



ушр шифр

АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "15" 10 2018 г. № 2345

г. Кыштым

Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом Кыштымского городского округа, в целях определения механизма отбора дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года (приложение).

2. Настоящее постановление размесить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству Кочерещенко А. И.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Кыштымского городского округа Мошкина П. Г.

Глава Кыштымского городского округа

Л. А. Шеболаева

Порядок
предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для
включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование
комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-
2020 года

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор) для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года в целях повышения уровня благоустройства дворовых территорий и создания комфортной городской среды.

2. Организатором отбора является Управление городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа (далее – организатор отбора).

3. К обязанностям организатора отбора относятся:

1) опубликование на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа, а также в средствах массовой информации за 5 календарных дней до окончания приема заявок на участие в отборе следующей информации:

сроки окончания приема заявок;

ответственные лица за проведение оценки заявок;

2) организация приема заявок;

3) оказание консультационно-методической помощи участникам отбора;

4) организация работы Общественной комиссии, утвержденной постановлением Администрации Кыштымского городского округа от 10.03.2017 г. №444 «Об утверждении порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы в Кыштымском городском округе «Формирование современной городской среды» на 2017-2019 г.;

5) опубликование результатов оценки на официальном сайте муниципального образования, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Условия включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года

4. В муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года могут быть включены дворовые территории, где каждый расположенный в границах данной территории многоквартирный дом сдан в эксплуатацию до 2007 года и при этом не признан в установленном порядке аварийным, подлежащим сносу.

3. Порядок подачи документов для проведения отбора заявок

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий в целях формирования и включения муниципальную программу направляется организатору отбора до 05 октября текущего года.

6. Заявки могут быть направлены по почте, а также могут быть приняты при личном приеме в Управлении городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа.

7. Заявка подписывается заинтересованным лицом.

8. Организатор отбора регистрирует заявки в день их поступления в реестре заявок в порядке очередности поступления, проставляя отметку на заявке с указанием даты, времени и порядкового номера.

9. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

10. Если заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок, данная заявка к участию в отборе не допускается. О причинах не допуска к отбору сообщается уполномоченному лицу.

4. Порядок оценки и отбора поступивших заявок

11. Общественная комиссия, утвержденная постановлением Администрации Кыштымского городского округа от 10.03.2017 г. №444 «Об утверждении порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы в Кыштымском городском округе «Формирование современной городской среды» на 2017-2019 г., (далее – Комиссия) проводит отбор представленных заявок на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года по балльной системе, исходя из критериев отбора, согласно приложению к настоящему порядку, в срок не более пятнадцати рабочих дней с даты окончания срока подачи таких заявок.

12. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям и условиям, установленным настоящими Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки на участие в отборе всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов, с зонированием дворовых территорий по районам.

13. Комиссия осуществляет запрос данных по участникам отбора исходя из критериев отбора.

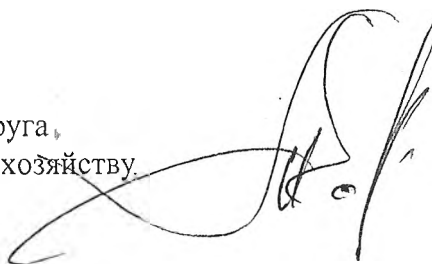
14. Включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 года подлежат дворовые территории, находящиеся в разных районах, набравшие наибольшее количество баллов по району на общую сумму, не превышающую размер выделенных субсидий на текущий финансовый год.

В случае, если несколько дворовых территорий наберут одинаковое количество баллов, очередность включения в программу определяется открытым голосованием Комиссии.

В случае, если на дворовой территории запланировано проведение капитального ремонта тепловых сетей в будущем периоде (3 года, следующих за годом рассмотрения и оценки заявок), заявки по данной территории не рассматриваются до проведения капитального ремонта.

15. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписанным председателем, с приложением таблицы подсчета баллов, которые размещаются на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа.

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа,
по жилищно-коммунальному хозяйству.



А. И. Кочерченко

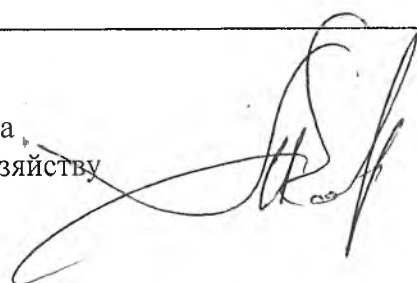
Приложение №1
к Порядку предоставления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных
лиц для включения дворовой территории
в муниципальную программу «Формирование
комфортной городской среды» на территории
Кыштымского городского округа на 2018-
2020 года, утвержденному постановлением
Администрации
Кыштымского городского округа
от 15.10.2018 г. № 1345.

Критерии отбора

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома (показатель применяется по данным системы «ГИС.ЖКХ»):	
	а) от 41 и более лет	5
	б) от 21 до 40 лет	4
	в) от 10 до 20 лет	3
2	Наличие ранее проведенного капитального ремонта тепловых сетей на дворовой территории (показатель применяется по данным теплоснабжающей организации):	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 5 лет	10
	б) капитальный ремонт произведен более 5 лет	9
3	Финансовое и (или) трудовое участие собственников (показатель применяется по данным управляющих компаний и ТСЖ по состоянию на 31 августа текущего года):	
	Трудовое участие собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории	10
	Финансовое участие собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории	5
4	Привлечение средств инвестора, внебюджетных источников для благоустройства дворовой территории (показатель применяется по данным управляющих компаний и ТСЖ по состоянию на 31 августа текущего года)	
	Средства инвестора привлечены, внебюджетные источники используются	от 1 до 10 баллов
	Средства инвестора, внебюджетные средства не используются	0

5	Доля собственников, принявших участие в голосовании за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов (показатель применяется по данным управляющих компаний и ТСЖ по состоянию на 31 августа текущего года):	
	а) от 85,1 до 100 %	10
	б) от 70,1 до 85,0 %	5
	в) от 50% до 70 %	3
6	Статус дворовой территории (показатель применяется по данным управляющих компаний и ТСЖ по состоянию на 31 августа текущего года)	
	а) дворовая территория передана собственникам в безвозмездное пользование	20
	б) проведено межевание дворовой территории, но дворовая территория не передана собственникам в безвозмездное пользование	5
	в) не проведено межевание дворовой территории, дворовая территория не передана собственникам в безвозмездное пользование	0
7	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (определяется как отношение количества квартир, имеющих просроченную задолженность по плате за топливно-энергетические ресурсы, ремонт и содержание жилья, к общему количеству квартир в многоквартирном доме/домах) (показатель применяется по данным управляющих компаний и ТСЖ по состоянию на 31 августа текущего года):	
	0 %	10
	от 1 до 5 %	9
	от 6 до 10 %	8
	свыше 10 %	5
8	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории (показатель применяется по данным системы «ГИС.ЖКХ»):	
	до 50	12
	от 51 до 100	14
	от 101 до 150	16
	от 151 до 200	18
	свыше 201	20

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа
по жилищно-коммунальному хозяйству



А. И. Кочерщенко