ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

25.10.2018 года № 1097

О внесении изменений

в постановление администрации

Карталинского муниципального

района от 11.09.2018 года № 927

Администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района в 2019 году», утвержденный постановлением администрации Карталинского муниципального района от 11.09.2018 года № 927 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района на 2019 год», (далее именуется – План) следующие изменения:

1) в пункте 2 главы II указанного Плана цифры «31 674 675,06» заменить цифрами «42 969 995,00»;

2) приложения 1, 2, 3, 4 к указанному Плану изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района Марковского С.В.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы

Карталинского муниципального района С.В. Ломовцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к краткосрочному плану реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района на 2019 год

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 25.10.2018 года № 1097)

Перечень многоквартирных домов, планируемые для включения в краткосрочный

план реализации региональной программы капитального ремонта на 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь  многоквартирного дома, всего | Площадь помещений в многоквартирном доме | | Количество жителей,  зарегистрированных  в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального  ремонта 1 кв. метра общей  площади помещений  многоквартирного дома | Предельная стоимость  капитального ремонта 1 кв. метра  общей площади помещений  многоквартирного дома | Плановая дата  завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего  капитального ремонта | всего | в том числе жилых  помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Челябинской области | за счет средств местного бюджета | за счет средств ТСЖ,  других кооперативов либо собственников помещений в  МКД |
| кв. метров | кв. метров | кв. метров | чело- век | рублей | руб. | рублей | рублей | рублей | рублей/ кв. метр | рублей/ кв. метр |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1. | Город Карталы, ул. Пушкина, 13 | 1927 |  | шлакобл. | 3 | 3 | 1 302,5 | 976,5 | 830,0 | 62 | 1 443 044,00 |  |  |  |  | 1 477,77 |  | 4 кв. |
| 2. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 8 | 1936 |  | шлакобл. | 2 | 1 | 896,9 | 550,9 | 539,6 | 45 | 4 728 514,00 |  |  |  |  | 8 583,25 |  | 4 кв. |
| 3. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 9 | 1936 |  | деревян. | 2 | 2 | 416,0 | 291,4 | 291,4 | 24 | 2 449 157,00 |  |  |  |  | 8 404,79 |  | 4 кв. |
| 4. | Город Карталы, ул. Ленина, 9 | 1933 |  | шлакобл. | 1 | 4 | 264,0 | 172,5 | 147,5 | 12 | 2 271 292,00 |  |  |  |  | 13 166,91 |  | 4 кв. |
| 5. | Город Карталы, ул. Ленина, 7 | 1934 |  | шлакобл. | 1 | 3 | 285,7 | 169,3 | 169,3 | 17 | 2 279 819,00 |  |  |  |  | 13 466,15 |  | 4 кв. |
| 6. | Город Карталы, ул. Ленина, 37 | 1935 |  | деревян. | 2 | 2 | 468,0 | 307,5 | 307,5 | 21 | 346 974,00 |  |  |  |  | 1 128,37 |  | 4 кв. |
| 7. | Город Карталы, ул. Ленина, 19 | 1930 |  | деревян. | 2 | 2 | 432,4 | 425,3 | 249,9 | 18 | 953 333,00 |  |  |  |  | 2 241,55 |  | 4 кв. |
| 8. | Город Карталы, ул. Ленина, 27 | 1936 |  | шлакобл. | 3 | 3 | 1 096,0 | 1 067,2 | 1 067,2 | 57 | 2 187 614,00 |  |  |  |  | 2 049,86 |  | 4 кв. |
| 9. | Город Карталы, ул. Ленина, 33 | 1935 |  | деревян. | 2 | 2 | 468,4 | 427,4 | 310,3 | 16 | 1 249 255,00 |  |  |  |  | 2 922,92 |  | 4 кв. |
| 10. | Город Карталы, ул. Ленина, 35 | 1935 |  | деревян. | 2 | 2 | 465,3 | 302,1 | 302,1 | 21 | 1 612 964,00 |  |  |  |  | 5 339,17 |  | 4 кв. |
| 11. | Город Карталы, ул. Ленина, 48 | 1935 |  | деревян. | 2 | 2 | 411,8 | 281,8 | 281,8 | 14 | 453 700,00 |  |  |  |  | 1 610,01 |  | 4 кв. |
| 12. | Город Карталы, Пушкина, 21 | 1933 |  | шлакобл. | 1 | 5 | 266,2 | 258,3 | 168,7 | 14 | 2 493 012,00 |  |  |  |  | 9 651,61 |  | 4 кв. |
| 13. | Город Карталы, Пушкина, 36 | 1934 |  | шлакобл. | 3 | 3 | 1 120,5 | 1 081,6 | 880,4 | 38 | 2 956 452,00 |  |  |  |  | 2 733,41 |  | 4 кв. |
| 14. | Город Карталы, Пушкина, 17 | 1933 |  | шлакобл. | 1 | 3 | 274,4 | 219,0 | 219,0 | 17 | 4 251 889,00 |  |  |  |  | 19 415,02 |  | 4 кв. |
| 15. | Город Карталы, Пушкина, 19 | 1933 |  | шлакобл. | 1 | 4 | 412,6 | 262,0 | 150,6 | 18 | 4 260 539,00 |  |  |  |  | 16 261,60 |  | 4 кв. |
| 16. | Город Карталы, Пушкина, 23 | 1917 |  | шлакобл. | 1 | 2 | 350,3 | 350,3 | 350,3 | 9 | 4 679 713,00 |  |  |  |  | 13 359,16 |  | 4 кв. |
| 17. | Город Карталы, Пушкина, 25 | 1934 |  | шлакобл. | 1 | 5 | 266,0 | 237,1 | 157,0 | 12 | 4 352 724,00 |  |  |  |  | 18 358,18 |  | 4 кв. |
| Итого по Карталинскому муниципальному району  на 2019 год | | | | |  |  | 9197,0 | 7380,2 | 6422,6 | 415,0 | 42969995,0 |  |  |  |  | 140169,7 |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к краткосрочному плану реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района на 2019 год

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 25.10.2018 года № 1097)

Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту,

по видам ремонта, планируемые для включения в краткосрочный план реализации

региональной программы капитального ремонта на 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Стоимость капитального ремонта, всего | виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | Виды, установленные законом Челябинской области  от 27.06.2013 года № 512-ЗО | | | | |
| ремонт внутридо- мовых инженерных систем | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасадов | | ремонт фундаментов | | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) | | утепление  фасадов | | переустройство невент. крыши на вент. крышу, устройство выходов на кровлю |
| руб. | руб. | кв. метров | руб. | кв. метров | руб. | кв. метров | руб. | куб. метров | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1. | Город Карталы, ул. Пушкина, 13 | 1 443 044,00 | 1 443 044,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 8 | 4 728 514,00 | 2 041 060,00 | 323,0 | 1 210 514,00 |  |  | 780,0 | 1 103 861,00 | 323,0 | 373 079,00 |  |  |  |  |  |
| 3. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 9 | 2 449 157,00 | 2 143 071,00 |  |  |  |  |  |  | 265,0 | 306 086,00 |  |  |  |  |  |
| 4. | Город Карталы, ул. Ленина, 9 | 2 271 292,00 | 1 364 312,00 |  |  |  |  | 316,6 | 443 808,00 | 401,0 | 463 172,00 |  |  |  |  |  |
| 5. | Город Карталы, ул. Ленина, 7 | 2 279 819,00 | 1 372 839,00 |  |  |  |  | 316,6 | 443 808,00 | 401,0 | 463 172,00 |  |  |  |  |  |
| 6. | Город Карталы, ул. Ленина, 37 | 346 974,00 |  |  |  |  |  |  |  | 300,4 | 346 974,00 |  |  |  |  |  |
| 7. | Город Карталы, ул. Ленина, 19 | 953 333,00 | 953 333,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8. | Город Карталы, ул. Ленина, 27 | 2 187 614,00 | 1 484 193,00 |  |  |  |  |  |  | 609,0 | 703 421,00 |  |  |  |  |  |
| 9. | Город Карталы, ул. Ленина, 33 | 1 249 255,00 | 818 424,00 |  |  |  |  |  |  | 373,0 | 430 831,00 |  |  |  |  |  |
| 10. | Город Карталы, ул. Ленина, 35 | 1 612 964,00 | 920 707,00 |  |  |  |  |  |  | 373,0 | 430 831,00 |  |  |  |  |  |
| 11. | Город Карталы, ул. Ленина, 48 | 453 700,00 | 453 700,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12. | Город Карталы, Пушкина, 21 | 2 493 012,00 | 1 515 860,00 |  |  |  |  | 364,0 | 515 135,00 | 400,0 | 462 017,00 |  |  |  |  |  |
| 13. | Город Карталы, Пушкина, 36 | 2 956 452,00 | 2 194 124,00 |  |  |  |  |  |  | 660,0 | 762 328,00 |  |  |  |  |  |
| 14. | Город Карталы, Пушкина, 17 | 4 251 889,00 | 1 838 021,00 | 400,0 | 1 336 800,00 |  |  | 364,0 | 515 135,00 | 346,0 | 399 645,00 |  |  |  |  |  |
| 15. | Город Карталы, Пушкина, 19 | 4 260 539,00 | 1 846 671,00 | 400,0 | 1 499 088,00 |  |  | 364,0 | 515 135,00 | 346,0 | 399 645,00 |  |  |  |  |  |
| 16. | Город Карталы, Пушкина, 23 | 4 679 713,00 | 1 687 537,00 | 401,0 | 1 502 835,00 |  |  | 306,0 | 1 116 262,00 | 323,0 | 373 079,00 |  |  |  |  |  |
| 17. | Город Карталы, Пушкина, 25 | 4 352 724,00 | 1 938 856,00 | 400,0 | 1 499 088,00 |  |  | 364,0 | 515 135,00 | 346,0 | 399 645,00 |  |  |  |  |  |
| Итого по Карталинскому муниципальному району на 2019 год | | 42 969 995,00 | 24 015 752,00 | 1 924,00 | 7 048 325,00 |  |  | 3 175,20 | 5 168 279,00 | 5 466,40 | 6 313 925,00 |  |  |  |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к краткосрочному плану реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района на 2019 год

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 25.10.2018 года № 1097)

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2019 год

Карталинский муниципальный район

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирных домов, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД  на дату утверждения программы | Количество многоквартирных домов | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
| кв. метров | человек | единиц | единиц | единиц | единиц | единиц | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | 2019 год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Карталинский муниципальный район | 9197 | 415 |  |  |  | 17 | 17 |  |  |  | 42 969 995,00 | 42 969 995,00 |
|  | Итого по Карталинскому муниципальному району на 2019 год | 9197 | 415 |  |  |  | 17 | 17 |  |  |  | 42 969 995,00 | 42 969 995,00 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к краткосрочному плану реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Карталинского муниципального района на 2019 год

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 25.10.2018 года № 1097)

Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту,

по видам работ по ремонту внутридомовых инженерных систем на 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес многоквартирного дома | ремонт внутридомовых инженерных систем | виды работ по ремонту внутридомовых инженерных систем | | | | | | | | | | | |
| ГВС | | Газовые сети | | ХВС | | водоотведение | | тепловые сети | | электросети | |
|
| руб. | п.м. | руб. | п.м | руб. | п.м | руб. | п.м | руб. | п.м | руб. | кв.м | руб. |
| 1 | 2 | 3 |  |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Город Карталы, ул. Пушкина, 13 | 1 443 044,00 |  |  |  |  |  |  | 104,0 | 355 380,00 | 514,0 | 1 087 664,00 |  |  |
| 2. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 8 | 2 041 060,00 |  |  | 74,0 | 116 420,00 | 107,0 | 205542 | 64,0 | 219 327,00 | 242,0 | 512 091,00 | 896,9 | 987 680,00 |
| 3. | Город Карталы, ул. Орджоникидзе, 9 | 2 143 071,00 | 161,49 | 342 018,00 | 75,0 | 114 887,00 | 144,0 | 261250 | 66,0 | 226 182,00 | 350,0 | 740 629,00 | 416,0 | 458 105,00 |
| 4. | Город Карталы, ул. Ленина, 9 | 1 249 056,20 |  |  |  |  | 148,0 | 299670 | 62,0 | 190 083,20 | 265,0 | 500 055,00 | 264,0 | 259 248,00 |
| 5. | Город Карталы, ул. Ленина, 7 | 1 348 943,00 |  |  |  |  | 156,0 | 284301 | 62,0 | 213 159,00 | 265,0 | 560 762,00 | 285,7 | 290 721,00 |
| 6. | Город Карталы, ул. Ленина, 37 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Город Карталы, ул. Ленина, 19 | 953 333,00 |  |  | 137,0 | 209 861,00 |  |  | 78,0 | 267 306,00 |  |  | 432,4 | 476 166,00 |
| 8. | Город Карталы, ул. Ленина, 27 | 1 484 193,00 |  |  | 180,0 | 277 262,00 |  |  |  |  |  |  | 1 096,0 | 1 206 931,00 |
| 9. | Город Карталы, ул. Ленина, 33 | 818 424,00 |  |  | 32,0 | 49 018,00 |  |  | 74,0 | 253 597,00 |  |  | 468,4 | 515 809,00 |
| 10. | Город Карталы, ул. Ленина, 35 | 920 707,00 |  |  | 101,0 | 154 715,00 |  |  | 78,0 | 253 597,00 |  |  | 465,3 | 512 395,00 |
| 11. | Город Карталы, ул. Ленина, 48 | 453 700,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 411,8 | 453 700,00 |
| 12. | Город Карталы, Пушкина, 21 | 1 515 860,00 |  |  | 104,0 | 159 310,00 | 166,0 | 318 879,00 | 74,0 | 253 597,00 | 432,0 | 490 931,00 | 266,2 | 293 143,00 |
| 13. | Город Карталы, Пушкина, 36 | 2 194 124,00 | 60,55 | 128 257,00 | 197,0 | 301 771,00 | 276,0 | 530 185,00 |  |  |  |  | 1 120,5 | 1 233 911,00 |
| 14. | Город Карталы, Пушкина, 17 | 1 838 021,00 |  |  |  |  | 174,0 | 334 246,00 | 74,0 | 253 597,00 | 448,0 | 948 005,00 | 274,4 | 302 173,00 |
| 15. | Город Карталы, Пушкина, 19 | 1 846 671,00 |  |  |  |  | 166,0 | 334 246,00 | 74,0 | 253 597,00 | 432,0 | 914 147,00 | 412,6 | 344 681,00 |
| 16. | Город Карталы, Пушкина, 23 | 1 687 537,00 |  |  |  |  | 146,0 | 280 460,00 | 64,0 | 219 327,00 | 379,0 | 801 995,00 | 350,3 | 385 755,00 |
| 17. | Город Карталы, Пушкина, 25 | 1 938 856,00 |  |  | 104,0 | 159 310,00 | 166,0 | 318 879,00 | 74,0 | 253 597,00 | 432,0 | 914 147,00 | 266,0 | 292 923,00 |
| Итого по Карталинскому муниципальному району | | 23 876 600,20 |  |  | 1004,0 | 1 542 554,00 | 1649,0 | 3 167 658,00 | 948,0 | 3 212 346,20 | 3 759,0 | 7 470 426,00 | 7 426,5 | 8 013 341,00 |