УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«03»апреля 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000095-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

03.04.2025 11:10:28

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - продажа земельного участка | 741 289,20 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 39 188,75 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 258 227,27 руб. | Ожидает аукциона |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 921 828,98 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 161 239,16 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 2 143,10 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 7 - продажа земельного участка | 202 482,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Ожидает аукциона |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), процедура № 22000005040000000095.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Важенина Яна Николаевна | Член комиссии | исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 258 227,27 руб. | Дубров Станислав Леонидович |  |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 258 227,27 руб. | Славкин Денис Викторович |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 2 143,10 руб. | ТЮШЕВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ |  |  |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич |  |  |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | 17 421,11 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ |  |  |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич |  |  |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | 15 166,37 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ |  |  |

8. Отозванные заявки: отсутствуют

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Дубров Станислав Леонидович | 471988/637417 | 02.04.2025 13:23:08 |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Славкин Денис Викторович | 471989/637418 | 02.04.2025 13:24:39 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | ТЮШЕВ ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ | 466923/630513 | 24.03.2025 10:36:08 |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 471998/637427 | 02.04.2025 13:39:59 |
| № 8 - право на заключение договора аренды земельного участка | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 471985/637406 | 02.04.2025 13:11:53 |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 471998/637428 | 02.04.2025 13:39:59 |
| № 9 - право на заключение договора аренды земельного участка | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 471985/637407 | 02.04.2025 13:11:53 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

1. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) www.adminkgo.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 2, № 4, № 5, № 7 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 6 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Заикин А.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Симонова Т.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Важенина Я.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Русак В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гузынин В.В. |