УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«10»апреля 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000096-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.04.2025 09:43:54

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 609 493,10 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - продажа земельного участка | 84 450,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 12 075,36 руб. | Ожидает аукциона |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 5 457,53 руб. | Ожидает аукциона |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 613,83 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), процедура № 22000005040000000096.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Гузынин Владимир Викторович | Член комиссии | депутат Собрания депутатов Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | Глазков Евгений Геннадьевич |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | Корболин Олег Олегович |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | Лабутина Кристина Игоревна |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | МИРОЕВА МАДЛЕНА ИВАНОВНА |  |  |
| № 1 - продажа земельного участка | 113 124,00 руб. | Родионова Ирина Николаевна |  |  |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 609 493,10 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИВЬЕРА" |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 12 075,36 руб. | Корболин Олег Олегович |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 12 075,36 руб. | Моисеев Михаил Михайлович |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 12 075,36 руб. | Пашнин Павел Борисович |  |  |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | 12 075,36 руб. | Потапов Олег Михайлович |  |  |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 5 457,53 руб. | Архипов Андрей Александрович |  |  |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 5 457,53 руб. | ГЛАЗКОВ АЛЬБЕРТ ВАСИЛЬЕВИЧ |  |  |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | 5 457,53 руб. | Гумерова Рита Рифовна |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 613,83 руб. | Гумерова Рита Рифовна |  |  |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 613,83 руб. | Петелина Елена Сергеевна |  |  |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 1 - продажа земельного участка | Корболин Олег Олегович | 473982/640140 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - продажа земельного участка | Глазков Евгений Геннадьевич | 473698/639767 | 07.04.2025 20:37:32 |
| № 1 - продажа земельного участка | Корболин Олег Олегович | 474398/640714 | 09.04.2025 13:21:26 |
| № 1 - продажа земельного участка | Лабутина Кристина Игоревна | 474426/640751 | 09.04.2025 13:52:16 |
| № 1 - продажа земельного участка | МИРОЕВА МАДЛЕНА ИВАНОВНА | 473310/639270 | 08.04.2025 19:14:10 |
| № 1 - продажа земельного участка | Родионова Ирина Николаевна | 474408/640730 | 09.04.2025 13:36:04 |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИВЬЕРА" | 473966/640119 | 09.04.2025 06:13:44 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | Корболин Олег Олегович | 474398/640715 | 09.04.2025 13:21:26 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | Моисеев Михаил Михайлович | 468136/632156 | 25.03.2025 12:55:53 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | Пашнин Павел Борисович | 473710/639782 | 08.04.2025 19:20:23 |
| № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка | Потапов Олег Михайлович | 473949/640097 | 08.04.2025 13:09:36 |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | Архипов Андрей Александрович | 469111/633458 | 26.03.2025 11:31:51 |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | ГЛАЗКОВ АЛЬБЕРТ ВАСИЛЬЕВИЧ | 470270/635012 | 28.03.2025 15:15:33 |
| № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка | Гумерова Рита Рифовна | 473855/639963 | 08.04.2025 10:37:32 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | Гумерова Рита Рифовна | 473855/639964 | 08.04.2025 10:37:32 |
| № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка | Петелина Елена Сергеевна | 470158/634851 | 28.03.2025 12:05:17 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют

1. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru,) www.adminkgo.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Заикин А.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Симонова Т.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Русак В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Гузынин В.В. |