



Исходные 58

АДМИНИСТРАЦИЯ КХАНТЫ-МАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 07 » 08 2015 г. № 2222

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление Администрации Ханты-Мансийского городского округа от 24.06.2011г. № 1721 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объектов на территории Ханты-Мансийского городского округа»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014г. N 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского городского округа от 24.06.2011г. № 1721 (в редакции постановлений от 26.04.2012г. № 1193, от 26.04.2012г. № 1446) «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объектов на территории Ханты-Мансийского городского округа» следующие изменения:

- 1) в наименовании, пункте 1 слова «Выдача разрешения» заменить словами «Предоставление разрешения»;
- 2) в Административном регламенте:
 - в наименовании, пунктах 1, 2, 34, 35 слова «Выдача разрешения» заменить словами «Предоставление разрешения»;
 - пункт 19 изложить в следующей редакции:
«19. Основаниями для отказа в исполнении муниципальной услуги являются:
 - 1) отсутствие документов, предусмотренных частями 7 и 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (пунктом 29 настоящего административного регламента);
 - 2) несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка;
 - 3) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»;

«29. Для получения муниципальной услуги необходимы следующие документы:

- 1) заявление о выдаче разрешения на строительство;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 3) Градостроительный план земельного участка;
- 4) Проектная документация, а также содержащиеся в проектной документации материалы:
 - а) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;
 - б) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;
 - в) схемы, отображающие архитектурные решения;
 - г) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (кроме объектов индивидуального жилищного строительства);
 - 5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства -реконструкции (если застройщику было предоставлено такое разрешение);
 - 6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае, осуществления реконструкции жилого дома блокированной застройки;
 - 7) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в случае осуществления реконструкции многоквартирного дома, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме);
 - 8) согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме (в случае осуществления реконструкции многоквартирного дома, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме);
 - 9) Положительное заключение экспертизы проектной документации (если проектная документация подлежит экспертизе; не требуется для объектов индивидуального жилищного строительства);
 - 10) Свидетельство об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение государственной экспертизы (если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации);

11) Схема планировочной организации земельного участка (для объектов индивидуального жилищного строительства);

12) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя.»;

пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Специалист отдела архитектуры и градостроительства или работник МФЦ получает заявление и документы, делает копию заявления, расписывается и передает её заявителю.

Документы, предусмотренные подпунктами 1, 4, 6 — 12 пункта 29 настоящего административного регламента, обязан предоставить заявитель.

Документы, предусмотренные подпунктами 2, 3, 5 пункта 29 настоящего административного регламента, специалист отдела архитектуры и градостроительства или работник МФЦ запрашивает по каналам межведомственного взаимодействия, направляя запрос в соответствующее ведомство, в срок не позднее 1 рабочего дня со дня получения заявления от заявителя.

Заявитель, обратившийся за предоставлением услуги, имеет право собрать весь список документов самостоятельно.

Документ, предусмотренный подпунктом 12 пункта 29 Регламента, предъявляется в ходе личного приема и поджегит возврату после удостоверения личности лица.

В случае не поступления документов по каналам межведомственного взаимодействия, специалист отдела архитектуры и градостроительства или работник МФЦ обязан уведомить об этом заявителя и предложить предоставить документы самостоятельно. При этом специалистом отдела архитектуры и градостроительства или работником МФЦ направляются повторный запрос по каналам межведомственного взаимодействия.».

2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Гуркая Р.Р.

Глава Кыштымского городского округа



Д. А. Шебогаева

Администрация Кыштымского городского округа

Удмуртская Республика

Общий отдел

КОНДЕ СЕРНА

ДОКУМЕНТЫ

ДЕМИНА М.В.

11.08.2015

