  УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского городского

округа по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, жилой квартал «Островко», участок № 15,**

**с кадастровым номером 74:32:0401001:45**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «02» декабря 2020 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Ростовцева С.В. – исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению

имуществом администрации Кыштымского городского округа,

заместитель председателя комиссии;

Никитина Э.А. – исполняющий обязанности начальника правового управления

администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Батин С.А. – заместитель председателя Собрания депутатов Кыштымского

городского округа;

Симонова Т.С. –  начальник отдела по управлению землями Комитета по

управлению имуществом администрации Кыштымского городского

округа, секретарь

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений цены земельного участка.

Начальный размер цены земельного участка – 190027,08 рублей (Сто девяносто тысяч двадцать семь рублей 08 копеек).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения об  участниках аукциона | Размер цены земельного участка, руб. | Заключение членов  комиссии об итогах аукциона | Примечание |
| 1 | Корнилов Александр Александрович  (г. Озерск, пос. Новогорный, ул. Советская, д. 27 кв. 110) | 280027,08 | победитель |  |
| 2 | Писарницкий Алексей Фомич  (г. Кыштым, ул. Депо, д.8 кв.2) | 275027,08 |  |  |

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка площадью 1402 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство.

Плата за подключения к объектам инженерной инфраструктуры (технологическое присоединение) производится в соответствии с тарифами, утвержденными Единым тарифным органом Челябинской области.

**Собственник** земельного участка обязуется:

1) Оплатить цену земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке.

4) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.

5) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № \_8 Корнилов Александр Александрович\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, жилой квартал «Островко», участок № 15, с кадастровым номером 74:32:0401001:45,

в сумме\_\_\_280027,08 (двести восемьдесят тысяч двадцать семь рублей 08 копеек)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: единовременно в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи, сумму, определенную по итогам аукциона, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ростовцева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.А. Никитина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Батин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_