

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Главы Кыштымского городского  
округа, начальник правового управления  
А.О. Гаврилова

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**  
**заседания комиссии по определению победителя аукциона**  
**по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме,**  
**примыкающего с северной стороны к участку**  
**по ул. К. Либкнехта, 74,**  
**с кадастровым номером 74:32:0402110:61**

Челябинская область, г. Кыштым,  
пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00

«30» ноября 2022 г.

Состав комиссии:

- Гаврилова А.О. – заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления, председатель комиссии;  
Заикин А.А. - заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям, заместитель председателя комиссии;  
Никитина Э.А. - председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;  
Щучева А.В. – и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа;  
Гузынин В.В. – депутат Кыштымского городского округа;  
Симонова Т.С. - начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа, секретарь комиссии.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений размера цены земельного участка.

Начальный размер цены земельного участка – 126 395,06 (Сто двадцать шесть тысяч триста девяносто пять рублей 06 копеек).

№ п/п	Сведения об участниках аукциона	Размер цены земельного участка, руб.	Заключение членов комиссии об итогах аукциона	Примечание
1	Холов Диловаршох Сафаралиевич (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д.74)	310395,06	победитель	
2	Людиновскова Анна Анатольевна, (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 76)	не явилась		
3	Глазков Альберт Васильевич (Челябинская область, г. Кыштым, ул. Интернационала, д. 101а, кв.57)	308395,06		
4	Каримов Владимир Владиславович (Челябинская область, г. Озерск, пос. Новогорный, ул. Советская, д. 29, кв.37)	252395,06		

### Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:

Использование земельного участка площадью 473 кв.м, для индивидуального жилищного строительства.

**Собственник** земельного участка обязуется:

- 1) Оплатить цену земельного участка.
- 2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.
- 3) Получить согласование на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке.
- 4) Не позднее 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка уведомить управление архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа о строительстве объекта недвижимости, в соответствии с действующим законодательством.
- 5) Приступить к строительству объекта в течение 3-х лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка.
- 6) Произвести за свой счет подъездные пути к участку, а также строительство необходимых подводящих сетей.
- 7) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

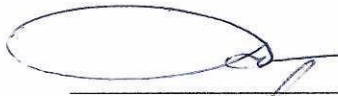

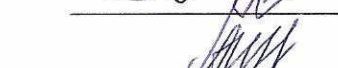


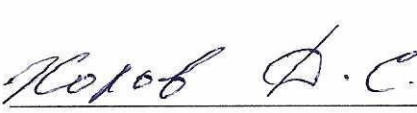
### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Рассмотрев все предложения, поступившие от участников аукциона, комиссия признала Победителем аукциона № 7 Корова Диловаршоха Сапаралчиевича, предложившего наибольший размер цены земельного участка, расположенного в г.Кыштыме Челябинской области, примыкающего с северной стороны к участку по ул. К.Либкнехта, 74, кадастровым номером 74:32:0402110:61, в сумме 310395,06 р / триста десять тысяч триста девятнадцать рублей 06 коп.  
(сумма прописью) триста десять тысяч триста девятнадцать рублей 06 коп.

Договор купли-продажи земельного участка подписывается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка сумма, определенная по итогам аукциона вносится единовременно не позднее 10 дней с даты заключения договора купли-продажи участка, с учетом перечисленного ранее задатка.

Члены комиссии

	А.А. Заикин
	Э.А. Никитина
	В.В. Гузынин
	А.В. Щучева
	Т.С. Симонова
	<u>Коров Д.С.</u>