СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

От 20.04.2017 № 260

О проекте решения Собрания депутатов

Кыштымского городского округа

«Об утверждении Правил благоустройства

Кыштымского городского округа»

На основании Порядка организации и проведения публичных (общественных) слушаний на территории Кыштымского городского округа, утвержденного решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 15.12.2005 № 207, Устава Кыштымского городского округа Собрание депутатов Кыштымского городского округа РЕШАЕТ:

1. Обнародовать проект решения Собрания депутатов Кыштымского городского округа «Об утверждении Правил благоустройства Кыштымского городского округа».

Председатель Собрания депутатов

Кыштымского городского округа В.В. Силантьев

Приложение к решению

Собрания депутатов

Кыштымского городского округа

от 20.04.2017 № 260

Правила

благоустройства Кыштымского городского округа

1. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства Кыштымского городского округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD27A99B4582EA203C6CB41pDG0F) Российской Федерации, [Кодексом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2739EB55A7DF501979E4FD5F6p6GBF) Российской Федерации об административных правонарушениях, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2729EB35278F501979E4FD5F6p6GBF) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2729FB25471F501979E4FD5F6p6GBF) Российской Федерации, Водным [кодексом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD27298B4527FF501979E4FD5F6p6GBF) Российской Федерации, Федеральными законами "[Об общих принципах](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2739EB15671F501979E4FD5F66B098B5673B392pCG9F) организации местного самоуправления в Российской Федерации", ["Об отходах производства и потребления"](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2739EB1537CF501979E4FD5F66B098B5673B395pCGDF), ["Об охране окружающей среды"](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2729BB65470F501979E4FD5F66B098B5673B395CF7580A9pBG2F), [Законом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD230770642540D979C0BC527BFA52C3C24982A93B0FDE16p3G3F) Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области", [Правилами](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD47699B65173A80B9FC743D7F164569C513ABF94CF7584pAGEF) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, [Уставом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD230770642540D979C0BC5278FA55CEC34982A93B0FDE1633B5C08C3188ADB5E148F3pFG4F) Кыштымского городского округа (далее - городской округ) и иными нормативными правовыми актами.

2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определенный порядок уборки и содержания территорий, для всех юридических и физических лиц, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, зданий, строений и сооружений, нежилых помещений в жилых домах, расположенных на территории городского округа, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.

3. Содержание территории городского округа регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ), а также Порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным Собранием депутатов Кыштымского городского округа (далее Порядок)

Муниципальные правовые акты, ведомственные инструкции, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земельных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа, размещения объектов мелкорозничной торговли, рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

4. Должностные лица, осуществляющие руководство и контроль в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в городском округе:

1) координацию деятельности организаций по уборке и благоустройству территорий осуществляют заместители Главы городского округа, в компетенцию которых входят вопросы благоустройства и озеленения территорий, руководители и специалисты отделов, управлений и комитетов Администрации Кыштымского городского округа (далее - Администрации) в соответствии с установленными полномочиями и с учетом правил по закреплению территорий, вступающих в силу на время проведения субботников и санитарных дней по постановлению Администрации;

2) организация работ по уборке и благоустройству отведенной территории возлагается на Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа (далее Управление городского хозяйства), Комитет природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Кыштымского городского округа (далее КПРиООС), Управление по обеспечению жизнедеятельности поселков администрации Кыштымского городского округа (далее Управление по обеспечению жизнедеятельности поселков), собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление (эксплуатацию) многоквартирными домами (уполномоченные лица), собственников жилых домов индивидуальной застройки

Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий регулируется установленным Собранием депутатов Кыштымского городского округа Порядком

3) контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляется Управлением городского хозяйства администрации, Управлением по обеспечению жизнедеятельности поселков администрации, Комитетом природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации, отделом архитектуры и градостроительства Администрации, а также согласно [Закону](consultantplus://offline/ref=C604D18144E91CE05B6E7485A11EC19663CDCB4CB6A39F8B0005EC25DB5EBE7Fw4kBG) Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области» должностными лицами органов внутренних дел и должностными лицами Администрации в соответствии с постановлением Администрации.

При осуществлении всех видов проверок контролирующие лица руководствуются критериями оценок состояния уборки и санитарного содержания территории (санитарной очистки) городского округа ([приложение 1](#P552) к Правилам);

4) организации и предприятия, осуществляющие муниципальный заказ по текущему содержанию и благоустройству, имеют право потребовать возмещения понесенных расходов по уборке ненадлежащим образом содержащихся территорий от лиц, являющихся собственниками, владельцами либо пользователями территорий.

2. Основные понятия

5. В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и термины:

Внешнее благоустройство городского округа - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятного безопасного и культурного внешнего облика окружающей среды.

Газон - земельный участок, предназначенный для озеленения, занятый в весенне-летний период преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров), который может быть огражден бордюрным камнем, металлической изгородью, кустарником ("живой" изгородью).

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих объектов - часть территории городского округа, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном кадастре недвижимости, переданная (закрепленная) целевым назначением за юридическим или физическим лицом на правах, предусмотренных законодательством.

Отведенная территория - часть территории городского округа, предоставленная в установленном порядке физическим и юридическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

Прилегающая территория - часть территории городского округа, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в бункеры-накопители.

Контейнер - стандартная емкость для сбора ТКО объемом 0,6 - 1,5 куб. м.

Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора КГМ объемом более 2,0 куб. м.

Санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Сбор ТКО (КГМ) - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров и уборкой контейнерных площадок. Сбор КГМ - загрузка дворниками и рабочими комплексной уборки бункеров-накопителей собранным с территории КГМ.

Вывоз ТБО (КГМ) - выгрузка ТКО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок от просыпавшегося во время погрузки мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.).

Договор на вывоз ТКО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и организацией на вывоз ТКО (КГМ).

График вывоза ТКО - составная часть договора на вывоз ТКО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Срыв графика вывоза ТКО - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТКО сроком более двух часов.

Навал мусора - скопление твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб. м, на контейнерной площадке или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора - скопление ТКО, КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. м.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.

Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов - специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания мусора, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию.

Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий - показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории городского округа.

Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих нормам и требованиям установленным действующим законодательством.

Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующий движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта.

Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют органы ГИБДД Межмуниципального отдела МВД России «Кыштымский».

Категория улиц - [классификация](#P627) улиц в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей предъявляемых к их эксплуатации и содержанию (приложение 2 к Правилам).

Придомовая территория - участок около жилого многоквартирного дома (здания, строения), с расположенным на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, включающий пешеходные пути к входам, подъезды к дому, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, в том числе парковками (парковочными местами), площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения), малых архитектурных форм, а также иных объектов благоустройства. Понятия "придомовая территория" и "дворовая территория" в отношении многоквартирных жилых домов применяются в настоящих Правилах в равном значении. Границы придомовой территории и прилегающей территории могут совпадать.

Остановка пассажирского транспорта - остановочный пункт пассажирского транспорта, предназначенный для безопасной посадки и высадки пассажиров, расположенный на благоустроенной площадке и оборудованный комплексом функционально связанных элементов (малых архитектурных форм, информационных указателей, дорожных знаков).

Остановочная площадка - благоустроенный участок земли, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

Мусор - мелкие неоднородные сухие и влажные отходы.

Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутридворовые территории, сады, парки, леса городского округа, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения вокзалов всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные указатели наименования улиц, номеров домов; заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автомототранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

Индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с количеством этажей не более чем три, отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и (или) палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками).

Ливневая канализация - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, оборудование для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

Парковка - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Жидкие бытовые отходы (далее ЖБО) – отходы коммунальные жидкие объектов, не подключённых к централизованной системе канализации, образованные в процессе жизнедеятельности населения, накапливаемые в выгребных ямах (выгребах) и удаляемых способами, исключающими их сброс в водные объекты после соответствующей очистки (вывоз на поля ассенизации, дренирование в грунт, слив и отвод по дренажной канаве, разлив по рельефу местности и др.)

Сточные воды – жидкие фракции, выкачиваемые из выгребных ям, удаляемые путём отведения в водные объекты после соответствующей очистки.

Палисадник – земельный участок, расположенный в границах улицы и непосредственно примыкающий к жилому дому.

Дорожные работы - работы, проводимые в пределах полосы отвода автомобильной дороги и в красных линиях и оказывающие влияние на безопасность дорожного движения.

3. Санитарное и текущее содержание

территории Кыштымского городского округа

6. Санитарное содержание территории городского округа осуществляется проведением мероприятий, обеспечивающих:

наличие урн, контейнеров для сбора твердых бытовых отходов и мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и установленными требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции;

организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами, организациями, предприятиями всех организационно-правовых форм;

предотвращение выноса грязи на улицы городского округа машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

предотвращение загрязнения территории городского округа жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

организацию содержания животных на территории городского округа в соответствии с установленными требованиями, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными, устранение владельцами животных экскрементов;

организацию отлова и временного содержания безнадзорных, агрессивных, больных животных;

соблюдение установленных санитарных норм в местах погребения, парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях.

Особенности обращения с отходами потребления в городском округе регламентируются "[Порядком](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD230770642540D979C0BC5171FD50CBC11488A16203DC113CEAD78B7884ACB5E140pFG6F) обращения с отходами производства и потребления в Кыштымском городском округе ".

7. Все юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа, обязаны заключить договор на вывоз ТКО и КГМ с организациями, осуществляющими вывоз ТКО и КГМ, и договор с организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов.

8. Запрещается:

1) загрязнение территории округа отходами производства и потребления;

2) складирование, размещение и захоронение отходов производства и потребления, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест и без соответствующего на это разрешения;

3) сжигание отходов потребления в контейнерах, в том числе травы, листьев, веток;

4) разлив фекальных и технических жидкостей;

5) выгул домашних и сельскохозяйственных животных вне специально отведенных для этого мест;

6) захламление и загрязнение поверхностных водных объектов и их водоохранных зон;

7) мойка транспортных средств вне специально оборудованных мест;

8) производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающими установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и пр.), на территории округа вне специально отведенных для этого мест;

9) купание вне установленных мест.

9. Организация сбора ТКО и КГМ.

Ответственность за сбор, вывоз ТКО и КГМ, а также уборкой контейнерных площадок возлагается:

в многоквартирных жилых домах - на собственников помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации в зависимости от способа управления многоквартирным домом;

в индивидуальной жилой застройке - на собственников индивидуальных жилых домов;

по иным производителям ТКО - на собственников, арендаторов и иных пользователей нежилых объектов.

Общий контроль за сбором ТКО и КГМ возлагается на Управление городского хозяйства администрации городского округа и Управление по обеспечению жизнедеятельности поселков администрации.

10. Вывоз ТКО и КГМ осуществляется организациями, осуществляющими вывоз ТКО и КГМ, в сроки, указанные в графике (приложение к договору на вывоз ТКО, КГМ).

11. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются Управлением городского хозяйства по заявкам застройщиков территории, жилищно-коммунальных организаций, согласованным с Роспотребнадзором, Государственным пожарным надзором, и организациями, осуществляющими вывоз ТКО и КГМ.

Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормам накопления ТКО, определяемым Генеральной схемой очистки территории Кыштымского городского округа.

12. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

13. Площадки для установки контейнеров для сбора ТКО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом для спецавтотранспорта.

Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 2,0 м (с учетом "розы ветров"), чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

14. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны содержаться в чистоте и порядке, после отъезда мусоровоза должны подчищаться от мусора лицами, указанными в [пункте 9](#P121) настоящих Правил, если иное не установлено договором на вывоз ТКО Они же обязаны металлические сборники отходов в летний период промывать не реже 1 раза в 10 дней, деревянные сборники - дезинфицировать, в зимний период очищать от ледяных уплотнений. Контейнеры, бункеры-накопители должны находиться в технически исправном состоянии, окрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, вывозящей мусор.

15. Сброс ТКО в бункеры-накопители должен осуществляться в полиэтиленовых пакетах либо иной закрытой таре.

16. Складирование строительного мусора, образующегося от перепланировки и ремонта жилых и нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, разрешается на контейнерной площадке только с согласия организации, осуществляющей вывоз мусора с данной контейнерной площадки в рекомендуемой таре.

17. Складирование картонных коробок и объемной тары на контейнерных площадках возможно только в разобранном виде.

18. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовывается с Управлением городского хозяйства, Роспотребнадзором, Государственным пожарным надзором, КПР и ООС.

19. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

20. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках, определяемых комиссией по землепользованию и застройке Кыштымского городского округа.

21. Утилизация отходов производства осуществляется предприятиями, имеющими лицензии на прием и захоронение данного вида отходов.

22. На вокзалах, рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливают на расстоянии 50 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на остальных улицах и других территориях - на расстоянии до 100 м. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

23. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

24. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов.

25. Покраска урн осуществляется один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписаниям Администрации.

26. При организации мелкорозничной выездной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

27. Конструкция и внешний вид урн подлежат согласованию в установленном порядке с Управлением городского хозяйства.

28. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются отходы потребления, обязаны организовать на своей территории места для их хранения (временного накопления) с последующей передачей организациям, осуществляющими вывоз ТКО и КГМ.

29. Транспортировка (вывоз) отходов потребления на территории городского округа осуществляется организациями, осуществляющими вывоз ТКО и КГМ, в соответствии с установленным графиком, договорами и условиями транспортировки, а при необходимости - вне графика по заявке собственника объекта образования отходов.

30. Ответственность за безопасность транспортировки отходов потребления несет организация, осуществляющая такую транспортировку.

31. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории городского округа вне установленных для этого мест руководители и должностные лица организации, допустившие подобные нарушения, обязаны принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории.

В случае, если лица ответственные за вышеназванное нарушение не установлены, обязанность по уборке указанны отходов возлагается на собственника (Пользователя) земельного участка на территории которого произошли указанные нарушения.

32. Сбор жидких отходов:

1) для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим;

2) дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

На территории частных домовладений размещение дворовых уборных определяется самими домовладельцами, и расстояние может быть сокращено до 8 - 10 метров.

В условиях децентрализации водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров;

3) дворовая уборная, выгреб должна иметь надземную часть и заглубленную часть (выгреб). Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывается, исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается заполнение выгреба нечистотами выше чем 0,35 м от поверхности земли;

4) выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода;

5) помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно. Не реже одного раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами.

Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

Ответственность за сбор и вывоз жидких фракций из выгребных ям неканализованных объектов, а также содержание таких объектов возлагается:

по муниципальному жилому фонду, домам ТСЖ, ЖСК – на управляющие компании, ТСЖ, ЖСК и управление по обеспечению жизнедеятельности посёлков администрации КГО;

по индивидуальным предприятиям, жилому сектору индивидуальной застройки, строениям садоводческих товариществ – на собственников, арендаторов и пользователей строений;

по предприятиям, социальным организациям, учреждениям, частным компаниям и коммерческим организациям – на руководителей этих образований.

Ответственные за сбор и вывоз жидких фракций выгребов осуществляют свои функции путём заключения договоров, на сбор и вывоз с организациями имеющими разрешение на сброс очищенных сточных вод, либо иными лицами, имеющими договор с такими организациями

33. При передвижении по территории городского округа домашних животных (собак, лошадей и др.) их владельцы обязаны обеспечивать чистоту территории городского округа, в том числе посредством сбора экскрементов.

34. Управление городского хозяйства, КПР и ООС осуществляют контроль за соблюдением настоящих Правил в сфере обращения с отходами владельцами объектов.

35. Текущее содержание городского округа осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями всех организационно-правовых форм и физическими лицами и заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

содержание и обустройство дорог, улиц, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов;

содержание кладбищ;

озеленение и содержание зеленых насаждений;

организацию уборки территории городского округа от мусора, отходов и их своевременной вывозки;

надлежащее санитарное обустройство городского округа: благоустройство площадок для сбора отходов потребления, наличие контейнеров для отходов (за исключением случаев, когда их сбор организован непосредственно в спецавтомобили), площадок для очистки мебели, одежды, сушки белья, выгула домашних животных; установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

уборку территории городского округа, полив, сбор мусора, в зимний период - уборку и вывоз снега, обработку проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

единичные работы, осуществляемые во время проведения митинговых массовых мероприятий.

36. Физические лица, владельцы индивидуальных жилых домов, юридические лица всех организационно-правовых форм:

обеспечивают содержание своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями или организациями, осуществляющими управление/эксплуатацию многоквартирных домов (в случае, если территория используется собственниками помещений в многоквартирном доме), элементов и (или) объектов благоустройства на отведенной и прилегающей территории с учетом требований настоящих Правил;

осуществляют содержание прилегающей территории, согласно Типового договора о закреплении территории (Приложение № 3 к Правилам), в добровольном порядке;

бережно относятся к объектам любой собственности;

информируют соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам собственности;

производят окраску фасада дома и обустройство земельного участка в соответствии с эскизным проектом, согласованным в отделе архитектуры и градостроительства;

устанавливают и содержат в технически исправном состоянии и чистоте указатели улиц и номера домов;

содержат ограждения (заборы) земельных участков в соответствии с землеотводными документами и в технически исправном состоянии;

в весенне-осенний период производят очистку существующих водоотводных кюветов перепусков с последующим вывозом мусора.

37. Физические, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории городского округа по согласованию с уполномоченными органами;

объединяться для проведения работ по содержанию территории;

получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания территории городского округа;

участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории городского округа;

делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории городского округа;

содержать здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, включая строительные площадки в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей, а также с настоящими Правилами;

выполнять благоустройство земельных участков;

обеспечивать содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;

38. При эксплуатации отведенных территорий необходимо обеспечить сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда виновник обязан возместить причиненный ущерб, что не освобождает его от административной ответственности.

39. Владельцы, собственники и арендаторы объектов на отведенной территории обязаны проводить работы по ее надлежащему содержанию, а в зимний период указанным лицам рекомендуется проводить очистку от снега, наледи тротуаров и проездов в границах отведенной территории.

Категорически запрещается складирование мусора, а также складирование более тридцати дней строительных материалов и дров, более семи дней удобрений и другого имущества на прилегающей территории и прилотковой части. Ответственность за чистоту данной территории несут владельцы жилых домов;

40. Администрацией на территории округа в рамках действующего законодательства могут быть организованы платные парковки и стоянки автотранспорта, весовые устройства, заправки, введена плата за пользование инженерными сооружениями в целях привлечения внебюджетных средств для финансирования строительства объектов внешнего благоустройства.

Средства, поступающие от взимания платы за пользование указанными выше объектами, направляются в бюджет городского округа и используются целевым образом для проведения мероприятий по строительству, ремонту и содержанию объектов внешнего благоустройства.

41. Для санитарной очистки Администрация имеет право закреплять за организациями и физическими лицами (по согласованию) отдельные территории в дни санитарной очистки по отдельному муниципальному правовому акту Администрации.

4. Организация уборки территории

городского округа

42. В целях эффективного взаимодействия субъектов, участвующих в содержании территории городского округа, администрация разрабатывает схему взаимодействия участников содержания территории и осуществляет контроль за согласованным выполнением работ по содержанию территории городского округа.

43.Уборка территорий округа на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов.

Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговых зон и др.) производится до 7 часов утра и дополнительно, по мере необходимости, в течение дня.

44. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями оперативной группы по координации действий организаций городского округа.

Решения оперативной группы (штаба) обязательны к исполнению всеми юридическими и должностными лицами.

5. Уборка территорий городского округа

в зимний период

45. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и нормативными требованиями, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные материалы.

46. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются Администрацией.

47. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Территории размещения снегосвалок в обязательном порядке должны быть согласованы с КПР и ООС.

Организации, отвечающие за уборку территории, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

48. Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части производится силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы или проезда.

49. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

50. В зимний период дорожки, малые архитектурные формы, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

51. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

52. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения (допускается роторная уборка снега на улицах, перечень которых согласован с КПР и ООС).

53. Зимняя уборка улиц:

1) к первоочередным операциям зимней уборки относятся:

обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

сгребание и подметание снега;

формирование снежного вала для последующего вывоза;

выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.;

2) к операциям второй очереди относятся:

удаление снега (вывоз);

зачистка дорожных лотков после удаления снега;

скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

54. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:

обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада;

в случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков. Указанная технологическая операция и время ее выполнения определяются временными инструкциями организации уборочных работ в экстремальных погодных условиях;

машины-распределители твердых реагентов и поливомоечные машины, имеющие навесное оборудование для разлива жидких реагентов, должны быть постоянно загружены противогололедными материалами. В случае их неиспользования должны быть приняты меры по предотвращению слеживания твердых реагентов в кузовах машин-распределителей;

все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся в круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы). Копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом;

с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площади железнодорожного вокзала и т.д.;

по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами;

время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами, наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тормозные площадки на перекрестах улиц и остановках общественного транспорта, площади железнодорожного вокзала и т.д., устанавливаются постановлением Администрации. На предприятии, обслуживающем дорожное хозяйство, должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами;

2) подметание снега:

в технологическом цикле "посыпка-подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных);

механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега. При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега;

время, необходимое на подметание всех улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием дорожного хозяйства, - от трех часов до одних суток;

при интенсивных длительных снегопадах время технологического цикла "посыпка-подметание" не должно превышать 6 часов. При непрекращающемся снегопаде предприятием, обслуживающим дорожное хозяйство, в течение суток должно быть выполнено не менее трех полных технологических циклов "посыпка-подметание", то есть практически должна быть обеспечена постоянная работа уборочных машин на улицах округа с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин ГСМ и принятия пищи водителями;

при выполнении второго и последующих циклов обработки проезжей части противогололедными материалами машины-распределители реагентов должны следовать непосредственно за плужно-щеточными снегоочистителями, обрабатывая проезжую часть сразу на всю ширину подметания. По мере расхода реагентов часть машин-распределителей сходит с линии и следует на базы для загрузки, а на смену им вступают в работу машины, следовавшие за плужно-щеточными снегоочистителями, но не участвовавшие в операции по антигололедной обработке. В случаях полного расхода реагентов в машинах-распределителях, следующих за плужно-щеточными снегоочистителями, процесс подметания необходимо приостановить до возвращения на линию загруженных реагентами машин-распределителей;

по окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов;

после завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей;

3) формирование снежных валов:

снег, очищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары.

На улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

В период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотковой полосе проезжей части должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

Формирование снежных валов не допускается:

на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 5 м от пешеходного перехода;

ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

4) выполнение разрывов в валах снега:

в валах снега должны быть сделаны разрывы:

на пешеходных переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки,

на пешеходных переходах, не имеющих разметки, - на ширину не менее 5 м;

устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку;

5) вывоз снега и зачистка лотков:

вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, пешеходных переходов, с мостов, мест массового посещения населения (универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, домов культуры и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 48 часов после окончания снегопада.

Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается Управлением городского хозяйства. Окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой Управлением городского хозяйства.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать:

с площадей, улиц 1, 2, 3, 4, категории:

при снегопаде до 6 см - более 5 дней,

при снегопаде до 10 см - более 9 дней,

с улиц 3 категории:

при снегопаде до 6 см - более 7 дней,

при снегопаде до 10 см - более 12 дней;

после каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

При уборке дорог снегоуборочной техникой уборку снежного вала с территории автомобильной стоянки осуществляют предприятия, производящие уборку дорожного покрытия;

вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки ("сухие" снегосвалки и "речные" снегосвалки). Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Временный отвод земель под "сухие" снегосвалки возлагается на Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, по предложению КПР и ООС. Обустройство и организация их работы возлагается на Управление городского хозяйства.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организациями, осуществляющими вывоз снега.

На "речные" снегосвалки запрещается вывоз грязного, засоленного снега и снега, собранного с территорий промышленных предприятий;

6) уборка обочин на дорогах улиц 1 и 2 категорий:

снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, должен быть перемещен с обочин на откосы насыпи либо перекинут в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезен на снегосвалки.

Время, необходимое для очистки обочин от снега, - не более 24 часов после окончания снегопада;

разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта;

7) уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

для дорог улиц 1 - 4 категории: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за одним предприятием, обслуживающим дорожное хозяйство, не должно превышать двух часов с начала снегопада;

снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для дорог улиц 1, 2 категории время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для дорог улиц 3, 4 категории время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 6 часов после окончания снегопада;

8) уборка тротуаров и лестничных сходов:

тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований) в течение 4 часов;

в период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов;

при оповещении о гололеде или его возникновении лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в течение 3 часов в полосе движения пешеходов.

6. Зимняя уборка дворовых и придомовых территорий

55. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедным материалом фракции не более 6 мм.

56. Снег, счищаемый с дворовых территории и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод без ущерба для зданий и пешеходов.

57. Очистка от снега и удаление сосулек с крыш жилых домов производится организациями, обслуживающими жилищный фонд, а других зданий - по принадлежности.

7. Уборка территории городского округа в летний период

58. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с постановлением Администрации, сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные Управлением городского хозяйства.

59. Подметание дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением в дневное время с 8 час. до 21 час., а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

60. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится в ночное (с 23 час. до 7 час.) и дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями, разрабатываемыми муниципальным заказчиком.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

61. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 град. C) поливка дорожных покрытий производится в период с 12 час. до 16 час. (с интервалом два часа).

62. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8. Требования к летней уборки дорог

63. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта. Допустимый объем загрязнений, образующийся между циклами работы подметально-уборочных машин, не должен превышать 50 грамм на 1 кв. м площади покрытий.

64. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

65. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промыты.

Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки. Общий объем таких загрязнений не должен превышать 15 грамм на 1 кв. м.

66. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

9. Летняя уборка дворовых и придомовых территорий

67. Подметание дворовых территорий многоквартирных жилых домов, внутридворовых проездов и тротуаров от пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками подрядных организаций механизированным способом или вручную до 8 ч. утра. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

68. Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проездов.

69. Поливочные краны для мойки и поливки из шлангов дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии.

Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

70. Собственники жилых помещений или уполномоченные ими лица, в том числе владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов и табличек с нумерацией домов, подъездов, квартир.

71. Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться и выключаться одновременно с наружным освещением улиц.

72. Искусственные покрытия дворовых территорий должны соответствовать установленным требованиям.

10. Обеспечение чистоты и порядка

73. Организации, предприятия и учреждения независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, собственники, арендаторы зданий, помещений и иных объектов, расположенных на принадлежащих им на каком-либо праве земельных участках, владельцы частных домов, садовых участков, гаражей несут ответственность за санитарное состояние территории по всему периметру ограждения (границ) отведенного им земельного участка

74. На всей территории городского округа запрещается сброс бытового (в том числе окурки, обертки и т.п.) и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега, за исключением мест специально предназначенных для этих целей (урны, мусорные контейнеры, полигон ТКО).

75. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

76. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные системы разрешен только при наличии договора с организациями, у которых эти инженерные системы находятся на балансе либо в аренде.

Сбор поверхностных вод с территорий предприятий без использования инженерных сетей и сооружений разрешен только при наличии лицензии на пользование водными объектами, выдаваемой органами регулирования и охраны вод. Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

77. Владельцам личного автотранспорта в зимнее время запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов для стоянки и размещения транспортных средств. Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, а также разобранного или разукомплектованного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

78. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории городского округа, за исключением специально отведенных мест.

79. Организации, индивидуальные предприниматели обязаны выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

80. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

81. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) также обязаны выполнять санитарную очистку и уборку отведенных территорий.

82. Запрещается размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в арках зданий.

Запрещается торговля с рук, лотков, автомашин, равно как и оказание услуг на проезжей части улиц, вокзалов, территорий, прилегающих к зданиям государственных органов и органов местного самоуправления, детских дошкольных учреждений, обочинах дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах.

Запрещается самовольная установка нестационарных торговых объектов.

83. Выгул домашних и сельскохозяйственных животных должен осуществляться в специально отведенных для этих целей местах.

11. Содержание придомовых территорий

многоквартирных домов

84. Содержание и благоустройство придомовых территорий многоквартирных жилых домов осуществляется собственниками помещений в многоквартирных домах и (или) лицами, осуществляющими по договору управление (эксплуатацию) многоквартирными домами, в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами.

В случае если придомовая территория прилегает к нескольким многоквартирным домам, границы придомовой территории определяются пропорционально общей площади помещений, занимаемых собственниками в многоквартирном доме.

85. Работы по содержанию придомовой территории включают:

регулярный осмотр придомовой территории;

исправление повреждений объектов придомовой территории, в том числе игровых площадок для детей, площадок для отдыха, спортивных площадок, площадок для временной стоянки транспортных средств, площадок для хозяйственных целей, площадок, оборудованных для сбора твердых бытовых отходов;

ежедневная санитарная очистка придомовой территории.

86. Места для парковки автотранспорта организовываются по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании собственников помещений, с обеспечением санитарного содержания и благоустройства мест парковки автотранспорта.

87. При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм. Исходя из планировки придомовой территории, допускается перенос в пределах этой придомовой территории зеленых насаждений и других объектов благоустройства с земельного участка, организуемого для парковки автотранспорта, после получения разрешения в КПР и ООС и отделе архитектуры и градостроительства соответственно.

88. Парковка автотранспорта не должна:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

12. Содержание территорий индивидуальной застройки

89. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние отведенной территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

90. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и принадлежащие на праве собственности или ином праве земельные участки;

2) обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

4) иметь адресные указатели наименования улиц, номеров жилых домов, обеспечить наружное освещение фасадов и адресных указателей жилых домов в темное время суток;

5) очищать канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

6) осуществлять сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (в контейнеры, мешки);

7) обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская розлива (слива) сточных и фекальных вод;

8) производить земляные работы на землях общего пользования после получения разрешения на право производства земляных работ в отделе архитектуры и градостроительства.

91. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, иных отходов, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

6) изменять рельеф земельного участка для застройки и прилегающей территории путем отсыпки площадей до уровня, способствующего подтоплению соседних территорий."

13. Содержание фасадов

91. Руководители предприятий и организаций, на балансе или в обслуживании которых находятся здания и сооружения, владельцы, арендаторы обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

92. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы городского округа, должны иметь световое оформление. Подключение освещения витрин должно проходить в режиме наружного освещения.

93. Переоборудование и переустройство фасадов здания и их конструктивных элементов, выходящих на основные проезды улиц 1 и 2 категории [(приложение 2)](#P627), осуществляется с письменного согласования отдела архитектуры и градостроительства.

94. Запрещается строительство балконов, лоджий в многоквартирных жилых домах в следующих случаях: со стороны боковых и главного фасадов здания, выходящего на основные проезды улиц 1 и 2 категории [(приложение 2)](#P627), в охранных зонах инженерных коммуникаций; с размерами, выходящими за пределы вертикальной проекции вышерасположенного балкона, лоджии; выше первого этажа жилого дома; с устройством овощной ямы, погреба и т.п.).

95. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными таблицами с подсветкой в темное время суток, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают собственники зданий или ими уполномоченные лица.

96. В зимнее время собственниками (арендаторами) зданий или ими уполномоченными лицами должна быть организована своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледеобразований кровель и козырьков зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

97. Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются с тротуаров и проездов.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электропередач, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

14. Строительные объекты

98. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируются соответствующим порядком, утвержденным постановлением Администрации, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ.

99. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию городского округа.

100. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ (ПОС), должен быть установлен бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

101. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

102. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории городского округа организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

103. Строительные площадки на территории городского округа в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Ответственность за уборку и содержание территорий от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта до проезжей части возлагается на заказчика и (или) подрядную организацию.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с Управлением городского хозяйства.

15. Схемы организации движения и

ограждения мест производства работ

     104. Схема организации движения и ограждения мест производства работ в масштабе составляется для участка временного изменения движения с учетом требований определенных отраслевым дорожным методическим документом № 218.6.019-2016 "Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ».

     105. Схемы всех видов работ в пределах полосы отвода дороги или в "красных линиях" утверждаются владельцем автомобильной дороги.  
       Уведомление о месте и сроках проведения работ, а также утвержденная схема передаются организацией - исполнителем в подразделения Госавтоинспекции, осуществляющей федеральный государственный надзор в области безопасности дорожного движения на данном участке дороги, не менее чем за одни сутки до начала производства работ. К указанному уведомлению прилагаются:

приказ о назначении лица, ответственного за производство работ;

схема организации движения транспорта;

разрешение на производство земляных работ (в случае производства земляных работ).

      При проведении долговременных работ длительностью более 5 суток подразделение Госавтоинспекции информируется владельцем автомобильной дороги об адресе участка, на котором намечено проведение работ, сроках их проведения не менее чем за 3 суток.

Аварийные работы по восстановлению работоспособности инженерных сетей, требующие ограничения движения транспорта, могут быть начаты незамедлительно с момента обнаружения аварии. При этом организация, производящая работы, также незамедлительно обязана уведомить о начале аварийных работ подразделение Госавтоинспекции, Управление городского хозяйства.

15. Содержание линий связи

106. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории городского округа не должны:

1) использовать для крепления кабелей связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабелей связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры и элементы подвеса контактных сетей электрифицированного транспорта, рекламных щитов и иных рекламных конструкций;

3) использовать для крепления кабелей связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления" светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

4) пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

107. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1) осуществляют развитие и строительство сетей путем прокладки линий связи подземным способом;

2) производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

3) осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление (эксплуатацию) многоквартирными домами;

4) при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и

16. Художественное оформление и реклама

108. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток) в соответствии с требованиями [Положения](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD230770642540D979C0BC507CFB5ECCC11488A16203DC113CEAD78B7884ACB5E140pFG2F) о порядке распространения наружной рекламы на территории Кыштымского городского округа. Ответственность за их содержание несут лица, на которых оформлена разрешительная документация.

109. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка витрин и вывесок производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

110. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории или объекта размещения в сроки не более:

2 суток на территориях зоны особого значения (главные улицы),

4 суток на улицах местного значения,

7 суток на внутриквартальных территориях.

111. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

112. Запрещается производить обрезку деревьев при установке средств наружной рекламы любого вида на территории городского округа без согласования с КПР и ООС.

113. Запрещается наклеивание и развешивание, а равно организация указанных работ на зданиях, а также их конструктивных элементах (балконах, лоджиях), заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях и в других не установленных местах каких-либо агитационных материалов, объявлений, рекламы и других информационных сообщений без специальных разрешений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

114. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий городского округа производятся в сроки, установленные Администрацией.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается:

государственных флагов на фасадах зданий, праздничного оформления фасадов и витрин - на собственников и арендаторов зданий;

праздничного оформления улиц в зоне особого значения - на Управление городского хозяйства по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства.

17. Наружное освещение

115. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк по графику, утвержденному Администрацией.

116. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

117. Процент негорения светильников на улицах, автобусных маршрутах и подходов к школам не должен превышать 5 %, и допускается частичное (до 50 %) негорение светильников, когда интенсивность движения пешеходов менее 40 чел./ч. и транспортных средств в обоих направлениях менее 50 ед./ч. - на других улицах и внутридворовых территориях.

При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

118. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласуется с отделом архитектуры и градостроительства) собственниками или арендаторами по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

119. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть (ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминисцентные) должны храниться в упаковочной таре в специально отведённых для этих целей помещениях и передаваться специализированной структуре, имеющей лицензию, для последующей переработки, утилизации. Запрещается указанные типы ламп утилизировать в мусорные контейнеры, свалки округа, через мусороперерабатывающие предприятия, иными способами.

120. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцем опоры на главных улицах - незамедлительно. На остальных территориях, а также демонтируемых опор - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

18. Зеленые насаждения

121. Предприятия, учреждения, организации и граждане, в пользовании, собственности или в аренде у которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить сохранность находящихся на этих участках зеленых насаждений.

122. Производство всякого рода самовольных посадок зеленых насаждений запрещается, кроме земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности, аренды либо иного вида пользования. Посадка зеленых насаждений в новых жилых массивах разрешается только в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.

123. Разрешается перед индивидуальными жилыми домами ограждать зеленые насаждения штакетником или металлической ажурной сеткой или живой изгородью не выше 1,5 м, без устройства капитального фундамента в случаях если это не противоречит законодательству.

Ширина палисадника от сложившейся линии застройки допускается до 5 метров - линия благоустройства. Длина палисадника - не более ширины земельного участка, на котором расположен жилой дом.

Положение [абзаца второго](#Par1) настоящего пункта не распространяется на земельные участки, сформированные и предоставленные до введения в действие настоящих Правил, если это не противоречит требованиям законодательства.

124. Предприятия, учреждения, организации, индивидуальные предприниматели и граждане в пользовании, собственности или в аренде у которых находятся земельные участки, несут ответственность за сохранность зеленых насаждений и обязаны:

обеспечить своевременное проведение всех необходимых мероприятий (посев, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, обрезка и вырубка сушняка);

обеспечить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

125. На площадях зеленых насаждений, включая лесные массивы, прибрежную зону в черте городского округа запрещается:

ловить и уничтожать лесных животных и птиц, разорять птичьи гнезда;

засорять цветники, дорожки и водоемы;

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, прикреплять к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючья, гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветках;

ездить на мотоциклах, тракторах, автомашинах (за исключением пожарной техники при ее следовании на пожар), мыть мотоциклы, мопеды, автомашины, стирать белье в водоемах, а также купать животных на пляжах и в зонах рекреации;

парковать автомобили, мотоциклы, трактора на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев, если площадка не ограждена, 1,5 м - от кустарников (за исключением пожарной техники при тушении пожара);

пасти скот;

производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждения;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать корни шейки деревьев землей или строительным мусором;

складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов;

устраивать свалки мусора, снега, льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

заготавливать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

при устройстве тротуаров и переходов необходимо оставлять вокруг деревьев свободную площадь не менее 0,5 метра (сухой колодец);

спускать с поводка собак в парках, лесопарках, выгуливать собак, кошек на газонах, скверах и других непредусмотренных местах.

126. Категорически запрещается самовольная рубка и санация деревьев, кустарников на землях общего пользования, рекреационных территориях не закрепленных за гражданами и юридическими лицами в установленном законом порядке.

127. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих под зону застройки, линейных сооружений, территорию ремонтных работ на этих сооружениях на территории городского округа производится в соответствии с Постановлением администрации КГО «О порядке оформления разрешения на снос зеленых на насаждений на территории Кыштымского городского округа».

Выдача разрешений на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости. Восстановительная стоимость не взимается при выполнении работ по восстановлению насаждений силами и средствами застройщика.

При выполнении работ, связанных с устранением аварийных ситуаций на сетях жизнеобеспечения, работ направленных на выполнение социальных обязательств администрации Кыштымского городского округа допускается оформление разрешения без предварительной оплаты в соответствии с правовым актом администрации устанавливающим сроки последующей оплаты.

128. Восстановительную стоимость зеленых насаждений и мероприятия по восстановлению зеленых насаждений определяет КПР и ООС.

При этом восстановительная стоимость зеленых насаждений определяется по затратным нормативам к базовой величине (нормативу), установленной Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3D44959D1C95A061B57FD8FD9B80FA6C6C0CD542837C9DA5AE7C68ED60x8Z9L) от 19.06.2000 N 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда", с повышающими (понижающими) характеризующими насаждение коэффициентами."

129. За повреждение или незаконную рубку зеленых насаждений с виновного взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений в порядке, определенном действующим законодательством.

130. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанный с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, взимается восстановительная стоимость сносимых насаждений в порядке, определенном настоящими Правилами.

От оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений освобождаются муниципальные учреждения, являющиеся заказчиками при выполнении соответствующего вида работ.

131. За повреждение или незаконную порубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновного взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

За наиболее ценные породы поврежденных или погубленных деревьев, а также за деревья, имеющие особую архитектурную или историческую ценность, решением комиссии по благоустройству может быть принято решение о взыскании их рыночной стоимости в судебном порядке.

132. Учет и клеймение сухих деревьев, независимо от их местонахождения, производятся КПР и ООС. Если будет установлено, что гибель произошла не от старости и болезни, а по вине отдельных граждан или должностных лиц, то оценка этих деревьев производится по ценам сырорастущих деревьев, а виновные в их гибели привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

19. Дорожные знаки, ограждения, светофорное хозяйство

133. Заказчиком разработки, изготовления, обслуживания и восстановления поврежденных технических средств контроля за соблюдением правил дорожного движения (организации дорожного движения) как элементов обеспечения безопасности дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофоры, ограждения) является Управление городского хозяйства, действующее на основании договоров.

134. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой.

135. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

136. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

137. Для каждого направления движения должно быть не менее двух синхронно работающих светофоров - основной и дублирующий.

Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора - 100 м.

138. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

139. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

20. Передвижение машин и механизмов

на территории городского округа

140. Проезд большегрузного транспорта в период весенней распутицы, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий, перевоз тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляются по разрешениям, выдаваемым в установленном порядке при обязательной компенсации ущерба, наносимого дорожным покрытиям и улицам.

141. Перевоз опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства в установленном законом порядке.

142. Передвижение по территории городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории городского округа.

143. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах - при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории городского округа.

144. Транспортные средства, используемые в сухую погоду, должны быть чистыми.

145. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы городского округа машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры к предотвращению загрязнения территории округа.

146. Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям городского округа.

21. Брошенный автотранспорт

147. Ответственность за организацию работ по выявлению и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на Управление городского хозяйства, балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов земельных участков:

1) транспортное средство, по которому имеется информация Госавтоинспекции об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения. Время разборки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 рабочих дней;

2) при выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства Управление городского хозяйства должно в течение 3 дней направить извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства, а в случае его письменного отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с одновременным уведомлением владельца о месте хранения и с последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

22. Фонтаны

148. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников и балансодержателей.

Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются постановлениями Администрации.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники и балансодержатели обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

23.Малые архитектурные формы

149. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные и другие зоны оборудуются малыми архитектурными формами (МАФ). Места размещения, архитектурное и цветовое решение МАФ (в том числе декоративных ограждений) должны быть согласованы с отделом архитектуры и градостроительства в части соответствия архитектурно-художественному оформлению городской среды, а также с ГИБДД Межмуниципального отдела МВД России "Кыштымский" при размещении МАФ в непосредственной близости к проезжей части для обеспечения безопасности дорожного движения.

150. Размещение МАФ при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка МАФ осуществляется собственниками, арендаторами земельных участков либо иными лицами по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства.

Согласование размещения МАФ на частном земельном участке и не доступном для общественного обозрения с отделом архитектуры и градостроительства не требуется.

151. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение МАФ, нарушившие благоустройство физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают восстановление МАФ.

Надлежащее восстановление МАФ (качество, объем) подтверждается актом, подписанным собственником МАФ (или его представителем). В случае если МАФ расположены на придомовой территории, акт подписывается представителем (представителями) собственников помещений в многоквартирном доме.

152. Запрещается:

1) разрушение и повреждение МАФ, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на МАФ;

2) использование МАФ не по назначению.

24. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил благоустройства Кыштымского городского округа

153. За нарушение настоящих Правил устанавливается административная ответственность в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD230770642540D979C0BC527BFA52C3C24982A93B0FDE16p3G3F) Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области".

25. Заключительные положения

154. Внесение изменений и дополнений в настоящие Правила осуществляется в том же порядке как и их принятие.

Приложение 1

к Правилам благоустройства

Кыштымского городского округа

Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территории (санитарной очистки) Кыштымского городского округа

Критерий - это признак (показатель), на основании которого производится оценка.

Критерием оценки состояния уборки и санитарного содержания территории является средний процент нарушений, выявленных в ходе проверки состояния уборки и санитарной очистки территории.

Исходя из среднего процента нарушений по трехбалльной системе (хорошо, удовлетворительно, неудовлетворительно), выставляется оценка:

а) санитарное содержание территории (санитария):

"хорошо" - выявлено до 5 % нарушений,

"удовлетворительно" - выявлено от 5,1 % до 15 % нарушений,

"неудовлетворительно" - выявлено свыше 15 % нарушений;

б) состояние уборки (уборка):

"хорошо" - выявлено до 5 % нарушений,

"удовлетворительно" - выявлено от 5,1 % до 15 % нарушений,

"неудовлетворительно" - выявлено свыше 15 % нарушений.

Примечание: расчет ведется до десятых долей процента.

Методика определения среднего процента нарушений

а) санитарное содержание территории (санитария):

- средний процент нарушений по санитарии определяется по формуле:

Средний процент = (количество нарушений / количество проверенных объектов) x 100.

Условные обозначения:

Средний процент - средний процент нарушений по санитарии;

Количество нарушений - количество нарушений, выявленных в содержании контейнерных площадок (с учетом навалов ТБО вне контейнерных площадок);

Количество проверенных объектов - количество проверенных контейнерных площадок;

б) состояние уборки (уборка):

- оценка состояния уборки осуществляется по пяти основным направлениям: "Улицы, проезды, переулки и др.", "Территории, прилегающие к объектам торговли", "Дворовые территории", "Тротуары" (в летнее время газоны), "Остановки общественного транспорта".

Средний процент = (наруш. улиц / провер. улиц + наруш. торговли / провер. торговли + наруш. двор. / провер. двор. + наруш. трот. / провер. трот. + наруш. останов. / провер. останов.) / 5 x 100.

Условные обозначения:

Средний процент - средний процент нарушений по уборке;

Наруш. улиц - количество выявленных нарушений в состоянии улиц, проездов, переулков и др.;

Провер. улиц - количество проверенных улиц, проездов, переулков и др.;

Наруш. торговли - количество выявленных нарушений в содержании территорий, прилегающих к объектам торговли;

Провер. торговли - количество проверенных объектов торговли;

Наруш. двор. - количество выявленных нарушений по дворовым территориям;

Провер. двор. - количество проверенных дворов;

Наруш. трот. - количество выявленных нарушений по тротуарам (газонам);

Провер. трот. - количество проверенных тротуаров (газонов);

Наруш. останов. - количество выявленных нарушений по остановкам общественного транспорта;

Провер. останов. - количество проверенных остановок общественного транспорта;

При подсчете среднего процента учитывается доля нарушений каждого направления проверки.

Порядок определения оценки санитарного содержания и уборки

Санитария:

Пример:

Проверены 803 контейнерные площадки, по 23 зафиксирован срыв графиков вывоза ТБО, 32 площадки не убраны дворниками от мусора, зафиксировано 23 навала мусора на территориях домовладений; таким образом, суммарное количество выявленных нарушений равно 78 (количество наруш. - 78).

Средний процент нарушений рассчитывается по формуле:

Средний процент = (кол-во наруш. / кол-во провер. объектов) x 100 = (23 + 32 + 23) / 803 x 100 = 9,7 (%).

В соответствии с предложенными критериями за санитарную очистку район получает оценку "удовлетворительно".

Уборка:

1. Процент нарушений по каждому направлению (улицы, территории, прилегающие к объектам торговли, дворовые территории) определяется отношением числа выявленных нарушений по данному направлению к общему количеству проверенных объектов контроля (по тому же направлению). После чего в соответствии с предложенными критериями проставляется оценка.

Пример: проверено 363 улицы, выявлено нарушений на 42 улицах, процент нарушений равен (42 / 363 x 100) = 11,5 (%).

Оценка - "удовлетворительно".

2. Средний процент нарушений, учитывая процентную долю каждого направления, рассчитывается по предложенной формуле. В нее впрямую подставляются значения показателей:

Средний процент = (наруш. улиц / провер. улиц + наруш. торговли / провер. торговли + наруш. двор. / провер. двор. + наруш. трот. / провер. трот. + наруш. останов. / провер. останов.) / 5 x 100 = (42 / 363 + 37 / 306 + 37 / 421 + 64 / 508 + 36 / 310) / 5 x 100 = 11,8 (%).

Средний процент нарушений по уборке соответствует оценке "удовлетворительно".

Примечание: Ежедневной проверкой, проводимой Администрацией городского округа, жилищно-коммунальными службами, Комитетом природных ресурсов и охраны окружающей среды и другими уполномоченными службами, охватывается не менее 30 % объектов контроля. При проведении комплексных проверок проверяется не менее 50 % объектов контроля, расположенных на территориях районов.

Приложение 2

к Правилам благоустройства

Кыштымского городского округа

Классификация улиц по особенностям проведения

зимней и летней уборки

1. Главные улицы города

Категория 1 - главные улицы, которые обеспечивают региональные и внутригородские связи, интенсивность движения транспорта на данных направлениях в час пик составляет 200 - 400 условных приведенных единиц в час.

Категория 2 - городские улицы, которые обеспечивают связь между различными функционально-планировочными элементами города; интенсивность движения транспорта на данных направлениях в час пик составляет 100 - 200 условных приведенных единиц.

2. Улицы второстепенного значения округа

Категория 3 - улицы с дорогами и проездами местного значения.

Категория 4 - улицы с дорогами и проездами, не выходящими за пределы одной планировочной единицы, а также поселковые улицы.

Приложение 3

к Правилам благоустройства

Кыштымского городского округа

Типовой договор N \_\_\_\_

О закреплении территории

г. Кыштым "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа, в лице начальника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

N свидетельства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для юридических лиц)

паспорт серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для физических лиц)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, на основании [Правил](#P45) благоустройства Кыштымского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация закрепляет, а Исполнитель обязуется содержать в образцовом санитарном, эстетическом состоянии участок территории общей площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м по адресу (местоположение): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ из земель общего пользования.

1.2. Экспликация земельного участка

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая  площадь,  кв. м | Дорожные и  пешеходные  покрытия,  кв. м | Участки  городского  озеленения,  кв. м | Временные  сооружения,  кв. м | Особые  объекты,  кв. м | Многолетн.  растения,  шт. |
|  |  |  |  |  |  |

1.3. К настоящему договору прилагается План закрепляемого земельного участка (приложение), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Права и обязанности Администрации

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за содержанием и использованием закрепленного земельного участка в соответствии с санитарными правилами, а также [Правилами](#P45) благоустройства Кыштымского городского округа.

2.1.2. Получить в судебном порядке возмещение вреда, причиненного Исполнителем данному земельному участку.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Размещать дополнительные наружные объекты благоустройства и рекламные конструкции на закрепленном земельном участке только по согласованию с Исполнителем.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель имеет право:

3.1.1. Производить работы по озеленению и устройству тротуаров и подъездных путей на закрепленном участке после согласования с Комиссией по землепользованию и застройке Кыштымского городского округа.

3.1.2. Ходатайствовать перед Администрацией об изменении условий договора или его расторжении в случаях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.3. Приоритета в закреплении земельного участка в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Содержать закрепленный земельный участок в порядке, предусмотренном санитарными правилами, а также [Правилами](#P45) благоустройства Кыштымского городского округа.

3.2.2. В случае любых изменений данных об Исполнителе (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, юридический адрес, телефон, изменение статуса юридического лица и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Администрацию для внесения соответствующих изменений либо переоформления договора.

3.2.3. Обеспечить наличие данного договора или его заверенной копии для его предъявления по первому требованию контролирующих органов.

3.2.4. Принимать активное участие в санитарных очистках и иных благоустроительных мероприятиях.

3.2.5. По окончании срока действия настоящего договора передан закрепленный земельный участок Администрации в первоначальном или улучшенном состоянии по акту. Если Исполнитель не имеет возможности самостоятельно произвести восстановительные работы, то обязан возместить Администрации их стоимость.

4. Ответственность сторон

За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством, а также условиями договора.

5. Особые условия

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде и подписываются обеими сторонами.

5.2. Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до прекращения деятельности Исполнителя - для юридических лиц.

6.2. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до отчуждения объекта недвижимости Исполнителя - для физических лиц.

7. Прекращение действия договора

Настоящий договор прекращает свое действие в следующих случаях:

7.1. Расторжение договора по соглашению сторон или в установленном порядке.

7.2. Распределения земельного участка в пределах закрепленной территории в соответствии с решением Комиссии по землепользованию и застройке Кыштымского городского округа.

8. Реквизиты сторон

Исполнитель: Администрация:

Исполнительно-распорядительный орган

местного самоуправления Администрация

Кыштымского городского округа

ИНН 7413001792

КПП 741301001 БИК 047501001

456870 г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1

л/с Б 03227041 АДМН

р/с 40204810700000000324 в ГРКЦ ГУ

Банка России по Челябинской области

г. Челябинск

л/с 022 281 322 80 в отделении по

г. Кыштыму УФК по Челябинской области

[ОКАТО](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD2729BB6537CF501979E4FD5F6p6GBF) 75434000000 ОГРН 1027400827630

[ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD1769DB15A7DF501979E4FD5F6p6GBF) 75.11.31 ОКПО 01694631

[ОКОПФ](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD17197B2517AF501979E4FD5F66B098B5673B395CF7586AEpBG6F) 81 [ОКФС](consultantplus://offline/ref=65507817C89B7E80E1CD3D0A66087A4BD17197B2517AF501979E4FD5F66B098B5673B395CF7585ACpBGDF) 14

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_