АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.12.2022 года № 991-р

|  |
| --- |
| Об утверждении «дорожной карты» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2022-2024 годы на территории Карталинского муниципального района |

В целях создания благоприятного инвестиционного климата в Карталинском муниципальном районе.

1. Утвердить прилагаемую «дорожную карту» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2022-2024 годы на территории Карталинского муниципального района.

2. Распоряжение администрации Карталинского муниципального района от 24.08.2018 года № 545-р «Об утверждении «дорожных карт» по внедрению целевых моделей ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности» считать утратившим силу.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Карталинского муниципального района Максимовскую Н.А., заместителя главы Карталинского муниципального района по строительству, жилищно-коммунального хозяйства, транспорту и связи Ломовцева С.В.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО |  | УТВЕРЖДАЮ  Глава Карталинского  муниципального района |
| Руководитель Управления Федеральной  службы государственной регистрации,  кадастра и картографии по Челябинской  области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Ф. Смирных  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Вдовин  «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |
| Исполняющий обязанности директора  филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»  по Челябинской области |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Аржанов |  |  |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |  |  |

«Дорожная карта» по внедрению Целевой модели «Подготовка документов

и осуществление государственного кадастрового учета и (или)

государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого

имущества» на 2022-2024 гг. на территории Карталинского

муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «Дорожная карта» по внедрению Целевой модели | | Целевая модель «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» | | | | | | |
| Описание ситуации | | Целевая модель «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» учитывает практический опыт реализации мер, направленных на повышение эффективности процедур предоставления земельных участков, находящихся в государственной (федеральной, региональной) или муниципальной собственности, постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав на недвижимое имущество.  Целевая модель определяет приоритетные направления развития инвестиционной привлекательности в регионах Российской Федерации в учетно-регистрационной сфере, базирующиеся на взаимной ответственности и скоординированности усилий государства, бизнеса и общества, а также профессиональных участников рынка недвижимости.  Целями модели являются:  1. Создание благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе.  2. Развитие конкуренции.  3. Улучшение инвестиционного климата в регионе. | | | | | | |
| № | Фактор/этап реализации | Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов | Дата  начала | Дата  окончания | Показатели, характеризующие степень достижения результата | Целевое значение показателя | Текущее значение показателя | Ответственный |
| Раздел 1. Анализ территории | | | | | | | | |
| 1.1. | Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | Обеспечение органами государ  ственной власти и органами местного самоуправления направления в орган регистрации прав правил землепользования и застройки, утвержденных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для внесения содержащихся в них сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее именуется – ЕГРН) | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1. Доля  территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории субъекта Российской Федерации, процентов | 80  100  100 | 68,4 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А. |
| Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию границ территориальных зон, подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.2022  01.01.2023 01.01.2024 | 01.04.2022 01.04.2023 01.04.2024 | 1.1.1.1. Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по подготовке описания местоположения границ территориальных зон. расходы включены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы - начальник финансового управления  Свертилова Н.Н.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023 01.01.2024 | 01.04.2022 01.04.2023 01.04.2024 | 1.1.1.2. Подготовка планов-графиков на  2022-2024 гг.:  - по проведению работ по подготовке описания местоположения границ территориальных зон (утвержденных в составе ПЗЗ);  - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) ПЗЗ и установлении (изменении) территориальных зон в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН; планы-графики подготовлены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023 01.01.2024 | 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024 | 1.1.1.3. Проведение мероприятий по заключению контрактов по подготовке документов для внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон; контракты заключены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы - начальник финансового управления  Свертилова Н.Н.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Анализ и устранение причин, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.4. Организация и проведение мероприятий по размещению схем территориального плани  рования, генеральных планов и правил землепо  льзования и застройки на сайтах муниципальных образований; меропри  ятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.5. Организация и проведение органами местного самоуправления мероприятий, направлен  ных на приведение документов территориаль  ного планирования и градостроительного зонирования в соответс  твие с п. 5.1 ст. 23, п. 6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ; документы соответствуют установленным требованиям, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.6. Организация и проведение мероприятий, направленных на устранение пересечений с границами земельных участков (раздел земельных участков, установления публичных сервитутов, исправление реестровых ошибок); мероприятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муници  пального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела архи  тектуры и градостроите  льства Ильина О.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.7. Выявление и устранение реестровых ошибок, препятствующих внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, в рамках постоянно функционирующей рабочей группы; мероприятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| Осуществление контроля за ходом проведения работ по определению границ территориальных зон, сроков направления органами местного самоуправления в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.1.1.10. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, за качеством подготовки документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон; контроль осуществляется на постоянной основе, ошибки исключены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В. |
| 1.2. | Учет в ЕГРН объектов нед  вижимости, расположен  ных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требования  ми законодательства Российской Федерации | Организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1. Доля площади земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в ЕГРН, с границами, установлен  ными в соответствии с требованиями законодате  льства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов | 90  95  100 | 50,1 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| Включение в целевую статью бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ (далее именуется – ККР), подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.1. В целевую статью включены расходы бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципальных образований на исполнение мероприятий по проведению ККР, да/нет | Да  Да  Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муници  пального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы - начальник финансового управления  Свертилова Н.Н.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.2. Проведение конкурсных процедур,  заключение контрактов в несколько этапов; государственные  (муниципальные) контракты заключены, да/нет | Да  Да  Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муници  пального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства  Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.3. Подготовка к проведению ККР в муниципальных образованиях на территории Челябинской области; график подготовлен, да/нет | Да  Да  Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.4. Формирование перечня «резервных» кадастровых кварталов, в отношении которых возможно проведение ККР в 2023-2024 гг. при наличии образовавшейся экономии по результатам конкурсных процедур; перечень подготовлен, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А |
| В соответствии с планами-графиками проведения ККР | | 1.2.1.5. Выполнение ККР  и проведение согласительных  комиссий; карты-планы территории  подготовлены и согласованы на согласительных комиссиях, да/нет | Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| В течение 3  рабочих дней по  мере представления  исполнителем проектов | | 1.2.1.6. Утверждение карт-планов территорий, подго  товленных исполнителями ККР по результатам проведения ККР; карты-планы территорий, подго  товленные по результатам проведения ККР утверж  дены заказчиками работ и направлены в орган регистрации прав, да/нет | Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
|  |
| Взаимодействие с правообладателями земельных участков по уточнению границ:  - проведение работы с арендаторами земельных участков, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований и находящихся в муниципальной собственности, по уточнению границ земельных участков;  - проведение работы с правообладателями земельных участков, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований, по уточнению границ земельных участков (земельные участки с категорией земель земли промышленности и земли сельхозназначения, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства) | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.12.2023 01.12.2024 01.12.2025 | 1.2.1.8. Взаимодействие с правообладателями по уточнению границ земельных участков организовано, ед. (количество уточненных земельных участков в результате взаимодействия) | -  -  - | - | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| Проведение мероприятий по уточнению границ и государственному кадастровому учету земельных участков, находящихся в областной, муниципальной собственности | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.9. Доля земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых содержатся в ЕГРН с уточненными границами, % | 100  100  100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| Информирование населения о преимуществах установления границ земельных участков и оформления права собственности на объекты недвижимого имущества | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.10. Количество публикаций в средствах массовой информации, ед. | 4  4  4 | 4 | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С. |
| Организация работы по выявлению территорий, в отношении которых целесообразно проведение ККР | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.12. Организация работы по выявлению территорий, в отношении которых целесообразно проведение ККР в 2023-2024 гг., с учетом инвести  ционной привлекательнос  ти, потенциала увеличе  ния налоговых доходов, уменьшения количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков без установленных в соответ  ствии с требованиями законодательства границ; территории, в отношении которых целесообразно проведение ККР в 2023-2024 гг., определены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.13. Организация и проведение органами местного самоуправления мероприятий, направлен  ных на подготовку и утверждение проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов, в которых планируется проведение ККР в 2023-2024 гг.; проекты межевания территории в отношении кадастровых кварталов в которых планируется проведение ККР в 2023-2024 гг. разработаны и утверждены, да/нет | Да  Да  Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.14. Организация и проведение мероприятий по привлечению внебюджетных средств на проведение ККР; проведены ККР за счет внебюджетных средств, да/нет | Да  Да  Да | Нет | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.1.15. Выявление и устранение реестровых ошибок в сведениях ЕГРН в рамках постоянно функционирующей рабочей группы; ошибки выявлены и исправлены, да/нет | Да  Да  Да | - | ФГБУ  «ФКП Росреестра» |
| Сопоставление сведений, содержащихся в ЕГРН и информационных системах, обеспечивающих охрану объектов культурного наследия, в отношении объектов культурного наследия и их территорий | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023  01.01.2024  01.01.2025 | 1.2.3.5. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия и их территориях; да/нет | Да  Да  Да | Да | Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политики Карталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
| 01.01.2022  01.01.2023 01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.3.6. Проведение мероприятий по внесению в ЕГРН сведений о бесхозяйных объектах капитального строитель  ства, являющихся объектами культурного наследия, выявленных при сопоставлении (в соответствии с перечнем объектов, направленным Комитетом в адрес ОМС); сведения об ОКС из перечня внесены в ЕГРН в полном объеме, меропри  ятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | - | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политики  Карталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
| 01.01.2022  01.01.2023 01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.2.3.7. Проведение работ по актуализации сведений ЕГРН об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия; статус определен, сведения актуализированы, да/нет | Да  Да  Да | Да | Начальник Управление по делам культуры, спорта и молодёжной политики  Карталинского муниципального района Михайлова Т.С. |
|  |
| 1.3. | Внесение в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований | Проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и населенных пунктов | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.2. Доля муниципальных образований субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов | 100  100  100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3. Доля населенных пунктов субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве населенных пунктов субъекта Российской Федерации, процентов | 80  100  100 | 64,6 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, подготовка планов-графиков по внесению в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.04.2022  01.04.2023  01.04.2024 | 1.3.3.1. Включение в целевую статью областного и муниципальных бюджетов расходов на исполнение мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, расходы включены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Заместитель главы - начальник финансового управления  Свертилова Н.Н.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.04.2022  01.04.2023  01.04.2024 | 1.3.3.2. Подготовка планов-графиков проведения работ по границам населенных пунктов, в том числе:  - по проведению работ по описанию местоположения границ населенных пунктов;  - по направлению документов (содержащихся в них сведений) об утверждении границ населенных пунктов, в том числе содержащих ПЗЗ, в орган регистрации прав для внесения сведений в ЕГРН; планы-графики подготовлены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.07.2022  01.07.2023  01.07.2024 | 1.3.3.3. Проведение мероприятий по заключению контрактов по подготовке документов для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов; контракты заключены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Анализ границ населенных пунктов и территориальных зон муниципальных образований на предмет наличия пересечений с границами земельных участков | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3.4. Организация и проведение мероприятий, направленных на устранение пересечений с границами земельных участков (за исключением земельных участков, пересечение с которыми допускается в соответствии с действующим законодательством) (раздел земельных участков, установления публичных сервитутов, исправление реестровых ошибок); мероприятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Осуществление контроля за ходом проведения работ по определению границ населенных пунктов, сроков направления органами местного самоуправления в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН соответствующих сведений | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.3.3.5. Контроль за исполнением планов-графиков по внесению в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, за качеством подготовки документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов; контроль осуществляется на постоянной основе, ошибки исключены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В. |
| 1.6. | Срок утверждения схемы расположе  ния земельного участка на кадастровом плане территории | Сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; обеспечение возможности подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреестра в информационно-телекоммуни  кационной сети "Интернет" | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1. Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рабочих дней | 10  10  9 | 10 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Анализ утвержденных Административных регламентов, устанавливающих сокращенные сроки утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1.1. Проведение мероприятий по внесению изменений в Администра  тивный регламент с целью достижения целевого значения показателя в 2022-2024 годах; срок, установленный регламе  нтом, соответствует контрольному показателю Целевой модели, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Осуществление контроля по соблюдению установленного в административных регламентах органов местного самоуправления срока подготовки решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.1.2. Контроль соблюдения установле  нного в администрати  вном регламенте органов местного самоуправления срока подготовки решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории обеспечивается на постоянной основе, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| Сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, проведение необходимых мероприятий по сокращению количества отказов | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2. Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов | 4  3,5  3 | 1,44  3,7 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.1. Осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на снижение количества отказов; анализ проведен, мероприятия определены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.2. Организация и проведение необходимых мероприятий по сокращению количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; мероприятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.6.2.3. Информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием сервиса Росреестра «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  количество публикаций, информационных сообщений, писем | По мере необходимости | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района  Максимовская Н.А.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А. |
|  |
| 1.7. | Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации | Сокращение срока присвоения и изменения адреса объекту адресации;  осуществление мониторинга средних сроков присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1. Предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему, рабочих дней | 6  6  5 | 6 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Главы поселений |
| Анализ утвержденных Административных регламентов, устанавливающих сокращенные сроки присвоения и изменения адреса объекту адресации | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.1. Проведение мероприятий по внесению изменений в Администра  тивные регламенты с целью достижения целевого значения показа  теля в 2021 году; срок, установленный регла  ментом, соответствует контрольному показателю Целевой модели, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Главы поселений |
| Осуществление контроля по соблюдению установленного в административных регламентах органов местного самоуправления срока присвоения и изменения адреса объекту адресации | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.2. Контроль соблюдения установлен  ного в административном регламенте органа местного самоуправления срока присвоения и изменения адреса объекту адресации обеспечивается на постоянной основе, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Главы поселений |
| Осуществление контроля по внесению сведений о присвоении и измени адреса объекту адресации в федеральную информационную адресную систему | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.1.3. Контроль по соблюдению срока внесения сведений о присвоении и изменении адреса объекту адресации в федеральную информа  ционную адресную систему, установленного Законом о регистрации, обеспечивается на постоянной основе; сведения вносятся своевременно, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Главы поселений |
| Сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации, осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации, проведение необходимых мероприятий по сокращению количества отказов | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2. Доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений, процентов | 0,7  0,4  0,2 | 0 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Главы поселений |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2.1.Осуществление мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в целях разработки и реализации мероприятий, направленных на сниже  ние количества отказов; анализ проведен, меропри  ятия определены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Главы поселений |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.7.2.2. Организация и проведение необходимых мероприятий по сокращению количества принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации; мероприятия проведены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Главы поселений |
| 1.8. | Учет в ЕГРН земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации | Организация и проведение ККР;  повышение количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.8.1. Доля количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, процентов | 72,6  76,8  80 | 68,5 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Начальник Управления по земельной и имущественной политике  Селезнева Е.С. |
| Реализация мероприятий, предусмотренных по фактору 1.2 «Учет в ЕГРН объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации» | | | | | | |
| 1.9. | Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимо  сти | Реализация комплекса мер по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение необходимых сведений в ЕГРН | - | - | 1.9.1. Доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистриро  ваны, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в ЕГРН, процентов | -  -  - | - | ФГБУ  «ФКП Росреестра» |
| 1.10. | Внесение в ЕГРН сведений об объектах недвижимо  сти, необходимых для определения их кадастровой стоимости | Реализация комплекса мер, направленных на обеспечение представления в Росреестр сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 1.10.1. Доля объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов | 0,5  0  0 | 0,036 | ФГБУ  «ФКП Росреестра» |
| Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав | | | | | | | | |
| 2.3. | Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее именуется – СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав | Обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправ  ления сведений из [перечня](consultantplus://offline/ref=D1CFC0A7D6A90A944C1166B5D0DEC932D3A2AC80390CCA8AD7A59E612F1E6C6F556AFC0B5217A30CF8CFFAF0E5F1288C49D3905CBBEDE3B5SBQEE) сведений, находящихся в распоря  жении государственных органов субъектов Российской Федера  ции, органов местного самоу  правления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоупра  вления организаций, участву  ющих в предоставлении государ  ственных или муниципальных услуг, и необходимых для предо  ставления государственных услуг федеральными органами исполни  тельной власти и органами госу  дарственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г.  № 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ; осущест  вление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; осуществление органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля за сроками предоста  вления сведений в рамках межве  домственного электронного взаимодействия | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.3.1. Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов | 90  95  100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и  градостроительства Ильина О.А.,  Системный администратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Обеспечение подключения всех органов власти Челябинской области к межведомственному электронному взаимодействию в целях обмена данными с органом регистрации прав исключительно в электронном виде | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.09.2022  01.09.2023  01.09.2024 | 2.3.1.1. Подключение всех органов местного самоуправления и органов государственной власти Челябинской области к межведомственному электронному взаимодействию в целях обмена данными с органом регистрации прав исключительно в электронном виде; да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и градостро  ительства Ильина О.А.,  Системный админист  ратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Осуществление контроля сроков подготовки ответов на межведомственные запросы органа регистрации прав в рамках СМЭВ и подключаемых к ней региональных СМЭВ (АС МИО), осуществление мониторинга качества предоставляемой информации в рамках СМЭВ | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.3.1.2. Контроль соблюдения сроков подготовки ответов на межведомственные запросы органа регистрации прав в рамках СМЭВ и подключаемых к ней региональных СМЭВ (АС МИО) и качества предоставления информации посредством в рамках СМЭВ обеспечен, письма направлены, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и градостро  ительства Ильина О.А.,  Системный админист  ратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| 2.4. | Уровень использова  ния электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав | Повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, представляемых в орган государственной регистрации прав в форме электронного документа;  осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.2. Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов | 80  90  100 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и градостро  ительства Ильина О.А.,  Системный админист  ратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.5. Доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, процентов | 93  94  95 | 100 | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры иградостро  ительства Ильина О.А.,  Системный админист  ратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |
| Осуществление перехода к подаче каждым органом власти заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, исключительно в электронном виде | 01.01.2022  01.01.2023  01.01.2024 | 01.01.2023 01.01.2024 01.01.2025 | 2.4.6. Соблюдение органами государственной власти и органами местного самоуправления требований ст. 18, 19, 32 Закона о регистрации при направлении заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета; требования соблюдаются, да/нет | Да  Да  Да | Да | Заместитель главы Карталинского муниципального района по строительству, ЖКХ, транспорту и связи Ломовцев С.В.,  Начальник Управления имущественной и земельной политике  Селезнева Е.С.,  Начальник отдела  архитектуры и градостро  ительства Ильина О.А.,  Системный админист  ратор Карталинского муниципального района Лопатин С.Е. |