

УТВЕРЖДЕНО

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа,
начальник правового управления

Гаврилова А.О.

07.09.2026

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Комитет по управлению имуществом администрации
Кыштымского городского округа

1. Общие положения

Продажа муниципального имущества Кыштымского городского округа по минимально допустимой цене в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденное постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Кыштымского городского округа на 2026-2028 годы, утвержденного решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 18.12.2025 №60 (в ред. от 26.03.2026 №87), постановления администрации Кыштымского городского округа от 03.09.2026 года № 2409 «Об организации проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене».

Форма торгов (способ приватизации) – продажа муниципального имущества Кыштымского городского округа по минимально допустимой цене в электронной форме.

Собственник выставляемого на продажу имущества – Муниципальное образование Кыштымский городской округ.

Продавец – Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа.

Адрес: Челябинская область, г. Кыштым, пл. Карла Маркса, 1, каб. 403,
Контактный телефон: каб. 403 - 8 (35151) 4-21-31, каб. 401 - 8 (35151) 4-10-27,

Контактное лицо (представитель Продавца): заместитель начальника отдела по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Чусова Анна Юрьевна.

График работы:

пн-чт - с 08-00 час. до 12-00 час., с 12-45 час. до 17-00 час. (время местное),
пт - с 08-00 час. до 12-00 час., с 12-45 час. до 15-45 час. (время местное).

Адрес электронной почты: kui_im_ar@adminkgo.ru

Оператор электронной площадки, организующий продажу имущества в электронной форме - электронная площадка РТС - Тендер <https://www.rts-tender.ru>, адрес местонахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Также информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru.

2. Наименование, первоначальная цена предложения, минимальная цена имущества, характеристика имущества, размер задатка, информация об ограничениях (обременениях), информация о предыдущих торгах

Лот № 1. Нежилое здание, кадастровый номер: 74:32:0201001:183, площадью 60,8 кв.м. с земельным участком, площадью 250 кв.м., с кадастровым номером: 74:32:0201001:622, по

адресу: Российская федерация, Челябинская область, г. Кыштым, пос. Северный, ул. Ленина, д 9.

Минимальная цена имущества, по которой имущество может быть продано 5 % от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения	-	24 857, 50 руб.
Цена первоначального предложения (с учетом НДС), в т.ч.:	-	497 150,02 руб.
первоначальная цена здания (с учетом НДС)	-	361 699,20 руб.
первоначальная цена земельного участка	-	135 450,82 руб.
Задаток для участия в торгах 1 % цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения	-	4 971,50 руб.

Установленные ограничения (обременения): не установлены.

Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества в электронной форме. Торги посредством аукциона (дата публикации от 17.06.2026 №220000005040000000140) признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок и допущенных участников;

торги посредством публичного предложения (дата публикации 04.08.2026 №220000005040000000147) признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок и допущенных участников.

Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется оператором электронной площадки на электронной площадке ООО «РТС-тендер», официальный сайт www.rts-tender.ru.

Также информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru.

3. Сроки подачи заявок, дата, время проведения продажи муниципального имущества в электронной форме

Начало приема заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме – **09.09.2026 с 00-00 часов (местное время).**

Окончание приема заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме – **29.10.2026 в 17-00 часов (местное время).**

Дата, время и место рассмотрения заявок и подведение итогов продажи муниципального имущества в электронной форме: **02.11.2026 в 10-00 часов (местное время).**

4. Условия участия в продаже муниципального имущества в электронной форме

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Установленные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Для участия в продаже муниципального имущества в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

5. Порядок внесения и возврата задатка.

Для участия в продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме претенденты перед подачей предложения о цене имущества вносят на счет оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, задаток в размере 1 процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого муниципального имущества посредством публичного предложения, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи имущества по минимально допустимой цене, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Подача предложения о цене имущества означает согласие претендента на блокирование находящихся на счете оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

Предложения о цене имущества, не подтвержденные внесением задатка, оператором электронной площадки не принимаются.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится согласно Регламенту электронной площадки «РТС-тендер» на счет электронной площадки.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 29.10.2026.

Задаток вносится единым платежом. Не допускается внесение задатка иными лицами.

Перечисление задатка претендентами на участие в аукционе осуществляется в установленном порядке на счет:

Получатель ООО «РТС-тендер»

Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

В течение пяти дней с даты подведения итогов продажи по минимально допустимой цене в электронной форме суммы задатков возвращаются ее участникам, за исключением покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, а также лица, подавшего предпоследнее предложение о цене.

Лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, задаток возвращается в течение пяти дней с даты заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества с покупателем.

6. Порядок подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме

Продажа по минимально допустимой цене является открытой по составу участников.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются претендентами открыто в ходе приема заявок и отражаются в открытой части электронной площадки.

Предельный размер повышения цены продаваемого имущества не ограничен.

Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку не позднее чем за 5 дней до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

Отзыв претендентом поданной заявки является основанием для отзыва поданных претендентом предложений о цене имущества, прекращения блокирования находящихся на счете оператора электронной площадки, указанном в информационном сообщении, денежных средств в размере задатка, а также их возврата.

7. Перечень требуемых для участия в электронном аукционе документов и требования к их оформлению

Для участия в продаже претенденты подают следующие документы:

Физические лица:

- заявку, заполненную по прилагаемой форме согласно приложению 1 к документации;
- копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- заявку (заполненную) по форме согласно приложению 1 к документации;

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

8. Определение участников продажи муниципального имущества в электронной форме

К участию в продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе в электронной форме, представившие в полном объеме и надлежащим образом оформленные документы, задаток поступил в срок, указанный в настоящем информационном сообщении.

Признание претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведение ее итогов осуществляются в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок и предложений о цене имущества.

В день подведения итогов продажи имущества по минимально допустимой цене оператор электронной площадки через личный кабинет продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) претендентов и поданные ими наибольшие предложения о цене имущества.

Претендент не допускается к участию в продаже по минимально допустимой цене по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 4) на день окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене отсутствует предложение о цене государственного или муниципального имущества, которая должна быть не менее минимальной цены такого имущества.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене является исчерпывающим.

9. Порядок проведения продажи муниципального имущества в электронной форме

При подведении итогов продажи по минимально допустимой цене из всех поступивших от одного лица предложений о цене государственного или муниципального имущества учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

Продавец начинает рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов с заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших. В случае признания такого претендента участником продажи рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене. Продажа по минимально допустимой цене в таком случае признается состоявшейся.

В случае признания заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации продавец переходит к последовательному рассмотрению заявок претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из претендентов участником продажи. Решение по остальным заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене.

Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи по минимально допустимой цене в порядке, установленном настоящим Положением.

Покупателем имущества признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, признается лицо, подавшее предложение о цене имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.

Протокол об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене подписывается продавцом в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене.

Процедура продажи имущества по минимально допустимой цене считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене.

Продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) на день окончания срока подачи заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене подана единственная заявка на участие в торгах;

г) только один заявитель допущен к участию в продаже по минимально допустимой цене;

д) в торгах участвовал один участник продажи по минимально допустимой цене;

е) в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

Решение о признании продажи по минимально допустимой цене несостоявшейся оформляется протоколом.

10. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи

Заключение договора купли-продажи имущества по минимально допустимой цене с участником, признанным покупателем, либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, осуществляется не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.

Договор купли-продажи имущества с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, заключается в течение 5 рабочих дней со дня признания покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Договор купли-продажи государственного или муниципального имущества заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене государственного или муниципального имущества.

Оплата Имущества покупателем в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи Имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем продажи на счет Собственника имущества по следующим реквизитам:

Денежные средства за недвижимое имущество с земельным участком в сумме _____ (_____) рублей 00 коп. Покупатель перечисляет по следующим реквизитам: Получатель: ИНН 7413001930, КПП 741301001 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, л.сч. 04693017780), р/с 03100643000000016900 в ОКЦ №5 УГУ Банка России//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ЕКС 40102810645370000062, ОКТМО 75734000, КБК 24111413040040000410. В платежном документе в поле «назначение платежа» указывается: код КБК 24111413040040000410, оплата стоимости за _____ (наименование имущества).

НДС уплачивается Покупателем самостоятельно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в электронном аукционе, засчитывается в счет оплаты Имущества.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный продавцом срок на следующий рабочий день после истечения указанного срока подписывается и размещается в открытой части электронной площадки протокол о признании покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества, покупатель утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается, договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, по предложенной таким лицом цене.

При этом покупатель обязан в течение 10 календарных дней со дня истечения установленного срока уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, за вычетом суммы задатка.

При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи по минимально допустимой цене аннулируются продавцом, лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, или лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

При этом лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение 10 календарных дней со дня истечения установленного срока, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Ответственность покупателя, лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, и задаток ему не возвращается.

11. Отмена и приостановление продажи

Продавец вправе отменить продажу не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения.

Решение об отмене продажи размещается на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru, и на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>, и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Организатор извещает Претендентов об отмене продажи не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

Организатор приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества организатор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

12. Переход права собственности на Имущество

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли – продажи не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА

31 августа 2025 года вступили в силу новые правила оплаты государственной пошлины при регистрации недвижимости. Изменения, установленные Федеральным законом от 31 июля 2025 года № 275-ФЗ, касаются сделок, где посредником между заявителем и Росреестром выступают органы власти.

Согласно поправкам в п. 4 ч. 1 ст. 333.35 Налогового кодекса РФ, физическое или юридическое лицо обязано самостоятельно оплатить госпошлину. Это правило действует даже в том случае, если заявление от имени гражданина или компании в Росреестр будет направлять орган власти.

В случае неуплаты государственной пошлины в установленном размере (который регламентирован ст. 333.33 НК РФ) регистрация прав или кадастровый учет осуществлены не будут. Таким образом, ответственность за своевременную оплату полностью ложится на заявителя, а не на орган власти, выступающий в роли оператора передачи данных.

1.	За государственную регистрацию прав, ограничений прав и обременений объектов недвижимости, сделок с объектом недвижимости, если такие сделки подлежат государственной регистрации в соответствии с федеральным законом, за исключением юридически значимых действий, предусмотренных подпунктами 21, 22.1, 22.4, 24-26, 26.1, 26.2, 27.2, 28-31, 61 и 80.1 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации)	<u>для физических лиц:</u> - в отношении объекта недвижимости или доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, если кадастровая стоимость объекта недвижимости не определена, объекта недвижимости или доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, кадастровая стоимость которого или ее часть, соответствующая размеру доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, не превышает 20 000 000 рублей, - 4000 рублей; <u>для юридического лица:</u>
----	--	--

		- в отношении объекта недвижимости или доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, если кадастровая стоимость объекта недвижимости не определена, объекта недвижимости или доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, кадастровая стоимость которого или ее часть, соответствующая размеру доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, не превышает 22 000 000 рублей, - 44000 рублей.
--	--	--

13. Порядок осмотра объекта торгов, ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору торгов для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Осмотр Объекта производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения.

Со дня приема заявок претендент, желающий приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, условиях договора купли-продажи по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, пл. К.Маркса, 1, каб. 403, тел. 8 (35151) 4-21-31, каб. 401, тел. 8 (35151) 4-10-27, в рабочие дни с 08-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 17-00 час. (время местное), электронный адрес: kui_im_ar@adminkgo.ru

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

14. Перечень приложений

Приложение № 1. Форма заявки на участие в аукционе.

Приложение №2. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества с земельным участком.

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа



Н.В. Домашних

Исполняющий обязанности начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа



А.Ю. Чусова