксплуатацию жилья, в том числе на душу населения | млн. кв. метров, | 0,01012 | 0,01447 | 0,00679 | 0,013264 | 0,009268 | 0,004444 | 0,0067 | 0,0079 | 0,0091 |
|  |  | кв. метров на человека | 0,208 | 0,300 | 0,142 | 0,280 | 0,196 | 0,095 | 0,142 | 0,167 | 0,192 |
| 2. | Годовой объем ввода жилья, соответствующего стандартам эконом-класса | млн. кв. метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Обеспеченность населения жилыми помещениями | кв. метров на 1 человека | 23,42 | 23,65 | 23,5 | 24,2 | 24,7 | 24,9 | 25,0 | 25,2 | 25,3 |
| 4. | Доля семей, желающих улучшить свои жилищные условия, обеспеченных доступным и комфортным жильем | процентов (нарастающим итогом) | - | 7,5 | 15 | 22,5 | 30 | 37 | 45 | 52 | 60 |
| 5. | Количество разработанных комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов | единиц (нарастающим итогом) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов | тыс. штук | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,002 | 0,002 |
| Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» |
| 7. | Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства | гектаров | 0 | 0 | 39,08 | 12,4 | 21,17 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» |
| 8. | Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей | километров | 0 | 2,7 | 0,611 | 4,092 | 8,5285 | 0 | 2,80 | 6,400 | 2,000 |
| 9. | Строительство газораспределительных сетей | километров | 0 | 0 | 12,845 | 21,329 | 8,921 | 9,138 | 9,47 | 16,000 | 15,500 |
| 10. | Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу | единиц | 134 | 95 | 128 | 362 | 168 | 457 | 50 | 50 | 50 |
| Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |
| 11. | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания | тыс. кв. метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,4113 | 0 | 0 | 0 |
| Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» |
| 12. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов | семей | 24 | 7 | 13 | 6 | 9 | 17 | 19 | 18 | 18 |
| Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» |
| 13. | Количество семей Карталинского муниципального района, улучшивших жилищные условия с использованием социальной выплаты на погашение части жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа, взятого на приобретение (строительство) жилья | семей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Подпрограмма «Ипотечное кредитование молодых учителей » |
| 14. | Предоставление молодым учителям социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту | семей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |