АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.12.2022 года № 991-р

|  |
| --- |
| Об утверждении «дорожной карты» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2022-2024 годы на территории Карталинского муниципального района |

В целях создания благоприятного инвестиционного климата в Карталинском муниципальном районе.

1. Утвердить прилагаемую «дорожную карту» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2022-2024 годы на территории Карталинского муниципального района.

2. Распоряжение администрации Карталинского муниципального района от 24.08.2018 года № 545-р «Об утверждении «дорожных карт» по внедрению целевых моделей ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности» считать утратившим силу.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Карталинского муниципального района Максимовскую Н.А., заместителя главы Карталинского муниципального района по строительству, жилищно-коммунального хозяйства, транспорту и связи Ломовцева С.В.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО |  | УТВЕРЖДАЮГлава Карталинскогомуниципального района |
| Руководитель Управления Федеральнойслужбы государственной регистрации,кадастра и картографии по Челябинскойобласти\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Ф. Смирных«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Вдовин«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Исполняющий обязанности директорафилиала ФГБУ «ФКП Росреестра»по Челябинской области |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Аржанов |  |  |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |  |  |

«Дорожная карта» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов

и осуществление государственного кадастрового учета и (или)

государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого

 имущества» на 2022-2024 гг. на территории Карталинского

муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| «Дорожная карта» по внедрению Целевой модели | Целевая модель «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» |
| Описание ситуации | Целевая модель «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» учитывает практический опыт реализации мер, направленных на повышение эффективности процедур предоставления земельных участков, находящихся в государственной (федеральной, региональной) или муниципальной собственности, постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав на недвижимое имущество.Целевая модель определяет приоритетные направления развития инвестиционной привлекательности в регионах Российской Федерации в учетно-регистрационной сфере, базирующиеся на взаимной ответственности и скоординированности усилий государства, бизнеса и общества, а также профессиональных участников рынка недвижимости.Целями модели являются:1. Создание благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе.2. Развитие конкуренции.3. Улучшение инвестиционного климата в регионе. |
| № | Фактор/этап реализации | Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов | Датаначала | Датаокончания | Показатели, характеризующие степень достижения результата | Целевое значение показателя | Текущее значение показателя | Ответственный |
| Раздел 1. Анализ территории |
| 1.1. | Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | Обеспечение органами государственной власти и органами местного самоуправления направления в орган регистрации прав правил землепользования и застройки, утвержденных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для внесения содержащихся в них сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее именуется – ЕГРН) | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1. Долятерриториальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории субъекта Российской Федерации, процентов | 80100100 | 68,4 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А. |
| Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию границ территориальных зон, подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.202201.01.2023 01.01.2024 | 01.04.2022 01.04.2023 01.04.2024 | 1.1.1.1. Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по подготовке описания местоположения границ территориальных зон. расходы включены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы - начальник финансового управления Свертилова Н.Н.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.2023 01.01.2024 | 01.04.2022 01.04.2023 01.04.2024 | 1.1.1.2. Подготовка планов-графиков на 2022-2024 гг.:- по проведению работ по подготовке описания местоположения границ территориальных зон (утвержденных в составе ПЗЗ);- по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) ПЗЗ и установлении (изменении) территориальных зон в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН; планы-графики подготовлены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А. |
| 01.01.202201.01.2023 01.01.2024 | 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024 | 1.1.1.3. Проведение мероприятий по заключению контрактов по подготовке документов для внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон; контракты заключены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы - начальник финансового управленияСвертилова Н.Н.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Анализ и устранение причин, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.4. Организация и проведение мероприятий по размещению схем территориального планирования, генеральных планов и правил землепользования и застройки на сайтах муниципальных образований; мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.5. Организация и проведение органами местного самоуправления мероприятий, направленных на приведение документов территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствие с п. 5.1 ст. 23, п. 6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ; документы соответствуют установленным требованиям, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.6. Организация и проведение мероприятий, направленных на устранение пересечений с границами земельных участков (раздел земельных участков, установления публичных сервитутов, исправление реестровых ошибок); мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отдела архитектуры и градостроительства Ильина О.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.7. Выявление и устранение реестровых ошибок, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, в рамках постоянно функционирующей рабочей группы; мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| Осуществление контроля за ходом проведения работ по определению границ территориальных зон, сроков направления органами местного самоуправления в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.10. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, за качеством подготовки документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон; контроль осуществляется на постоянной основе, ошибки исключены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В. |
| 1.2. | Учет в ЕГРН объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | Организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1. Доля площади земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов | 9095100 | 50,1 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| Включение в целевую статью бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ (далее именуется – ККР), подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.1. В целевую статью включены расходы бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований на исполнение мероприятий по проведению ККР, да/нет | ДаДаДа | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы - начальник финансового управления Свертилова Н.Н.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.2. Проведение конкурсных процедур,заключение контрактов в несколько этапов; государственные(муниципальные) контракты заключены, да/нет | ДаДаДа | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительстваИльина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.3. Подготовка к проведению ККР в муниципальных образованиях на территории Челябинской области; график подготовлен, да/нет | ДаДаДа | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.4. Формирование перечня «резервных» кадастровых кварталов, в отношении которых возможно проведение ККР в 2023-2024 гг. при наличии образовавшейся экономии по результатам конкурсных процедур; перечень подготовлен, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А |
| В соответствии с планами-графиками проведения ККР | 1.2.1.5. Выполнение ККР и проведение согласительныхкомиссий; карты-планы территорииподготовлены и согласованы на согласительных комиссиях, да/нет | Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| В течение 3рабочих дней помере представленияисполнителем проектов | 1.2.1.6. Утверждение карт-планов территорий, подготовленных исполнителями ККР по результатам проведения ККР; карты-планы территорий, подготовленные по результатам проведения ККР утверждены заказчиками работ и направлены в орган регистрации прав, да/нет | Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
|  |
| Взаимодействие с правообладателями земельных участков по уточнению границ:- проведение работы с арендаторами земельных участков, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований и находящихся в муниципальной собственности, по уточнению границ земельных участков;- проведение работы с правообладателями земельных участков, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований, по уточнению границ земельных участков (земельные участки с категорией земель земли промышленности и земли сельхозназначения, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства) | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.12.2023 01.12.2024 01.12.2025 | 1.2.1.8. Взаимодействие с правообладателями по уточнению границ земельных участков организовано, ед. (количество уточненных земельных участков в результате взаимодействия) | --- | - | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| Проведение мероприятий по уточнению границ и государственному кадастровому учету земельных участков, находящихся в областной, муниципальной собственности | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.9. Доля земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых содержатся в ЕГРН с уточненными границами, % | 100100100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| Информирование населения о преимуществах установления границ земельных участков и оформления права собственности на объекты недвижимого имущества | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.10. Количество публикаций в средствах массовой информации, ед. | 444 | 4 | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С. |
| Организация работы по выявлению территорий, в отношении которых целесообразно проведение ККР | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.12. Организация работы по выявлению территорий, в отношении которых целесообразно проведение ККР в 2023-2024 гг., с учетом инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налоговых доходов, уменьшения количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ; территории, в отношении которых целесообразно проведение ККР в 2023-2024 гг., определены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.13. Организация и проведение органами местного самоуправления мероприятий, направленных на подготовку и утверждение проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов, в которых планируется проведение ККР в 2023-2024 гг.; проекты межевания территории в отношении кадастровых кварталов в которых планируется проведение ККР в 2023-2024 гг. разработаны и утверждены, да/нет | ДаДаДа | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.14. Организация и проведение мероприятий по привлечению внебюджетных средств на проведение ККР; проведены ККР за счет внебюджетных средств, да/нет | ДаДаДа | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.15. Выявление и устранение реестровых ошибок в сведениях ЕГРН в рамках постоянно функционирующей рабочей группы; ошибки выявлены и исправлены, да/нет | ДаДаДа | - | ФГБУ«ФКП Росреестра» |
| Сопоставление сведений, содержащихся в ЕГРН и информационных системах, обеспечивающих охрану объектов культурного наследия, в отношении объектов культурного наследия и их территорий | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.202301.01.202401.01.2025 | 1.2.3.5. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия и их территориях; да/нет | ДаДаДа | Да | Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политики Карталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
| 01.01.202201.01.2023 01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.3.6. Проведение мероприятий по внесению в ЕГРН сведений о бесхозяйных объектах капитального строительства, являющихся объектами культурного наследия, выявленных при сопоставлении (в соответствии с перечнем объектов, направленным Комитетом в адрес ОМС); сведения об ОКС из перечня внесены в ЕГРН в полном объеме, мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | - | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политикиКарталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
| 01.01.202201.01.2023 01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.3.7. Проведение работ по актуализации сведений ЕГРН об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия; статус определен, сведения актуализированы, да/нет | ДаДаДа | Да | Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политикиКарталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
|  |
| 1.3. | Внесение в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований | Проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и населенных пунктов | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.2. Доля муниципальных образований субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов | 100100100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3. Доля населенных пунктов субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве населенных пунктов субъекта Российской Федерации, процентов | 80100100 | 64,6 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.04.202201.04.202301.04.2024 | 1.3.3.1. Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, расходы включены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Заместитель главы - начальник финансового управленияСвертилова Н.Н.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.04.202201.04.202301.04.2024 | 1.3.3.2. Подготовка планов-графиков проведения работ по границам населенных пунктов, в том числе:- по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов;- по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении границ населенных пунктов, в том числе содержащих ПЗЗ, в орган регистрации прав для внесения сведений в ЕГРН; планы-графики подготовлены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.07.202201.07.202301.07.2024 | 1.3.3.3. Проведение мероприятий по заключению контрактов по подготовке документов для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов; контракты заключены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Анализ границ населенных пунктов и территориальных зон муниципальных образований на предмет наличия пересечений с границами земельных участков | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3.4. Организация и проведение мероприятий, направленных на устранение пересечений с границами земельных участков (за исключением земельных участков, пересечение с которыми допускается в соответствии с действующим законодательством) (раздел земельных участков, установления публичных сервитутов, исправление реестровых ошибок); мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Осуществление контроля за ходом проведения работ по определению границ населенных пунктов, сроков направления органами местного самоуправления в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3.5. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, за качеством подготовки документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов; контроль осуществляется на постоянной основе, ошибки исключены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В. |
| 1.6. | Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; обеспечение возможности подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1. Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рабочих дней | 10109 | 10 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Анализ утвержденных Административных регламентов, устанавливающих сокращенные сроки утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1.1. Проведение мероприятий по внесению изменений в Административный регламент с целью достижения целевого значения показателя в 2022-2024 годах; срок, установленный регламентом, соответствует контрольному показателю Целевой модели, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Осуществление контроля по соблюдению установленного в административных регламентах органов местного самоуправления срока подготовки решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1.2. Контроль соблюдения установленного в административном регламенте органов местного самоуправления срока подготовки решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории обеспечивается на постоянной основе, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| Сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, проведение необходимых мероприятий по сокращению количества отказов | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2. Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов | 43,53 | 1,443,7 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.1. Осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на снижение количества отказов; анализ проведен, мероприятия определены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.2. Организация и проведение необходимых мероприятий по сокращению количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.3. Информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием сервиса Росреестра «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;количество публикаций, информационных сообщений, писем | По мере необходимости | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального районаМаксимовская Н.А.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А. |
|  |
| 1.7. | Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации | Сокращение срока присвоения и изменения адреса объекту адресации;осуществление мониторинга средних сроков присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1. Предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему, рабочих дней | 665 | 6 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Главы поселений |
| Анализ утвержденных Административных регламентов, устанавливающих сокращенные сроки присвоения и изменения адреса объекту адресации | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.1. Проведение мероприятий по внесению изменений в Административные регламенты с целью достижения целевого значения показателя в 2021 году; срок, установленный регламентом, соответствует контрольному показателю Целевой модели, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Главы поселений |
| Осуществление контроля по соблюдению установленного в административных регламентах органов местного самоуправления срока присвоения и изменения адреса объекту адресации | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.2. Контроль соблюдения установленного в административном регламенте органа местного самоуправления срока присвоения и изменения адреса объекту адресации обеспечивается на постоянной основе, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Главы поселений |
| Осуществление контроля по внесению сведений о присвоении и измени адреса объекту адресации в федеральную информационную адресную систему | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.3. Контроль по соблюдению срока внесения сведений о присвоении и изменении адреса объекту адресации в федеральную информационную адресную систему, установленного Законом о регистрации, обеспечивается на постоянной основе; сведения вносятся своевременно, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Главы поселений |
| Сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации, осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации, проведение необходимых мероприятий по сокращению количества отказов | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2. Доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений, процентов | 0,70,40,2 | 0 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Главы поселений |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2.1.Осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на снижение количества отказов; анализ проведен, мероприятия определены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Главы поселений |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2.2. Организация и проведение необходимых мероприятий по сокращению количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации; мероприятия проведены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Главы поселений |
| 1.8. | Учет в ЕГРН земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации | Организация и проведение ККР;повышение количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.8.1. Доля количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, процентов | 72,676,880 | 68,5 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Начальник Управления по земельной и имущественной политикеСелезнева Е.С. |
| Реализация мероприятий, предусмотренных по фактору 1.2 «Учет в ЕГРН объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации» |
| 1.9. | Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости | Реализация комплекса мер по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение необходимых сведений в ЕГРН | - | - | 1.9.1. Доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в ЕГРН, процентов | --- | - | ФГБУ«ФКП Росреестра» |
| 1.10. | Внесение в ЕГРН сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости | Реализация комплекса мер, направленных на обеспечение представления в Росреестр сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.10.1. Доля объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов | 0,500 | 0,036 | ФГБУ«ФКП Росреестра» |
| Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав |
| 2.3. | Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее именуется – СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав | Обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г.№ 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ; осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; осуществление органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля за сроками предоставления сведений в рамках межведомственного электронного взаимодействия | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.3.1. Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов | 9095100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Обеспечение подключения всех органов власти Челябинской области к межведомственному электронному взаимодействию в целях обмена данными с органом регистрации прав исключительно в электронном виде | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.09.202201.09.202301.09.2024 | 2.3.1.1. Подключение всех органов местного самоуправления и органов государственной власти Челябинской области к межведомственному электронному взаимодействию в целях обмена данными с органом регистрации прав исключительно в электронном виде; да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры и градостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Осуществление контроля сроков подготовки ответов на межведомственные запросы органа регистрации прав в рамках СМЭВ и подключаемых к ней региональных СМЭВ (АС МИО), осуществление мониторинга качества предоставляемой информации в рамках СМЭВ | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.3.1.2. Контроль соблюдения сроков подготовки ответов на межведомственные запросы органа регистрации прав в рамках СМЭВ и подключаемых к ней региональных СМЭВ (АС МИО) и качества предоставления информации посредством в рамках СМЭВ обеспечен, письма направлены, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры и градостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| 2.4. | Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав | Повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, представляемых в орган государственной регистрации прав в форме электронного документа;осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.2. Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов | 8090100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры и градостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.5. Доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, процентов | 939495 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры иградостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Осуществление перехода к подаче каждым органом власти заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, исключительно в электронном виде | 01.01.202201.01.202301.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.6. Соблюдение органами государственной власти и органами местного самоуправления требований ст. 18, 19, 32 Закона о регистрации при направлении заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета; требования соблюдаются, да/нет | ДаДаДа | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,Начальник Управления имущественной и земельной политикеСелезнева Е.С.,Начальник отделаархитектуры и градостроительства Ильина О.А.,Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |