УТВЕРЖДАЮ:

 Заместитель Главы Кыштымского городского

округа, начальник правового управления

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилова А.О.

 «10» апреля 2023 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОДАЖИ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ № U22000005040000000025-1

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.04.2023 09:31:43

Продажа без объявления цены в электронной форме проводится в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

**1. Предмет продажи без объявления цены в электронной форме:** продажа муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

**2. Продавец:** Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

**3. Организатор:** КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1.

**4. Лоты продажи без объявления цены:**

|  |
| --- |
| Номер лота / Наименование лота |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении продажи без объявления цены в электронной форме и документация по проведению продажи без объявления цены в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000005040000000025.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Троицкая Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Кацуба Алла Вячеславовна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Заикин Алексей Александрович | Зам. председателя комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям |
| 3. | Никитина Эвелина Анатольевна | Член комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Троицкая Яна Николаевна | Член комиссии | заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 5. | Бочегова Онега Юрьевна | Член комиссии | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 6. | Кацуба Алла Вячеславовна | Член комиссии | начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 7. | Чусова Анна Юрьевна | Секретарь | заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |

7. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в продаже без объявления цены в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Мерзляков Андрей Владимирович |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОФИС ЮРИСТА С.А. ГРИНЦОВА" |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Бузанаков Борис Сергеевич |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Крюкова Ярославна Валерьевна |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Мерзляков Андрей Владимирович |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Осипчук Тимофей Вадимович |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Шумихина Анна Алексеевна |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | БУШЕНЕВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Демченко Денис Низаминович |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | КАРПОВ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Крюкова Ярославна Валерьевна |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мерзляков Андрей Владимирович |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мишин Павел Юрьевич |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК-СТРОЙ" |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже без объявления цены в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна | 209734/283505 | 06.04.2023 13:52:25 |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Мерзляков Андрей Владимирович | 208638/281876 | 31.03.2023 15:04:33 |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОФИС ЮРИСТА С.А. ГРИНЦОВА" | 206890/279540 | 21.03.2023 09:27:38 |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 209277/282758 | 04.04.2023 16:01:45 |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна | 209734/283498 | 06.04.2023 13:43:54 |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 209277/282762 | 04.04.2023 16:13:45 |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Крюкова Ярославна Валерьевна | 209734/283497 | 06.04.2023 13:39:55 |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Мерзляков Андрей Владимирович | 208638/281884 | 31.03.2023 15:15:22 |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Осипчук Тимофей Вадимович | 209277/282775 | 04.04.2023 16:21:42 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | БУШЕНЕВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ | 209522/283136 | 05.04.2023 14:49:55 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Демченко Денис Низаминович | 209819/283663 | 06.04.2023 18:36:22 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | КАРПОВ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ | 209153/282585 | 04.04.2023 08:59:39 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Крюкова Ярославна Валерьевна | 209734/283496 | 06.04.2023 13:31:58 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мерзляков Андрей Владимирович | 208638/281889 | 31.03.2023 15:33:19 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мишин Павел Юрьевич | 209474/283067 | 05.04.2023 12:14:33 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК-СТРОЙ" | 209738/283504 | 06.04.2023 13:51:57 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич | 209562/283209 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствует опись документов |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна | 204919/277188 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствует заявка, приложение к заявке на приобретение муниципального имущества без объявления цены, опись документов. |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич | 209562/283210 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствует опись документов, не все листы документа, удостоверяющего личность |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна | 204919/277190 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствует заявка, приложение к заявке на приобретение муниципального имущества без объявления цены, опись документов. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Бузанаков Борис Сергеевич | 209562/283217 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствует опись документов |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Шумихина Анна Алексеевна | 204919/277191 | Представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены,Отсутствуют заявка, приложение к заявке на приобретение муниципального имущества без объявления цены, опись документов. |

9. Заявки участников:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Цена участника |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич | 17 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна | 23 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Мерзляков Андрей Владимирович | 91 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОФИС ЮРИСТА С.А. ГРИНЦОВА" | 66 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 108 000,00 руб. |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна | 50 000,00 руб. |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Бузанаков Борис Сергеевич | 19 000,00 руб. |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Крюкова Ярославна Валерьевна | 20 000,00 руб. |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 108 000,00 руб. |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Шумихина Анна Алексеевна | 20 000,00 руб. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Бузанаков Борис Сергеевич | 27 000,00 руб. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Крюкова Ярославна Валерьевна | 40 000,00 руб. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Мерзляков Андрей Владимирович | 110 000,00 руб. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Осипчук Тимофей Вадимович | 173 000,00 руб. |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Шумихина Анна Алексеевна | 40 000,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | БУШЕНЕВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ | 238 900,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Демченко Денис Низаминович | 323 324,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | КАРПОВ ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ | 210 000,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Крюкова Ярославна Валерьевна | 79 000,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мерзляков Андрей Владимирович | 787 000,00 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | Мишин Павел Юрьевич | 157 777,77 руб. |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК-СТРОЙ" | 1 505 000,00 руб. |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение №3, площадью 13,2 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:520, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 108 000,00 руб. | 209277/282758 | 236006, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, Московский проспект, 64, 66 | 04.04.2023 16:01:45 |
| № 2 - Нежилое помещение №14-15, площадью 23,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1135, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1 | Осипчук Тимофей Вадимович | 108 000,00 руб. | 209277/282762 | 236006, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, Московский проспект, 64, 66 | 04.04.2023 16:13:45 |
| № 3 - Нежилое помещение №28, площадью 40,0 кв.м., кадастровый номер 74:32:0404003:1122, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Ветеранов, д. 1. | Осипчук Тимофей Вадимович | 173 000,00 руб. | 209277/282775 | 236006, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, Московский проспект, 64, 66 | 04.04.2023 16:21:42 |
| № 4 - Нежилое здание – филиал средней школы №2, площадью 2764,9 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:19, с земельным участком, площадью 3470 кв.м., кадастровый номер 74:32:0401089:6, с видом разрешенного использования – под размещение нежилого здания, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Вайнера, д. 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖК-СТРОЙ" | 1 505 000,00 руб. | 209738/283504 | 454100, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Комсомольский проспект, 107 А, 33 | 06.04.2023 13:51:57 |

11. Продажа без объявления цены в электронной форме признается состоявшейся.

11.1. Обоснование принятого решения: Положение, утвержденное постановлением Правительства РФ №860 от 27.08.2012.

12. Заключить договор купли-продажи по лотам №1, №2, №3 с ИП Осипчуком Тимофеем Вадимовичем, по лоту №4 с ООО Специализированный застройщик «ЖК-Строй».

12.1. Основание: решение комиссии.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте продавца администрации Кыштымского городского округа www.adminkgo.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Гаврилова А.О. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Заикин А.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Никитина Э.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Троицкая Я.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Бочегова О.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Кацуба А.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Чусова А.Ю. |