УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа,

начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Коренькова

«26» октября 2023 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОДАЖИ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ № U22000005040000000049-1

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

26.10.2023 12:16:19

Продажа без объявления цены в электронной форме проводится в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

**1. Предмет продажи без объявления цены в электронной форме:** продажа муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

**2. Продавец:** Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

**3. Организатор:** КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1.

**4. Лоты продажи без объявления цены:**

|  |
| --- |
| Номер лота / Наименование лота |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 |
| № 2 - Нежилое здание – здание ФАП, площадью 130 кв.м., кадастровый номер 74:32:0201001:283, с земельным участком, площадью 509 кв.м., кадастровый номер 74:32:0201002:93, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под размещение здания здравпункта, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, п. Северный, ул. Парижской Коммуны, д.4А. |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении продажи без объявления цены в электронной форме и документация по проведению продажи без объявления цены в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000049.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Коренькова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Троицкая Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Кацуба Алла Вячеславовна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Коренькова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Троицкая Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Кацуба Алла Вячеславовна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в продаже без объявления цены в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Безруков Алексей Сергеевич |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Индивидуальный предприниматель ЩЕРБАКОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Колчегошев Иван Семенович |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Ореховский Евгений Валериевич |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Родионова Ирина Николаевна |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Сибатов Владимир Раисович |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Халитов Рафаэль Альбертович |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже без объявления цены в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Безруков Алексей Сергеевич | 268437/360263 | 20.10.2023 16:46:13 |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Ореховский Евгений Валериевич | 268648/360651 | 23.10.2023 20:02:30 |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 269488/362161 | 25.10.2023 07:29:46 |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Родионова Ирина Николаевна | 268926/361215 | 23.10.2023 14:12:19 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Индивидуальный предприниматель ЩЕРБАКОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ | 266028/356975 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, Отсутствует копия всех листов документа, удостоверяющего личность |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Колчегошев Иван Семенович | 265944/356884 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, Отсутствуют заявка, заполненная по прилагаемой форме согласно приложению 1 к документации, приложение к заявка на приобретение муниципального имущества без объявления цены по прилагаемой форме согласно приложению 2 к документации. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Сибатов Владимир Раисович | 264700/355311 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, Отсутствуют заявка, заполненная по прилагаемой форме согласно приложению 1 к документации, приложение к заявка на приобретение муниципального имущества без объявления цены по прилагаемой форме согласно приложению 2 к документации. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Халитов Рафаэль Альбертович | 269539/362226 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, Отсутствуют заявка, заполненная по прилагаемой форме согласно приложению 1 к документации, приложение к заявка на приобретение муниципального имущества без объявления цены по прилагаемой форме согласно приложению 2 к документации. |

9. Заявки участников:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Цена участника |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Безруков Алексей Сергеевич | 30 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Индивидуальный предприниматель ЩЕРБАКОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ | 25 100,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Колчегошев Иван Семенович | 8 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Ореховский Евгений Валериевич | 10 753,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 42 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Родионова Ирина Николаевна | 69 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Сибатов Владимир Раисович | 23 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Халитов Рафаэль Альбертович | 17 000,00 руб. |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение №4, площадью 9,7 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:519, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Родионова Ирина Николаевна | 69 000,00 руб. | 268926/361215 | 456873, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, Островского, 5 | 23.10.2023 14:12:19 |

|  |
| --- |
| На лот № 2 на участие в продаже без объявления цены в электронной форме не было подано ни одной заявки. Без объявления цены в электронной форме по данному лоту признается несостоявшейся. |

11. Продажа без объявления цены в электронной форме по лоту №1 признается состоявшейся.

11.1. Обоснование принятого решения: положение, утвержденное постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

12. Заключить договор с Родионовой Ириной Николаевной.

12.1. Основание: решение комиссии.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Коренькова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Заикин А.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Троицкая Я.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Бочегова О.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кацуба А.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чусова А.Ю. |