



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» 02 2026 № 482

г. Кыштым

Об установлении размера
платы за содержание
жилого помещения в зависимости
от качества и благоустройства
жилого помещения, месторасположения
дома на 2026 год

На основании статьи 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания», пунктом 3.6 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 г. № 213 п/р «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома на 2026 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2026 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления стратегического развития и привлечения инвестиций администрации Кыштымского городского округа Каледину О.Г.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям Топол А.М.

Глава Кыштымского городского округа  А.А.Заикин

Размер платы за содержание жилого помещения в зависимости
от качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома

№ п/п	Степень благоустройства, качество, местоположение*	Стоимость за 1 м ² общей площади жилого помещения в части платы за содержание жилого помещения и период действия, рублей в месяц **
		С 1 марта 2026 года
1	Жилые дома со всеми видами благоустройства (отопление, электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение)	24,54
2	Жилые дома без газоснабжения	23,10
3	Жилые дома без горячего водоснабжения	21,81
4	Жилые дома без горячего водоснабжения, канализации	20,17
5	Жилые дома без горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	19,60
6	Жилые дома без горячего водоснабжения и отопления	17,72
7	Жилые дома без горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации	17,72
8	Жилые дома без горячего водоснабжения, отопления, канализации	16,40
9	Жилые дома без горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, отопления	16,40
10	Жилые дома без газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации	16,27
11	Жилые дома без горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, отопления, канализации	3,75

* Местоположение: Кыштымский городской округ

** В состав платы за содержание жилого помещения дополнительно включается плата за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, которая рассчитывается управляющей организацией, товариществом собственников жилья, товариществом собственников недвижимости для каждого дома индивидуально.

Исполняющий обязанности заместителя
Главы Кыштымского городского округа
по экономике и инвестициям



А.М.Топол