УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«16» сентября 2024 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000079-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.09.2024 12:13:10

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.12,.39.13 земельного кодекса Российской Федерации

1. Предмет аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, пл. Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | 51 376,18 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 102 005,11 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 63 287,99 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 173 470,15 руб. | Ожидает аукциона |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 7 132,50 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 6 - продажа земельного участка | 202 482,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 7 - право на заключение договора аренды земельного участка | 639 684,11 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | 621 952,99 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 619 508,50 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 10 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 11 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Не состоялся- 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000079, www.adminkgo.ru

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 2. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |
| 3. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 4. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 5. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | 51 376,18 руб. | Кузеванов Гай Викторович |  |  |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 102 005,11 руб. | Кузеванов Гай Викторович |  |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 63 287,99 руб. | Кузеванов Гай Викторович |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 173 470,15 руб. | Дубинец Александр Юрьевич |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 173 470,15 руб. | Звонцов Виктор Сергеевич |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 173 470,15 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВИНТАИНВЕСТ" |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 173 470,15 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАВОД ПРОМЫШЛЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ" |  |  |

8. Отозванные заявки: отсутствуют.

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка  74:32:0403010:422, г. Кыштым ул. Нязепетровская, 5 | Кузеванов Гай Викторович | 394248/532456 | 11.09.2024 11:37:13 |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка  74:32: 0403006:389, г. Кыштым, ул. Нязепетровская, 9 | Кузеванов Гай Викторович | 394248/532455 | 11.09.2024 11:37:13 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка  74:32: 0000000:6692, г. Кыштым, ул. Нязепетровская, 3 | Кузеванов Гай Викторович | 394248/532454 | 11.09.2024 11:37:13 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка  74:32:0401075:435, г. Кыштым в 15 м западнее здания № 2а по ул. Огнеупорная | Дубинец Александр Юрьевич | 395255/533818 | 13.09.2024 14:17:03 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка,  74:32:0401075:435, г. Кыштым в 15 м западнее здания № 2а по ул. Огнеупорная | Звонцов Виктор Сергеевич | 395262/533826 | 13.09.2024 14:29:14 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка  74:32:0401075:435, г. Кыштым в 15 м западнее здания № 2а по ул. Огнеупорная | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВИНТАИНВЕСТ" | 393889/531996 | 10.09.2024 12:56:40 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка,  74:32:0401075:435, г. Кыштым в 15 м западнее здания № 2а по ул. Огнеупорная | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАВОД ПРОМЫШЛЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ" | 394700/533028 | 12.09.2024 12:05:25 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) www.adminkgo.ru

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лоты № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лоты № 1, № 2, № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Русак В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гузынин В.В. |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Заикин А.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Симонова Т.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Никитина Э.А. |