



# АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» 06 2024 г. № 1773

г. Кыштым

Об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд Кыштымского городского округа

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Кыштымского городского округа, Правилами застройки и землепользования Кыштымского городского округа, утверждёнными решением Собрании депутатов Кыштымского городского округа от 25.01.2007 № 22, учитывая проект планировки и межевания территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой («Белый дом») и объекта регионального значения «Ансамбль усадьбы заводовладельца»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Кыштымского городского округа у правообладателя объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему постановлению (приложение).

2. Цель изъятия объектов недвижимого имущества - реализация проекта по реставрации и приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой («Белый дом») и объекта регионального значения «Ансамбль усадьбы заводовладельца «Белый дом».

3. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа (Никитина Э.А.):

в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением правообладателю изымаемых объектов недвижимого имущества;

в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;

организовать проведение независимой рыночной оценки изымаемых объектов недвижимого имущества;

направить правообладателю объектов недвижимого имущества проект соглашения об изъятии.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в течение 10 дней со дня его принятия в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Никитину Э.А.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления Гаврилову А.О.

Глава Кыштымского городского



Л.А. Шеболаева

Подписан  
Шеболаева  
Людмила  
Александровна  
Дата: 2024-06-21  
15:12:29

Приложение  
к постановлению Администрации  
Кыштымского городского округа  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

Перечень  
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для  
муниципальных нужд Кыштымского городского округа

№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид имущественного права, дата и номер регистрации в ЕГРН
1.	Земельный участок	Челябинская область, г.Кыштым, пл. Карла Маркса 74:32:0404001:2	585	Собственность № 74-74-32/042/2013-220 от 09.01.2014
2.	Здание - Спортивный зал	Челябинская область, г.Кыштым, пл. Карла Маркса, д. 2А 74:32:0404001:16	378,3	Собственность № 74-74-32/042/2013-219 от 09.01.2014

Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
администрации Кыштымского  
городского округа



Э.А Никитина