УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

«01» октября 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000005040000000105-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| 01.10.2025 09:30:44 |
| *(здесь и далее указано московское время)* |

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии ст. 39.12,.39.13 Земельного кодекса РФ

1. Предмет аукциона в электронной форме: электронные торги на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков.
2. Продавец (арендодатель): Муниципальное образование Кыштымский городской округ в лице Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА*,* 
Юридический адрес: 456870, Россия, Челябинская, Кыштым, Карла Маркса, 1*,* 
Почтовый адрес: 456870, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Кыштым, площадь Карла Маркса, 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот, руб. | Сумма задатка, руб. | Статус лота |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | 39 188,75 руб. | 7 837,75 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 161 239,16 руб. | 32 247,83 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 862,12 руб. | 372,42 руб. | Ожидает аукциона |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют

5. Извещение о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке i.rts-tender.ru, [www.adminkgo.ru](http://www.adminkgo.ru), № 22000005040000000105.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Никитина Эвелина Анатольевна | Заместитель председателя комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Топол Анастасия Максимовна | Член комиссии | исполняющий обязанности заместителя главы  Кыштымского городского округа  по экономике  и инвестициям. |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гаврилова Анна Олеговна | Председатель комиссии | заместитель Главы Кыштымского городского округа, начальник правового управления |
| 2. | Никитина Эвелина Анатольевна | Заместитель председателя комиссии | председатель Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 3. | Симонова Татьяна Сергеевна | Секретарь | начальник отдела по управлению землями Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа |
| 4. | Топол Анастасия Максимовна | Член комиссии | исполняющий обязанности заместителя главы  Кыштымского городского округа  по экономике  и инвестициям. |
| 5. | Русак Виктория Владимировна | Член комиссии | начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | 39 188,75 руб. | Рубцов Владимир Михайлович |  |  |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | 161 239,16 руб. | Рубцов Владимир Михайлович |  |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 862,12 руб. | КИПРИЯНОВА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА |  |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 862,12 руб. | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | 1 862,12 руб. | Федоров Павел Николаевич |  |  |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Блокирование задатка |
| № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 526935/712248 | 26.09.2025 17:10:24 | Задаток заблокирован |
| № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка | Рубцов Владимир Михайлович | 526935/712249 | 26.09.2025 17:10:24 | Задаток заблокирован |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | КИПРИЯНОВА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА | 526357/711442 | 29.09.2025 06:40:12 | Задаток заблокирован |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Нестеренко Илья Андреевич | 527467/712932 | 29.09.2025 13:58:16 | Задаток заблокирован |
| № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка | Федоров Павел Николаевич | 527466/712931 | 29.09.2025 13:55:42 | Задаток заблокирован |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам: отсутствуют

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | А.О. Гаврилова |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Э.А. Никитина |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Т.С. Симонова |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | В.В. Русак |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | А.М. Топол |