



инф.

АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от "22" 03 2019 г. № 568

г. Кыштым

О внесении изменений в постановление администрации Кыштымского городского округа от 25.03.2018 г. № 620/а «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018- 2020 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 09.02.2019г. №106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Кыштымского городского округа от 25.03.2018 г. № 620 / а (в редакции от 08.05.2019 г. № 953) следующие изменения:

в наименовании, в пункте 1 слова «2018 – 2020 годы» заменить словами «2018 – 2024 годы» в соответствующих падежах;

внести в вышеуказанную муниципальную программу следующие изменения:

по тексту муниципальной программы слова «2018 – 2020 годы» заменить словами «2018 – 2024 годы» в соответствующих падежах;

абзац пятый раздела 4 описательной части муниципальной программы дополнить строками следующего содержания:

«ремонт тротуаров;

оборудование автомобильных парковок»;

абзац двенадцатый исключить;

абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции:

«Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня должна составлять не менее 3 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Включенных в программу после 09.02.2019г., в рамках дополнительного перечня должна составлять не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Финансовое участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие могут быть предоставлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, который впоследствии также вносится на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Нормативная стоимость мероприятий определяется на основе сметного метода, исходя из единичных расценок»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам, подлежат благоустройству за счет средств собственников и (или) правообладателей соответствующих объектов недвижимого имущества и земельных участков в соответствии с согласованными картами-схемами с органом местного самоуправления.

Обеспечить проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий.

Обеспечить минимальный перечень работ по благоустройству.

Обеспечить перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Обеспечить наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Обеспечить ежегодное проведение голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству, при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Обеспечить включение в соглашение между субъектом РФ и органом местного самоуправления о предоставлении субсидии условия об обязательном установлении минимального трехлетнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, а также условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации не позднее 1 июля года, предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года, предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Обеспечить в качестве участия в благоустройстве дворовых и общественных территорий добровольцев (волонтеров). При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с участием студенческих отрядов.

Участие добровольцев (волонтеров) осуществляется в форме выполнения неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого

оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта).

Адресный перечень дворовых территорий, сформированный в соответствии с предложениями по проекту программы «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы.

Адресный перечень общественных территорий, сформированный в соответствии с предложениями по проекту программы «Формирование комфортной городской среды» на территории Кыштымского городского округа на 2018-2020 годы.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий, должно происходить с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а так же территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельных участков, представленных для их размещения на территории Кыштымского городского округа, проведенной в порядке, установленном нормативно – правовым актом.

Определение конкретных дворовых территорий, общественных территорий, благоустройство которых будет проводиться, осуществляется путем вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проекта Программы. Критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в Кыштымском городском округе на 2018-2020 годы.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий, которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации.

Основными принципами организации участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в Программу, являются:

все формы участия граждан, организаций направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования;

открытое обсуждение муниципальных территорий общего пользования подлежащих благоустройству, проектов благоустройства указанных территорий;

все решения, касающиеся благоустройства муниципальных территорий общего пользования должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующего муниципального образования;

ежегодное проведение рейтингового голосования по общественным территориям городского округа.

Основными формами участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу, являются:

совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорией);

определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной муниципальной территории общего пользования;

организация широкого общественного участия в выборе муниципальной территории общего пользования, приоритетных для благоустройства;

обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;

участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами (применительно к дворовым территориям – с лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами);

согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству муниципальной территории общего пользования (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

осуществление общественного контроля (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) над процессом эксплуатации муниципальной территории общего пользования (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа Махина А.Д.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству Кочерещенко А.И.

Исполняющий обязанности Главы  
Кыштымского городского округа



П.Г. Мошкин