  УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского городского

округа по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, в 40 м западнее участка по ул. Металлистов, 1а,**

**с кадастровым номером 74:32:0402002:65**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «24» февраля 2022 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. –  заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Симонова Т.С. – исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению

имуществом администрации Кыштымского городского округа, заместитель

председателя комиссии;

Гаврилова А.О. – заместитель главы кыштымского городского округа, начальник правового

управления администрации Кыштымского городского округа;

Дунаева М.Е.  – исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Гузынин В.В. – депутат Кыштымского городского округа

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений размера цены земельного участка.

Начальный размер цены земельного участка – 250794,0 (Двести пятьдесят тысяч семьсот девяноста четыре рубля 00 копеек).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения об  участниках аукциона | Размер цены земельного участка, руб. | Заключение членов  комиссии об итогах аукциона | Примечание |
| 1 | Сидоренко Евгений Юрьевич ( 456870, Челябинская область, г. Кыштым, ул. Графитовая, д.30А кв. 7) | 335794,0 |  |  |
| 2 | Салов Александр Евгеньевич (456870, Челябинская область,  г. Кыштым,  ул. Северная, д.40Б пом.1 | 340794,0 | победитель |  |

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка площадью 1800 кв.м (в том числе охранная зона водопровода), под предпринимательство.

**Собственник** земельного участка обязуется:

1) Оплатить цену земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке в Комитету природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Кыштымского городского округа.

4) Не позднее 1 года с даты заключения договора купли-продажи земельного участка получить в отделе архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа градостроительный план и разрешение на строительство объекта.

5) Приступить к строительству объекта в течение 2-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка.

6) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

7) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № 1 Салов Александр Евгеньевич\_\_\_\_\_\_\_, предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, в 40 м западнее участка по ул. Металлистов, 1а, кадастровым номером 74:32:0402002:65,

в сумме \_340794,00\_(Триста сорок тысяч семьсот девяноста четыре рубля 00 копеек.\_\_

(сумма прописью)

Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка сумма, определенная по итогам аукциона вносится единовременно не позднее 10 дней с даты заключения договора купли-продажи участка, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Гузынин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Симонова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_