



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» 12 2023 № 3888


г. Кыштым

Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома

В целях установления условий и порядка предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кыштымского городского округа, руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 г. № 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии юридическим лицам в целях возмещения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Власову Е.С.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Кыштымского городского округа Добрецкого Ю.Ю.

Глава Кыштымского городского округа  Л.А. Шеболаева



Подписан: Шеболаева
Людмила
Александровна
Дата: 2023-12-28 11:10:
22

Порядок
предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения
затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".

2. Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется в целях возмещения затрат, связанных с проведением ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кыштымского городского округа, управление которыми осуществляется временной управляющей компанией, определенной в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Сведения о субсидии размещаются Финансовым управлением администрации Кыштымского городского округа на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о бюджете (решения о внесении изменений в решение о бюджете) (при наличии технической возможности).

3. Главным распорядителем средств местного бюджета, осуществляющим предоставление субсидий, до которого в установленном порядке доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий, является Управлением городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа (далее – уполномоченный орган).

4. Для целей настоящего порядка под общим имуществом многоквартирного дома понимаются – конструктивные элементы и сооружения инженерно-технического обеспечения здания.

5. Категория получателей субсидии. К категории получателей субсидии относятся юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, которые осуществляют управление многоквартирным домом, находящимся на территории Кыштымского городского округа, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее – заявитель).

6. Предоставление субсидии осуществляется уполномоченным органом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Кыштымского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке для предоставления субсидий.

2. Порядок предоставления субсидии

7. Для получения субсидии заявители в сроки, указанные в пункте 9 настоящего порядка, представляют уполномоченному органу заявку на бумажном носителе с приложением к ней следующих документов:

1) заявку о предоставлении субсидии, заверенную подписью руководителя претендента на получение субсидии (либо уполномоченного представителя при условии представления соответствующей доверенности) составленную в произвольной форме;

2) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не более чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки;

3) копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

4) справки налогового органа об отсутствии у заявителя задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученной не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи заявки;

5) заверенную подписью руководителя (либо уполномоченного представителя при условии представления соответствующей доверенности)

копию решения об определении управляющей организации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления нереализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

б) заверенную подписью руководителя (либо уполномоченного представителя при условии представления соответствующей доверенности) копию Устава;

7) заверенную подписью руководителя (либо уполномоченного представителя при условии представления соответствующей доверенности) копию документа о назначении руководителя;

8) расчет запрашиваемой суммы субсидии в целях возмещения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома, по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку;

9) документы, подтверждающие понесенные затраты (копии договоров, копии актов выполненных работ, иные документы);

10) акт осмотра общего имущества дома с указанием:

фактического состояния дома и сооружений инженерно-технического обеспечения;

требуемых к проведению мероприятий, с указанием планируемых сроков проведения данных мероприятий в случае предоставления субсидии;

обоснование невозможности осуществления данных мероприятий за счет средств капитального ремонта собственниками МКД.

11) гарантийное письмо, подписанное руководителем (либо уполномоченным претендентом на получении субсидии при условии представления соответствующей доверенности), а также заверенное печатью (при наличии), содержащее сведения:

о том, что участник отбора не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов;

о том, что участник отбора не получает средства из местного бюджета в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;

о том, что получатель субсидии не находится в процессе реорганизации, в отношении получателя субсидии не проводится процедура ликвидации, приостановления осуществления финансово-хозяйственной

деятельности в соответствии с действующим законодательством (по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора);

о том, что в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии, являющегося юридическим лицом (по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора);

об отсутствии у получателя субсидии просроченной задолженности по возврату в бюджет Кыштымского городского округа субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Кыштымского городского округа, а также о том, что получатель субсидии не получает средства из местного бюджета на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка, в разрезе наименований отдельных мероприятий в соответствии с иными нормативными правовыми актами Кыштымского городского округа, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения (по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора);

об отсутствии у получателя субсидии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Кыштымским городским округом (по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора);

о том, что получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

участник не является иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских

юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

о согласии на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица).

8. Требования к получателям субсидии на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора:

получатель субсидии не находится в процессе реорганизации, в отношении получателя субсидии не проводится процедура ликвидации, приостановления осуществления финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с действующим законодательством;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии, являющегося юридическим лицом;

у получателя субсидии отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Кыштымского городского округа субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Кыштымского городского округа, а также о том, что получатель субсидии не получает средства из местного бюджета на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка, в соответствии с иными нормативными правовыми актами Кыштымского городского округа, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения;

у получателя субсидии отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Кыштымским городским округом;

получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

участник не является иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ

наличие соответствия перечню документов, необходимых для подтверждения соответствия участника отбора требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего Порядка.

9. Заявка на бумажном носителе представляется уполномоченному органу в одном экземпляре. Заявка заверяется (скрепляется) подписью руководителя юридического лица (индивидуальным предпринимателем) или уполномоченным им лицом и печатью (при наличии). Заявка должна быть направлена в срок до 27 декабря текущего года.

10. Процедура рассмотрения документов проводится комиссией по проведению отбора заявок Кыштымского городского округа на предоставление субсидий в целях финансового обеспечения затрат на проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее – Комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации Кыштымского городского округа.

11. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявки, рассматривает ее и выносит решение о предоставлении субсидии и заключении Соглашения или об отказе в ее предоставлении. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- 1) непредставление заявителем в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего порядка;
- 2) представление документов, не соответствующих требованиям, указанным в пункте 7 настоящего порядка;
- 3) наличие в документах не достоверных или неполных сведений;
- 4) несоблюдение условия предоставления субсидии, указанного в пункте 22 настоящего порядка;
- 5) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 8 настоящего порядка;
- 6) невыполнение показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии, по итогам года, предшествующего текущему году (для заявителей, которые ранее получали субсидию).

12. Решение Комиссии о результатах рассмотрения заявки оформляется протоколом с указанием объема бюджетных ассигнований из средств местного бюджета.

13. Субсидии предоставляются на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего порядка, на основании Соглашения, заключаемого в течение 7 рабочих дней с даты принятия Комиссией решения о предоставлении субсидии.

3. Условия предоставления субсидии

14. Условием предоставления субсидии является осуществление временного управления многоквартирным домом в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. № 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

15. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между уполномоченным органом и получателем (далее – Соглашение) в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом Финансового управления администрации Кыштымского городского округа. В соглашение включается обязательное требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

В соглашение о предоставлении субсидии включаются направления затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия. Получатель субсидии обязан направить субсидию на те виды затрат, на которые предоставлена субсидия.

16. Соглашение должно содержать условие, что в случае уменьшения ранее доведенных до главного распорядителя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении, об обязательном согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

17. Объем субсидии определяется согласно методике расчета субсидий, приведенной в приложении 2 к настоящему порядку.

18. Для заключения Соглашения получатель представляет справку с указанием номера счета, открытого в российской кредитной организации, на который в последующем будет перечислена субсидия. Получатель субсидии в течение 2 (двух) рабочих дней направляет в адрес уполномоченного органа проект соглашения на предоставление субсидии. Уполномоченный орган в течение 2 (двух) рабочих дней рассматривает и подписывает проект соглашения.

19. Перечисление средств осуществляется на расчетный счет

решения о предоставлении субсидии.

20. Результатом предоставления субсидии является: выполнение мероприятий по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

21. Показателем, необходимым для достижения результатов предоставления субсидии, является количество выполненных мероприятий по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

22. Получателю субсидии запрещено приобретать средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

23. В случае выявления фактов представления получателем недостоверных документов субсидия подлежит возврату в местный бюджет в размере, пропорциональном сумме расходов, указанных в недостоверных документах, в месячный срок со дня получения получателем письменного требования уполномоченного органа о возврате субсидии.

4. Требования к отчетности

24. По результатам использования субсидии получатель субсидии предоставляет уполномоченному органу отчет о расходовании субсидии бюджета в течении 10 (десяти) рабочих дней после получения средств субсидии по форме согласно приложения 3 к настоящему порядку.

25. Порядок, сроки и формы предоставления получателем субсидии отчетности, определяются Соглашением.

26. Возврат субсидии осуществляется в бюджет Кыштымского городского округа в следующих случаях:

нецелевого использования получателем субсидии предоставленных денежных средств, в том числе выявленного по результатам контроля уполномоченным органом, а также органом муниципального финансового контроля Кыштымского городского округа;

неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения получателем субсидии обязательств, предусмотренных соглашением;

выявления факта предоставления недостоверных сведений для получения средств и (или) документов, подтверждающих затраты;

реорганизации или банкротства получателя субсидии;

нарушения получателем субсидии условий, установленных при ее предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных уполномоченным органом, а также органом муниципального финансового контроля Кыштымского городского округа;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

27. Факт нецелевого использования субсидии или невыполнения условий, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии, устанавливается актом проверки, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения.

устанавливается актом проверки, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения.

28. Возврат денежных средств осуществляется получателем субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта проверки.

29. При отказе получателя субсидии в добровольном порядке возместить денежные средства, взыскание производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

30. Обязательные проверки соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии ее получателями осуществляются уполномоченным органом, а также органом муниципального финансового контроля Кыштымского городского округа в порядке, определенном муниципальными правовыми актами в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

31. Получатель субсидии несет полную ответственность за достоверность предоставляемых сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Требования

об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

32. Финансовый контроль за соблюдением получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии осуществляется уполномоченным органом и органом муниципального финансового контроля Кыштымского городского округа в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

33. Условием предоставления субсидии является согласие получателя субсидии на проведение проверок уполномоченным органом как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Наличие согласия получателя является обязательным условием для включения в соглашение.

34. В случаях выявления нарушений условия предоставления субсидий, либо в случаях ее нецелевого использования, субсидия по требованию уполномоченного органа подлежат возврату получателем субсидии в бюджет Кыштымского городского округа в текущем финансовом году.

Первый Заместитель Главы
Кыштымского городского округа



Ю.Ю.Добрецкий

Приложение 1
к Порядку предоставления субсидии
юридическим лицам в целях возмещения
затрат на проведение ремонта общего
имущества многоквартирного дома

Расчет
запрашиваемой суммы субсидии

$$P_i = \sum Z_i,$$

где P_i – это предельный размер субсидии i -й организации;
 Z_i - затраты на проведение ремонта общего имущества
многоквартирного дома по i -ому мероприятию.

Руководитель
организации _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер
организации _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку предоставления субсидии
юридическим лицам в целях возмещения
затрат на проведение ремонта общего
имущества многоквартирного дома

Методика расчета
размера субсидии

$$P_i = \sum Z_i,$$

где P_i – это предельный размер субсидии i -й организации;
 Z_i - затраты на проведение ремонта общего имущества
многоквартирного дома;.

Приложение 3
к Порядку предоставления субсидии
юридическим лицам в целях возмещения
затрат на проведение ремонта общего
имущества многоквартирного дома

Отчет
о расходовании субсидии

п/п	Мероприятие	Сумма, руб.	Примечание (реквизиты документов, подтверждающих факт оплаты: платежное поручение с отметкой банка, акт сверки взаимных расчетов)
	2	3	4
	Всего		

Руководитель организации _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)