 УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского

городского округа

по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона**

**по продаже земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме в 19 м севернее жилого дома по ул. Красных Зорь, 44**

**с кадастровым номером 74:32:0401002:22**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «08» июля 2020 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Ескин В.Ю. – Председатель Комитета по управлению имуществом администрации

Кыштымского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Ростовцева С.В. – Заместитель председателя Комитета по управлению

имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Гаврилова А.О. – Начальник правового управления администрации

Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Силантьев В.В. – Председатель Собрания депутатов Кыштымского городского округа;

Симонова Т.С. –  Начальник отдела по управлению землями Комитета по

управлению имуществом администрации Кыштымского городского

округа, секретарь

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка: под индивидуальное жилищное строительство.

**Собственник** земельного участка обязуется:

1) Оплатить цену земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

4) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.

5) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

Комиссия, принимая во внимание, что к участию в аукционе по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, в 19 м севернее жилого дома по ул. Красных Зорь, 44, с кадастровым номером 74:32:0401002:22, общей площадью 1500 кв.м, под индивидуальное жилищное строительство, допущен единственный участник – Данцит Артур Сергеевич (зарегистрированный по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 27),

РЕШИЛА:

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора купли-продажи земельного участка единственному участнику аукциона – Данцит Артуру Сергеевичу, по начальной цене аукциона (цене участка) – 211500 (Двести одиннадцать тысяч пятьсот) рублей.

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: вносится единовременно (в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи).

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ю. Ескин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ростовцева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Силантьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_