

ПРОТОКОЛ

подведения итогов процедуры заключения концессионного соглашения без проведения конкурса, предусмотренной ст. 37 Федерального закона № 115-ФЗ от 21 июля 2005 года «О концессионных соглашениях», на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

г. Кыштым

«14-00» 03 июня 2023

Председатель комиссии

Присутствует:

Заикин А.А. – заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям.

Заместитель председателя комиссии:

Присутствует:

Гаврилова А.О. – заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления.

Члены комиссии:

- Гурцкая Р.Р. - заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству, член комиссии;
- Никитина Э.А. - председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, член комиссии;
- Власова Е.С. - начальник Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа, член комиссии;
- Кацуба А.В. - начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, член комиссии;
- Бочегова О.Ю. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, член комиссии.»
- Чусова А.Ю. - заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, секретарь комиссии;

Лот 1

Объекты концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта
1.	Здание котельной, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ленина, д. 44а, кадастровый номер 74:32:0404009:97.
2.	Тепловые сети от котельной, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ленина, д. 44а, в том числе:
2.1	Тепловые сети, протяженностью 1419 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Ленина, 51 (ТК4-8) ул. Кл. Либкнехта, 107 (ТК4-8-7), до ул. Ленина, 59а (ТК-4-13), ул. Механическая, 21. Кадастровый номер 74:32:0000000:5849.
2.2	Тепловые сети, протяженностью 3417 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Челюскинцев, 53 (НВ-5) до ул. Челюскинцев, 72 (ТК-5-6-2-1), до ул. Челюскинцев, 70 (ТК-5-6-3-3) до ул. К

	Косолапова, 49 (ТК-5-20). Кадастровый номер 74:32:0000000:5851.
2.3	Тепловые сети, протяженностью 3238 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От котельной №1 (ул. Ленина, 44а) до ул. Челюскинцев, 53 (НВ-5), до ул. Ленина, 56 (ТК-2-3-1). Кадастровый номер 74:32:0000000:5846.
2.4	Тепловые сети, протяженностью 2477 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Челюскинцев, 70 (ТК-5-6-3) до ул. Графитовая, 3 (ТК-5-6-4-2), до ул. Кр. звезды, 167 (ГВ-5-16-18) до ул. Челюскинцев, 21а (НВ-5-6-9-6). Кадастровый номер 74:32:0000000:5839.
2.5	Тепловые сети, протяженностью 2294 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. К. Либкнехта, 117 (ТК-8) до ул. Ю. Ичевой, 193 (ТК-9-7), до ул. Калинина, 162 (ТК-12-2). Кадастровый номер 74:32:0000000:5843.
2.6	Тепловые сети, протяженностью 2256 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Челюскинцев, 53 (НВ-5) до ул. Ленина, 30 (ТК-4-7-6), до ул. К. Либкнехта, 109 (ТК-4-1-8), до ул. К. Либкнехта, 121 (ТК-8-5). Кадастровый номер 74:32:0000000:5844.
2.7	Тепловые сети, протяженностью 1800 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Калинина, 156 (ТК-12) до ул. Ю. Ичевой, 179 (ТК-13-7), до ул. Ленина, 39 (МОУ СОШ №10), ул. Свердлова, 137 (ТК-14-3). Кадастровый номер 74:32:0000000:5842.
2.8	Тепловые сети, протяженностью 2749 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Ветеранов, 1 (ТК-23) до ул. Некрасова, 6 (НВ-25-14) до ул. Советская, 24 (НВ-28-7-5), ул. Садовая (ТК-29). Кадастровый номер 74:32:0000000:5845.
2.9	Тепловые сети, протяженностью 1820 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, котельная №1 (ул. Ленина, 44а). От ул. Соц. Штурма, 7 (ТК-15) до ул. Ветеранов, МОУ СОШ №1 (ТК-1-9-4), до ул. Ленина, 13 (ТК-21-5а), ул. Ветеранов, 1 (ТК-23). Кадастровый номер 74:32:0000000:5848.
2.10	Тепловые сети, протяженностью 854 метров, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, от ул. Соц. Штурма, 7 (ТК-15) до ул. Свердлова, 78 (ТК-15-3-3) до ул. Ленина, 25а (ТК15-2-2). Кадастровый номер 74:32:0000000:5847.
3.	Здание котельной, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Нязепетровская, 1а, кадастровый номер 74:32:0403015:32.
4.	Водяные тепловые сети к котельной №8, протяженностью 581 м, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Нязепетровская. Кадастровый номер 74:32:0000000:6395.
5.	Котельная, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Нефтебаза, д.5, кадастровый номер 74:32:0402001:53.
6.	Тепловые сети к котельной №7, протяженностью 328 м, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Нефтебаза. Кадастровый номер 74:32:0402001:367.
7.	Котельная, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, пос. Слюдорудник, д б/н, кадастровый номер 74:32:0000000:4745
8.	Тепловые сети к котельной №2, протяженностью 2284 м, расположенные: Челябинская область, г. Кыштым, поселок Слюдорудник. Кадастровый номер 74:32:0000000:6390.

Повестка дня:

1. Подведение итогов приема заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях и в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении АО «Челябкоммунэнерго» о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой

заключения концессионного соглашения, отвечающего требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Рассмотрение вопроса, указанного в повестке:

Инициатива заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории Кыштымского городского округа, поступила в администрацию Кыштымского городского округа от АО «Челябкоммунэнерго» с приложением условий концессионного соглашения 06.03.2023.

14.04.2023 Комиссией рассмотрено предложение АО «Челябкоммунэнерго», на основании заключения Комиссии принято решение о возможности заключения концессионного соглашения (постановление администрации Кыштымского городского округа от 14.04.2023 № 975).

Руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с постановлением администрации Кыштымского городского округа от 14.04.2023 № 975, предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях концессионного соглашения, предусмотренных в предложении АО «Челябкоммунэнерго» о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.04.2023 г. № 22000005040000000031. Прием заявок на участие в конкурсе осуществлялся с 18 апреля 2023 года по 02 июня 2023 года.

Комиссия установила, что заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях концессионного соглашения, предусмотренных в предложении АО «Челябкоммунэнерго» о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Комиссией принято решение:

1. В соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в связи с тем, что в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», необходимость проведения конкурса отсутствует.

2. Администрации Кыштымского городского округа в срок до 04.07.2023 г. принять решение о заключении концессионного соглашения с Акционерным обществом «Челябкоммунэнерго», выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа:

1) подготовить проект постановления Администрации Кыштымского городского округа о принятии решения о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса;

2) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения направить АО «Челябкоммунэнерго» проект концессионного соглашения для подписания этого соглашения в срок, который не может превышать один месяц.

4. АО «Челябкоммунэнерго» предоставить информацию об источниках финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и подтверждение возможности их получения.

5. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Голосовали:

«за» - 8 голосов;


«против» - 0 голосов;

«воздержались» - 0 голосов.

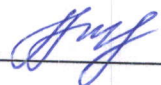
Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен на 4 листах и подписан в одном экземпляре.

Председатель Комиссии


А.А. Заикин

Секретарь Комиссии


А.Ю. Чусова