ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

09.09.2020 года № 791

Об утверждении

Порядка проведения

проверки готовности

объектов жилищно-

коммунального хозяйства,

энергетики и социальной

сферы Карталинкого

муниципального района

к отопительному периоду

2020-2021 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее именуется – Порядок).

2. Комиссии, утвержденной распоряжением администрации Карталинского муниципального района от 30.04.2020 года № 237-р «О создании комиссии для контроля за ходом подготовки и проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района»:

1) провести проверку готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района к отопительному периоду 2020-2021 годов в сроки, установленные Порядком;

2) по результатам проверок оформить акты готовности по каждому объекту.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района Ломовцева С.В.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6.Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 15.08.2020 года.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Карталинского муниципального района

от 09.09.2020 года № 791

ПОРЯДОК

проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Карталинского муниципального района к отопительному периоду 2020-2021 годов.

1.Проверку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии Карталинского муниципального района в рамках переданных полномочий (Соглашение от 09.01.2020 года № 02) проводит комиссия, состав которой утвержден распоряжением администрации Карталинского муниципального района от 30.04.2020 года № 237-р.

1. Объекты, подлежащие проверке.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Проверяемая организация | Наименование объекта | Дата проведения проверки |
|  | 1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации | |  |
| 1. | ООО ЮУТЭК «ТеплоСервис» | Котельная «Карталы районная» ул. Пушкина, 45К | до 30.09.2020г |
| 2. | ОАО «Челябоблкоммунэнерго» | котельные № 1 (ул. Бр. Кашириных, 14 в) | до 30.09.2020г |
| № 2 (ул. Гагарина, 47) |
| котельная «Парковая» |
| котельная по ул. Железнодорожная, 65в |
| котельная по ул. Карташева, 37 |
| тепловые сети  г. Карталы от котельной «Карталы районная» |
| 3. | ООО «Карталинский элеватор» | котельная г. Карталы пер. Дзержинского | до 30.09.2020г |
|  | 1. Потребители тепловой энергии | |  |
| 1. | Управление образованияКарталинского муниципального района | |  |
| 1.1 | МОУ «Средняя общеобразовательная школа №1 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Просвещения,53 | до 25.08.2020г |
| 1.2 | МОУ «Средняя общеобразовательная школа №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова» г. Карталы» | г. Карталы, ул. Ленина, 22 | до 25.08.2020г |
| 1.3 | Филиал МОУ «Средняя общеобразовательная школа №17 имени Героя Советского Союза С.И. Землянова»-средняя общеобразовательная школа № 3» | г. Карталы, ул. Бр.Кашириных,12 | до 25.08.2020г |
| 1.4 | МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 45 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Орджоникидзе,4 | до 25.08.2020г |
| 1.5 | МОУ «Средняя общеобразовательная школа №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С. Заслонова» | г. Карталы, ул. Лобырина,46а | до 25.08.2020г |
| 1.6 | Филиал МОУ «Средняя общеобразовательная школа №131 г. Карталы имени Героя Советского Союза К.С.Заслонова»-«Средняя общеобразовательная школа № 31 | г. Карталы, ул. Карташева,12 | до 25.08.2020г |
| 1.7 | МДОУ «Детский сад № 48 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Славы,4/1 | до 25.08.2020г |
| 1.8 | МДОУ «Центр развития ребенка-детский сад № 155 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Славы,25а | до 25.08.2020г |
| 1.9 | МДОУ «Центр развития ребенка-детский сад № 6 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Юбилейная,9 | до 25.08.2020г |
| 1.10 | МДОУ «Детский сад № 93 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Лобырина,46 | до 25.08.2020г |
| 1.11 | МДОУ «Детский сад № 4 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Просвещения,51а | до 25.08.2020г |
| 1.12 | МДОУ «Детский сад № 9 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Октябрьская,39 | до 25.08.2020г |
| 1.13 | МДОУ «Детский сад № 152 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Ленина,50а | до 25.08.2020г |
| 1.14 | МДОУ «Детский сад № 2 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Славы,8а | до 25.08.2020г |
| 1.15 | МДОУ «Детский сад №51 г. Карталы» | г. Карталы, ул. Лобырина,51 | до 25.08.2020г |
| 2. | Управление по делам культуры и спорта Карталинского муниципального района | |  |
| 2.1 | Муниципальное бюджетное учреждение районный Дом культуры Урал КМР | г. Карталы, ул. Пушкина, 32 | до 25.08.2020г |
| 2.2 | Муниципальное бюджетное учреждение «Дом культуры «40 лет Октября» | г. Карталы, ул. Железнодорожная, 16 | до 15.09.2020г |
| 2.3 | Муниципальное бюджетное учреждение «Дом культуры «Радуга» | г. Карталы, пер. Комарова, 9 | до 15.09.2020г |
| 2.4 | Муниципальное учреждение межпоселенческий Дом культуры «Россия» | г. Карталы, ул. Ленина, 7 | до 15.09.2020г |
| 2.5 | Муниципальное учреждение «Историко-краеведческий музей» КМР | г. Карталы, ул. Калмыкова, 1 | до 15.09.2020г |
| 2.6 | Муниципальное учреждение Централизованная библиотечная система КМР | г. Карталы, ул. Железнодорожная, 16 | до 15.09.2020г |
| 2.7 | Муниципальное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» | г. Карталы, ул. Заводская, 34Г | до 15.09.2020г |
| 2.8 | Муниципальное учреждение «Детская школа искусств» | г. Карталы, ул. Пушкина, 26 | до 15.09.2020г |
| 3. | МУЗ «Карталинская городская больница» |  |  |
| 3.1 | Административное здание | г. Карталы, ул. Славы, 4 | до 15.09.2020г |
| 3.2 | Поликлиника № 1 | г. Карталы, пер. Красноармейский, 17 | до 15.09.2020г |

Перечень документов, рассматриваемых комиссией для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | По каждой теплоснабжающей организации |
| 1.1 | Соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном законом о теплоснабжении |
| 1.2 | График тепловых нагрузок по каждому источнику тепловой энергии |
| 1.3 | Тепловые схемы источников тепла |
| 1.4 | Утвержденный топливный режим и нормативные запасы топлива (основного и резервного) источников тепла |
| 1.5 | Договоры на поставку топлива |
| 1.6 | Утвержденный штат персонала эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб и справка об его укомплектованности по каждому источнику тепла |
| 1.7 | Утвержденный перечень необходимых инструкций, схем и других оперативных документов |
| 1.8 | Приказ о назначении лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, и их заместителей |
| 1.9 | Протоколы проверки знаний ответственных лиц и их заместителей, выписки из журнала проверки знаний теплоэнергетического персонала |
| 1.10 | Приказ о назначении комиссии по проверке знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и протоколы проверки знаний членов данных комиссий |
| 1.11 | Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию основных технических устройств, применяемых на источниках тепловой энергии |
| 1.12 | Отчеты по проведению пуско-наладочных и режимно-наладочных работ на источниках тепловой энергии |
| 1.13 | Акты допуска узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на источниках тепловой энергии |
| 1.14 | Отчеты по наладке водоподготовительной установки, водно-химического режима источников тепловой энергии |
| 1.15 | Акты приемки газопроводов в эксплуатацию |
| 1.16 | Заключение экспертизы промышленной безопасности газового оборудования, находящегося в эксплуатации более 20 лет |
| 1.17 | Акты допуска в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых энергоустановок источников тепловой энергии |
| 1.18 | Заключение экспертизы промышленной безопасности оборудования (технических устройств) отработавших расчетный срок службы |
| 1.19 | Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности источников тепловой энергии |
| 1.20 | Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления |
| 1.21 | Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей |
| 1.22 | Акты гидравлических испытаний оборудования источников тепловой энергии |
| 1.23 | План подготовки к работе в отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнения |
| 1.24 | График планового ремонта оборудования источников тепловой энергии и подтверждение его выполнения |
| 1.25 | Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями |
| 1.26 | Уведомление о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления |
| 1.27 | Акты готовности теплового ввода, подписанного потребителем и теплоснабжающей организацией, с результатами проверки |
|  | По каждому потребителю |
| 2. | Акт готовности теплового ввода, подписанного потребителем и теплоснабжающей организацией, с результатами проверки следующих вопросов (к акту прилагаются): |
| 2.1 | устранение выявленных в порядке, установленном законодательством, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок |
| 2.2 | проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок |
| 2.3 | разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению |
| 2.4 | выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения |
| 2.5 | состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |
| 2.6 | состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов |
| 2.7 | состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов |
| 2.8 | наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |
| 2.9 | работоспособность защиты систем теплопотребления |
| 2.10 | наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности |
| 2.11 | отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией |
| 2.12 | плотность оборудования тепловых пунктов |
| 2.13 | наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов |
| 2.14 | отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность) |
| 2.15 | наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок |
| 2.16 | проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность |
| 2.17 | надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с утвержденными критериями (приложение № 3 к приказу Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду») |
| 2.18 | наличие приказа о назначении лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, и их заместителей, прошедших проверку знаний в установленном порядке |