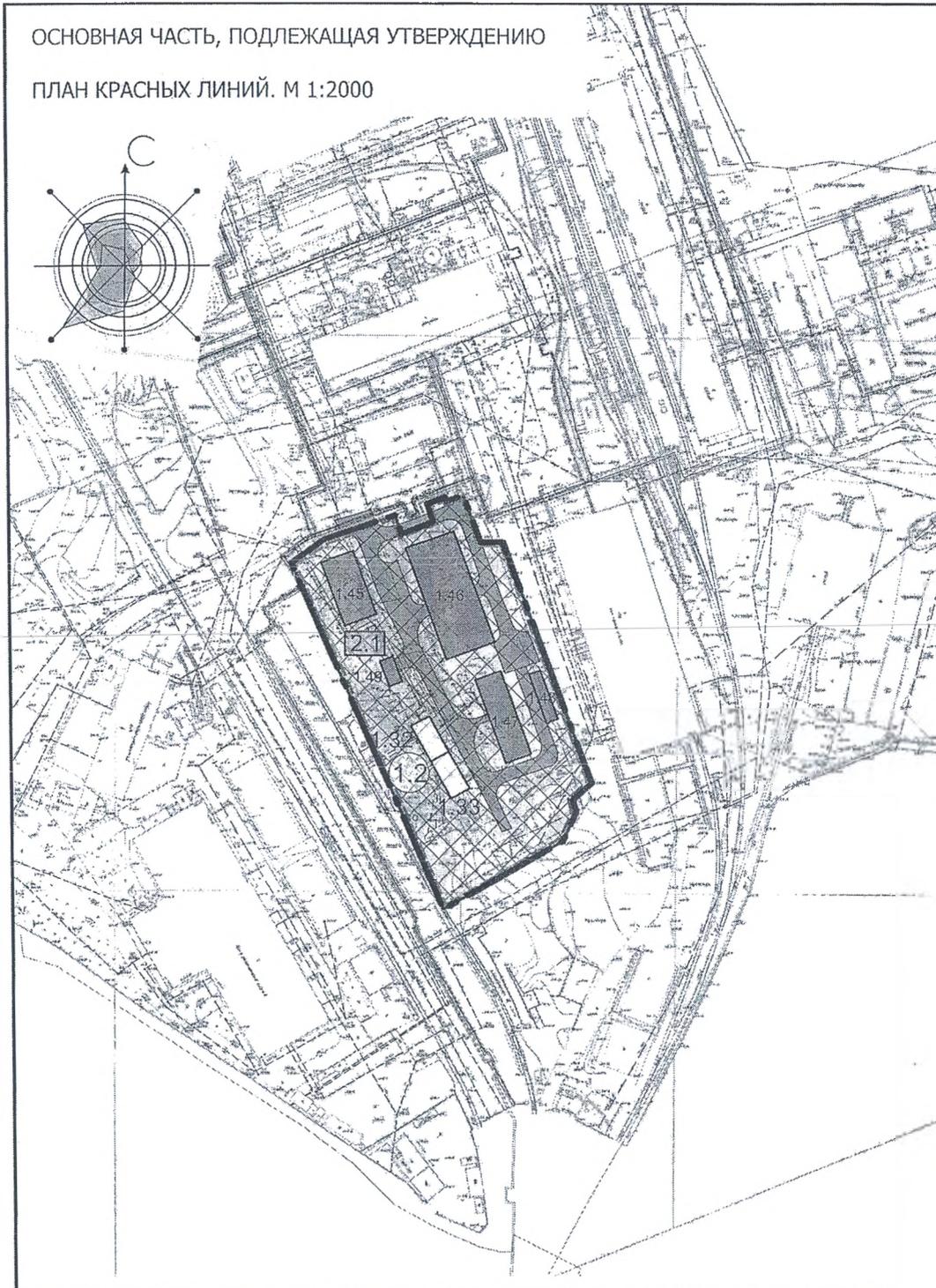
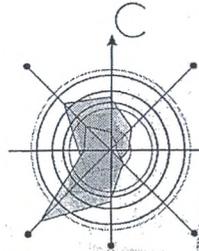


ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ, ПОДЛЕЖАЩАЯ УТВЕРЖДЕНИЮ

ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:2000



ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ участка на плане	Площадь земельного участка, га	Баланс земельного участка			№ объекта на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Площадь, кв. м.	
		Площадь застройки, га	Площадь озеленения, га	Площадь покрытый, га				Застройки	Общая нормируемая
1.2	1.3121	0.2643	0.2617	0.7861	1.32	Насосная станция	1	166.42	133.14
					1.33	Сооружение	1	174.52	139.62
					1.45	ЭК	1	450.00	360.00
					1.46	ГПС - 2		1220.00	976.00
					1.47	ПВК	1	480.00	384.00
					1.48	Реакторная			64.00
					1.49	Склад	1	72.00	57.60
					100%	20%	20%	60%	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектирования
- границы земельных участков
- зона покрытий производственных предприятий, включающая озеленение территории
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (ЛРСКС)
- проезжая часть
- озеленения, газоны
- существующие здания и сооружения
- проектируемые здания и сооружения
- водный объект
- номер земельного участка на плане
- номер объекта на плане
- номер зоны планируемого размещения ОКС

ВЕДОМОСТЬ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ зоны	Площадь проектная, га	Объект	
		№ объекта	Наименование объекта
2.1	1.3121	1.45	ЭК
		1.46	ГПС - 2
		1.47	ПВК
		1.48	Реакторная
		1.49	Склад

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь территории в границах проектирования: 1.31 га

Зона коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли и производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду. 1.31 га

Коэффициент застройки (проект / норм. знач.) 0.2 / 0.8

Коэффициент плотности застройки (проект / норм. знач.) 0.2 / 2.4

Проект разработан в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки и документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартов и нормативов.

Главный архитектор проекта



Важенин В.В.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата	Подпись	Кыштымский городской округ, город Кыштым			
						Проект планировки и проект межевания для размещения объекта "Газопоршневая станция ГПС Кыштым - 2"	Стадия	Лист	Листов
							ППиМ	1	3
ГАП		Важенин В.В.		06.19		Основная часть, подлежащая утверждению. План красных линий. М 1:2000	ООО «УралНииСтромПроект - Проектная часть»		
Архитектор		Тагиров Д.И.		06.19					
Разработал		Тагиров Д.И.		06.19					