



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » 05 2025 № 1225

г. Кыштым

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Кыштымского городского округа к работе в отопительный период 2025-2026 годов

На основании распоряжения Губернатора Челябинской области от 05.05.2025 года № 554-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2025–2026 годов», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Кыштымского городского округа к работе в отопительный период 2025-2026 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить состав межведомственной комиссии для проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии (Приложение).

2. Межведомственной комиссии по проверке готовности Кыштымского городского округа Челябинской области к работе в отопительный период 2025-2026 годов» в срок до 01.09.2025г.:

осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду объектов электроэнергетики;

контролировать формирование запаса топлива на отопительный период на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, включая обеспечение запаса резервного топлива на газовых котельных;

взять на контроль проведение проверок состояния дымовых вентиляционных каналов в многоквартирных домах управляющими компаниями и газораспределительными организациями;

взять на особый контроль подготовку многоквартирных домов, где собственниками выбран непосредственный способ управления и не выбран способ управления;

взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду ведомственных котельных;

завершить проверку объектов теплоснабжения по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

3. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих, теплосетевых организаций и владельцам тепловых сетей (МП Кыштымского городского округа «Многопрофильное предприятие», АО «Челябкоммунэнерго», ООО «Центр», ООО «ТСО Кыштым», ФКУЗ «Санаторий «Лесное озеро» МВД России, ООО ИТЦ «СТОИК», МОУ Кыштымского городского округа ООШ №4, МУ «ФСК»):

1) в срок до 15.04.2025г.:

разработать, утвердить и представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов энергетики, где предусмотреть оснащение упомянутых объектов стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения, формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов, мероприятия по результатам анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов;

представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа на согласование графики проведения гидравлических испытаний тепловых сетей и остановов котельных;

разработать порядки (планы) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций и представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа согласованные планы;

2) в срок до 30.04.2025г. согласовать планы подготовки к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.3 - 1.6 пункта 1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234, в целях синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения.

3) в срок до 15.08.2025г. завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов;

4) в срок до 01.09.2025г.:

обеспечить формирование запаса топлива на отопительный период на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, включая обеспечение 10-дневного запаса резервного топлива на газовых котельных;

обеспечить наличие резервных топливных хозяйств согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317 «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации»;

обеспечить в необходимом объеме формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов;

обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические (коммунальные) ресурсы;

разработать инвестиционную программу и согласовать с администрацией Кыштымского городского округа;

завершить сдачу объектов теплоснабжения по готовности к отопительному периоду, представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа документы в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и

Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

В целях соблюдения нормативных сроков обеспечения потребителей горячим водоснабжением не допускать прекращения подачи теплоносителя в сеть более 14 суток, за исключением случаев проведения капитальных ремонтов участков теплотрасс, не выдержавших опрессовку, тех участков, где это не предусмотрено имеющейся системой и при наличии согласования с администрацией Кыштымского городского округа.

4. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, имеющих на своем балансе, либо обслуживающих источники электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и коммунальные сети (ПАО «Россети Урал», ООО «ЭКМ», ООО «ТМК Энергоресурс», Филиал в г. Кыштыме АО «Газпром газораспределение Челябинск», ФКУЗ «Санаторий «Лесное озеро» МВД России, ООО «Кыштымводоканал», ООО "Проминжиниринг"):

1) в срок до 15.05.2025г. представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства;

2) в срок до 15.08.2025г. завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов.

5. Рекомендовать руководителям управляющих организаций и учреждений, независимо от формы собственности, имеющих на своем балансе жилищный фонд:

1) в срок до 30.04.2025г. разработать, утвердить и согласовать с теплоснабжающей организацией план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов жилищного фонда, где предусмотреть выполнение мероприятий по результатам анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов и синхронизацию сроков выполнения мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения;

2) в срок до 15.08.2025г.:

обеспечить предоставление актов проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах;

обеспечить в необходимом объеме формирование аварийных запасов материально-технических ресурсов;

завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов;

обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические (коммунальные) ресурсы;

3) в срок до 01.09.2025г. завершить сдачу объектов теплоснабжения по готовности к отопительному периоду, представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа документы в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

6. Исполняющему обязанности начальника Управления по делам образования администрации Кыштымского городского округа Козловой Л.В., исполняющему обязанности начальника Управления по физической культуре, спорту и туризму администрации Кыштымского городского округа Фалькову Д.С., начальнику Управления социальной защиты населения администрации

Кыштымского городского округа Шкурупий С.А., начальнику Управления по обеспечению жизнедеятельности поселков администрации Кыштымского городского округа Киселевой О.В., начальнику МУ «Управление культуры» Казаковой Л.Г., управляющему делами администрации Кыштымского городского округа Зябликовой Н.А., директору МП Кыштымского городского округа «Многопрофильное предприятие» Мирасову А.Р. совместно с руководителями подведомственных учреждений бюджетной сферы:

1) в срок до 30.04.2025г. разработать, утвердить и согласовать с теплоснабжающей организацией план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов жилищного фонда, где предусмотреть выполнение мероприятий по результатам анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов и синхронизацию сроков выполнения мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения;

2) в срок до 15.08.2025г. завершить выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов;

3) в срок до 01.09.2025г.:

обеспечить погашение задолженности за топливно-энергетические (коммунальные) ресурсы;

завершить сдачу объектов теплоснабжения по готовности к отопительному периоду, представить в Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа документы в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

7. И. о. начальника МУ «Управление гражданской защиты» администрации Кыштымского городского округа Дмитриеву Ф.Ф.:

организовать проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб Кыштымского городского округа;

согласовать порядки (планы) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

8. Начальнику Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Лукиной М.А.:

в срок до 15 мая 2025 года разработать и представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства план подготовки Кыштымского городского округа к отопительному периоду 2025-2026 годов;

обеспечить предоставление в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2025 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006г. № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

разработать (актуализировать) схемы теплоснабжения, водоснабжения и

водоотведения с учетом требований законодательства Российской Федерации;
взять на особый контроль подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, в которых собственниками не выбран способ управления;
обеспечить подготовку документов в Уральское управление Ростехнадзора для получения паспорта готовности Кыштымского городского округа к работе в отопительный период 2025-2026 годов.

9. Начальнику Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа Русак В.В. обеспечить при производстве капитального ремонта сетей выдачу ордера на право производства земляных работ и контроль восстановления благоустройства после ремонта наружных инженерных сетей.

10. Председателю Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Никитиной Э.А. прием объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы в муниципальную собственность производить при наличии актов готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов.

11. Заместителю Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям Заикину А.А.:

активизировать выполнение работ по реконструкции и замене неэффективных котельных с привлечением инвестиционных средств;
обеспечить согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

12. Заместителю Главы Кыштымского городского округа по социальной сфере Саланчук Е.Ю.:

обеспечить контроль за ходом подготовки подведомственных объектов бюджетной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов;
обеспечить погашение задолженности подведомственных организаций за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме.

13. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Лукину М.А.

15. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кыштымского городского округа Добрецкого Ю.Ю.

Глава Кыштымского городского округа



Л.А. Шеболаева

Подписан: Шеболаева
Людмила
Александровна
Дата: 2025-05-23 13:33:
57

Состав межведомственной комиссии по проверке готовности
Кыштымского городского округа Челябинской области
к работе в отопительный период 2025-2026 годов

- Добрецкий Ю.Ю. - первый заместитель Главы Кыштымского городского округа,
председатель комиссии;
- Лукина М.А. - начальник Управления городского хозяйства,
заместитель председателя комиссии;
- Мирасова Р.Г. - начальник отдела модернизации и эксплуатации инженерной
инфраструктуры Управления городского хозяйства администрации
Кыштымского городского округа, секретарь комиссии;
- Якупова С.Л. - начальник отдела эксплуатации жилищного фонда Управления
городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа;
- Сатонин А.А. - начальник КОП АО «Челябкоммунэнерго» (по согласованию);
- Гермашев С.С. - начальник ОП ООО «ТСО Кыштым» (по согласованию);
- Хаустов А.В. - генеральный директор ООО «Центр» (по согласованию);
- Стамболиев А.В. - директор ООО «ИТЦ «СТОИК» (по согласованию);
- Босых И.В. - начальник ФКУЗ «Санаторий «Лесное озеро» МВД России»
(по согласованию);
- Мирасов А.Р. - и. о. директора МП КГО «МПП» (по согласованию);
- Васнев В.В. - директор филиала в г. Кыштыме АО «Газпром газораспределение
Челябинск» (по согласованию);
- Устинов Д.С. - исполнительный директор ООО «Кыштымводоканал» (по
согласованию);
- Настенко И.М. - начальник Главного управления «Государственная жилищная
инспекция Челябинской области» (по согласованию);
- Шувалов Ю.А. - заместитель руководителя Уральского управления Ростехнадзора
(по согласованию).

Начальник Управления городского хозяйства
администрации городского округа



М.А. Лукина