



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 03 2025 г. № 800

г. Кыштым

О внесении изменений и дополнений
в административный регламент предоставления
муниципальной услуги «Постановка на учет
граждан, имеющих право на получение
земельных участков в собственность бесплатно»

В соответствии с Законом Челябинской области от 12.05.2011 г. № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории Челябинской области», Законом Челябинской области от 25.08.2023 г. № 889-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Кыштымского городского округа от 31.08.2022 г. № 1890 (в ред. от 23.06.2023 г. № 1622, от 16.01.2025 г. № 44), следующие изменения и дополнения:

пункт 2:

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) в собственность бесплатно в соответствии со статьей 1 Закона № 121-ЗО у лиц, которые приобрели гражданство Российской Федерации в результате приема в гражданство Российской Федерации, возникает по истечении семи лет с даты приобретения гражданства Российской Федерации. Положения настоящего абзаца не распространяются на граждан Российской Федерации, которые приобрели гражданство Российской Федерации до дня принятия

в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и образования новых субъектов в составе Российской Федерации и постоянно проживали на указанный день или ранее постоянно проживали на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области.»;

дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) военнослужащие, лица заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее — участники специальной военной операции);

7) члены семей участников специальной военной операции, погибшие (умершие) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, до реализации ими права на получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии с Законом Челябинской области от 25.08.2023 г. № 889-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в связи с проведением специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (далее — Закон № 889-ЗО) (далее — член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

К членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции относятся лица, указанные в пункте 2 статьи 1 Закона 889-ЗО.»;

в пункте 21:

абзац четвертый изложить в новой редакции

«Лицами, относящимися к категориям заявителей, предусмотренным подпунктом 1-5 пункта 2 настоящего административного регламента, в заявлении должны быть определены вид разрешенного использования земельного участка и основания для предоставления гражданину земельного участка в собственность бесплатно. Лицами, относящимися к категориям заявителей, предусмотренным подпунктами 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента, в заявлении должны быть указаны вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, муниципальное образование и (или) населенный пункт, на территории которого гражданин планирует получить земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, и основания для предоставления гражданину

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.»;

подпункт 3 изложить в новой редакции:

«3) доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации — в случае подачи заявления о принятии на учет представителем заявителя;»;

дополнить подпунктами 8-15 следующего содержания:

«8) судебное решение об установлении факта постоянного проживания участника специальной военной операции на территории Челябинской области, на день завершения его участия в специальной военной операции — в случае отсутствия регистрации по месту жительства или по месту пребывания на территории Челябинской области — для лиц, указанных в подпунктах 6,7 пункта 2 настоящего административного регламента;

9) документ, подтверждающий присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции — для лиц, указанных в подпунктах 6,7 пункта 2 настоящего административного регламента;

10) документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий, - в отношении участника специальной военной операции — для лиц, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента;

11) документ, подтверждающий статус военнослужащего или лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), или лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальное звание полиции — для лиц, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента;

12) документ, подтверждающий завершение участия участника специальной военной операции в специальной военной операции — для лиц, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента;

13) документы, подтверждающие родственные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, свидетельство об установлении отцовства) — для лиц, указанных в подпункте 7 пункта 2 настоящего административного регламента;

14) документ, подтверждающий гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции — для лиц, указанных в подпункте 7 пункта 2 настоящего административного регламента;

15) согласие всех членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на постановку на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии с Законом № 889-ЗО, или их отказ от получения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно и денежной выплаты взамен предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно — для лиц, указанных в подпункте 7 пункта 2 настоящего административного регламента.»;

пункт 22 изложить в новой редакции:

«22. Заявление о принятии на учет с прилагаемыми к нему документами, предусмотренными пунктом 21 настоящего административного регламента, подается гражданином или его представителем в Уполномоченный орган непосредственно либо через МФЦ или направляется в Уполномоченный орган посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, с описью вложения и уведомлением о вручении или в форме электронного документа с использованием ЕПГУ.

Лица, относящиеся к категориям заявителей, предусмотренных подпунктами 1-5 пункта 2 настоящего административного регламента, при направлении заявления о принятии на учет прилагают копии документов, предусмотренных пунктом 21 настоящего административного регламента, при условии предоставления их подлинников не позднее 30 календарных дней с даты получения заявления о принятии на учет Уполномоченным органом. Если копии указанных документов представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Лица, относящиеся к категориям заявителей, предусмотренных подпунктами 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента:

при обращении в МФЦ представляют документы, предусмотренные пунктом 21 настоящего административного регламента, в копиях, заверенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо в копиях с одновременным предъявлением оригиналов документов;

при направлении заявления о постановке на учет настоящего административного регламента, посредством почтового отправления прилагают копии документов, предусмотренных пунктом 21 настоящего административного регламента, заверенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

при направлении заявления о принятии на учет в форме электронного документа, в течение пяти рабочих дней, следующих за днем подачи заявления о принятии на учет, представить в Уполномоченный орган документы, предусмотренные пунктом 21 настоящего административного регламента, в соответствии с требованием, установленным абзацем четвертым настоящего пункта.»;

пункт 24 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) справка (иной документ), подтверждающая (подтверждающий) факт регистрации участника специальной военной операции по месту жительства на территории Челябинской области, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания на территории Челябинской области на день завершения его участия в специальной военной операции, выданную (выданный) территориальным органом федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в сфере миграции — для лиц, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента.»;

в пункте 28:

подпункт 4 изложить в новой редакции:

«4) представление документов, не подтверждающих право заявителя на предоставление ему земельного участка для индивидуального жилищного строительства или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка) в собственность бесплатно;»;

в подпункте 5 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области» заменить словами «земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) на территории Челябинской области»;

в подпункте 7 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

в подпункте 9 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «земельным участком для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебным земельным участком)»;

в подпункте 10 слова «ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» заменить словами «или земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка)»;

дополнить подпунктами 12-14 следующего содержания:

«12) представление документов, предусмотренных подпунктами 2, 3, 8-15 пункта 21 настоящего административного регламента, не соответствующих требованиям, установленных абзацами четвертым и пятым пункта 22 настоящего административного регламента;

13) нарушение установленного абзацем шестым пункта 22 настоящего административного регламента срока представления документов, указанных в подпунктах 2, 3, 8-15 пункта 21 настоящего административного регламента;

14) получение гражданином земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным настоящим Законом, или по иным основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса

Российской Федерации, либо получение гражданином денежной выплаты взамен предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно или социальной выплаты на приобретение жилого помещения, предусмотренной Законом № 121-30.

Лицам, относящимся к категориям заявителей, предусмотренных подпунктами 1-5 пункта 2 настоящего административного регламента, в предоставлении муниципальной услуги может быть отказано по основаниям, предусмотренным подпунктами 1-11 настоящего пункта.

Лицам, относящимся к категориям заявителей, предусмотренных подпунктами 6, 7 пункта 2 настоящего административного регламента, может быть отказано в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным подпунктами 1, 2, 11-14 настоящего пункта.»;

2. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «МПА-Урал» и размещению на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа Никитину Э.А.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа, начальника правового управления Гаврилову А.О.

Глава Кыштымского городского округа



Подписан:
Шеболаева
Людмила
Александровна
Дата: 2025-03-27
11:28:44

Л.А. Шеболаева