ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

31.12.2019 года № 1400

О внесении изменений

в постановление администрации

Карталинского муниципального

района от 30.12.2016 года № 829

Администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Карталинского муниципального района от 30.12.2016 года № 829 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы» (с изменениями от 01.06.2017 года № 428, от 23.11.2018 года № 1194, от 29.12.2018 года № 1390, от 06.05.2019 года № 441, от 03.06.2019 года № 540, от 11.10.2019 года № 1011, от 30.10.2019 года № 1069), (далее именуется – Программа) следующие изменения:

1) в паспорте указанной Программы:

строку «Объемы и источники финансирования программы» читать в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| «Объемы и источники финансирования программы | Финансовое обеспечение мероприятий программы предусмотрено за счет средств бюджета Карталинского муниципального района. Общий объем денежных средств составил 868,34 тыс. рублей, в том числе по годам:  2017 год – 430,5 тыс. рублей;  2018 год – 97,34 тыс. рублей;  2019 год – 340,50 тыс. рублей.  Финансирование мероприятий программы осуществляется в пределах выделенных бюджетных средств и уточняется, исходя из возможностей местного бюджета» |

строку «Целевые индикаторы и показатели программы, их значения по годам» читать в новой редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «Целевые индикаторы и показатели программы, их значения по годам | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Показатель (индикатор) | Ед. изм. | Значение показателя | | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 1. | Количество оформленного в собственность Карталинского муниципального района движимого и недвижимого имущества | ед. | 4 | 4 | 4 | | 2. | Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества | ед. | 20 | 8 | 15 | | 3. | Количество заключенных договоров аренды земельных участков | ед. | 119 | 63 | 40 | | 4. | Приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района | ед. | 2 | 0 | 0 | | 5. | Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества | ед. | 1 | 0 | 0 | | 6. | Размещение объявлений о проведении аукционов | ед. | 0 | 0 | 1» | |

2) таблицу пункта 8 главы III указаной Программы читать в следующей редакции:

«Таблица

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) | Ед. изм. | Значение показателя | | |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество оформленного в собственность Карталинского муниципального района движимого и недвижимого имущества | ед. | 4 | 4 | 4 |
| 2. | Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества | ед. | 20 | 8 | 15 |
| 3. | Количество заключенных договоров аренды земельных участков | ед. | 119 | 63 | 40 |
| 4. | Приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района | ед. | 2 | 0 | 0 |
| 5. | Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества | ед. | 1 | 0 | 0 |
| 6. | Размещение объявлений о проведении аукционов | ед. | 0 | 0 | 1» |

3) пункт 12 главы V указанной Программы читать в следующей редакции:

«12. Общий объем финансирования программы на весь период реализации составляет 868,34 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 430,5 тыс. рублей;

2018 год – 97,34 тыс. рублей;

2019 год – 340,50 тыс. рублей.»;

3) приложения 1, 2 к указанной Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы Карталинского муниципального района Клюшину Г.А.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий

полномочия главы Карталинского

муниципального района Г.Г. Синтяева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом

на 2017-2019 годы»

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 31.12.2019 года № 1400)

Перечень мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия, программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Ожидаемые непосредственные результаты | | | Объемы финансирования, рублей, в том числе | | | | | |
| Наименование | Ед. изм. | Значение (по годам реализации мероприятия) | по годам,  всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные средства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1. | Постановка объектов на кадастровый учет, в том числе изготовление кадастровых паспортов, технических планов | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (далее именуется – УИЗП КМР) | Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано | шт. |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 29 508,00  0,00  32 482,67 | -  -  - | |
| 2017 год | шт. | 4 |
| 2018 год | шт. | 0 |
| 2019 год | шт. | 4 |
| Проведение оценки балансовой стоимости объектов недвижимого имущества для внесения в реестр муниципальной собственности Карталинского муниципального района |  |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 15 000,00  0,00  0,00 | -  -  - | |
| 2. | Проведение оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества независимыми оценщиками | УИЗП КМР | 1) увеличение количества переданных в аренду объектов муниципального имущества; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 76 500,00  37108,30  32 400,00 | -  -  - | |
| 2) уменьшение доли неиспользуемых объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в собственности Карталинского муниципального района; |  |  |
| 3) увеличение доходов бюджета Карталинского муниципального района от предоставления в аренду муниципального имущества |  |  |
| 3. | 1) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы земельных участков независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 1) увеличение количества переданных в аренду земельных участков; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 102 000,00  28 320,00  85 400,00 | -  -  - | |
| 2) увеличение доходов бюджета Карталинского муниципального района от предоставления в аренду земельных участков |  |  |
| 3) оценки по исследованию коэффициента К1, устанавливаемого для расчета арендной платы |  |  |
| 2) приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района; |  |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 50 000,00  0,00  0,00 | -  -  - | |
| 3) межевание земель, государственная собственность на которые не разграничена | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 44 992,00  17 751,70  151 833,33 | -  -  - | |
| 4. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества независимыми оценщиками | УИЗП КМР | 1) продажа неиспользуемого муниципального имущества в порядке приватизации; |  |  | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 22 500,00  14 160,00  22 800,00 | -  -  - | |
| 2) реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества в порядке преимущественного права выкупа, согласно ФЗ  от 22.07.2008 года № 159 |  |  |
| 5. | Проведение строительно-технической экспертизы объектов недвижимого имущества | УИЗП КМР | Оформление права муниципальной собственности на недвижимое имущество КМР | шт. | 1 | 2017 г.  2018 г.  2019 г. | -  -  - | -  -  - | 90000,00  0,00  0,00 | | -  -  - |
| 6. | Размещение объявлений о проведении аукционов | УИЗП КМР | Оформление права муниципальной собственности на движимое и недвижимое имущество КМР | ед. | 4 | 2019 г. | - | - | 15584,00 | | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом

на 2017-2019 годы»

(в редакции постановления администрации

Карталинского муниципального района

от 31.12.2019 года № 1400)

Ресурсное обеспечение реализации программы

за счет всех источников финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Объемы финансирования, рублей, в т.ч. | | | | |
| по годам, всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные средства |
| Муниципальная программа | Управление муниципальным имуществом Карталинского муниципального района, оформление права собственности на движимое и недвижимое имущество Карталинским муниципальным районом на 2017-2019 годы: | УИЗП КМР |  |  |  |  |  |
| 1) постановка объектов на кадастровый учет, в том числе изготовление кадастровых паспортов, технических планов; |  | 2017 год | - | - | 29 508,00 | - |
| 2018 год | - | - | 0,00 | - |
| 2019 год | - | - | 32 482,67 | - |
| 2) проведение оценки балансовой стоимости объектов недвижимого имущества для внесения в реестр муниципальной собственности Карталинского муниципального района; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 15 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 0,00 | - |
| 2019 год | - | - | 0,00 | - |
| 3) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 76 500,00 | - |
| 2018 год | - | - | 37 108,30 | - |
| 2019 год | - | - | 32 400,00 | - |
| 4) проведение оценки рыночной стоимости арендной платы земельных участков независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 102 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 28 320,00 | - |
| 2019 год | - | - | 85 400,00 | - |
| 5) приобретение земельных участков в собственность Карталинского муниципального района; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 50 000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 0,00 | - |
| 2019 год | - | - | 0,00 | - |
| 6) межевание земель, государственная собственность на которые не разграничена; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 44 992,00 | - |
| 2018 год | - | - | 17 751,70 | - |
| 2019 год | - | - | 151 833,33 | - |
| 7) проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества независимыми оценщиками; | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 22 500,00 | - |
| 2018 год | - | - | 14 160,00 | - |
| 2019 год | - | - | 22 800,00 | - |
|  | 8) проведение строительно-технической  экспертизы объектов недвижимого имущества | УИЗП КМР | 2017 год | - | - | 90000,00 | - |
| 2018 год | - | - | 0,00 | - |
| 2019 год | - | - | 0,00 | - |
|  | 9)размещение объявлений о проведении аукционов | УИЗП КМР | 2019 год | - | - | 15584,00 | - |
| Итого на 2017 год | | | | - | - | 430 500,00 | - |
| Итого на 2018 год | | | | - | - | 97 340,00 | - |
| Итого на 2019 год | | | | - | - | 340 500,00 | - |