УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского городского

округа по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, жилой квартал «Островко», участок № 15,**

**с кадастровым номером 74:32:0401001:45**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «02» декабря 2020 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

 и инвестициям, председатель комиссии;

Ростовцева С.В. – исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению

 имуществом администрации Кыштымского городского округа,

 заместитель председателя комиссии;

Никитина Э.А. – исполняющий обязанности начальника правового управления

 администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – исполняющий обязанности председателя Комитета природных

 ресурсов и охраны окружающей среды администрации

 Кыштымского городского округа;

Батин С.А. – заместитель председателя Собрания депутатов Кыштымского

 городского округа;

 Симонова Т.С. –  начальник отдела по управлению землями Комитета по

 управлению имуществом администрации Кыштымского городского

 округа, секретарь

 Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений цены земельного участка.

 Начальный размер цены земельного участка – 190027,08 рублей (Сто девяносто тысяч двадцать семь рублей 08 копеек).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Сведения об участниках аукциона | Размер цены земельного участка, руб. | Заключение членовкомиссии об итогах аукциона | Примечание |
| 1 | Корнилов Александр Александрович(г. Озерск, пос. Новогорный, ул. Советская, д. 27 кв. 110) | 280027,08 | победитель |  |
| 2 | Писарницкий Алексей Фомич(г. Кыштым, ул. Депо, д.8 кв.2) | 275027,08 |  |  |

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

 Использование земельного участка площадью 1402 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство.

 Плата за подключения к объектам инженерной инфраструктуры (технологическое присоединение) производится в соответствии с тарифами, утвержденными Единым тарифным органом Челябинской области.

  **Собственник** земельного участка обязуется:

 1) Оплатить цену земельного участка.

 2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

 3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке.

 4) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.

 5) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

 6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

 Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № \_8 Корнилов Александр Александрович\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, жилой квартал «Островко», участок № 15, с кадастровым номером 74:32:0401001:45,

в сумме\_\_\_280027,08 (двести восемьдесят тысяч двадцать семь рублей 08 копеек)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сумма прописью)

 Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

 В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: единовременно в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи, сумму, определенную по итогам аукциона, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ростовцева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Батин

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_