



АДМИНИСТРАЦИЯ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 31 » 04 2023 № 1886

г. Кыштым

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Кыштымского городского округа, утвержденными Решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 25.01.2007 г. № 22, учитывая протокол публичных слушаний от 20.07.2023 г. и заключение по результатам проведения публичных слушаний от 21.07.2023 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 74:32:0402113:448, общей площадью 531 кв.м, расположенном по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, в 30 м северо-западнее участка №30 по ул. Нязепетровская (уменьшение величины минимального отступа при застройке земельного участка от северо-восточной границы с 1 м до 0 м, от южной с 6 м до 0 м, увеличение максимального процента застройки с 60% до 78%).

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа Русак В.В.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству Гурцкая Р.Р.

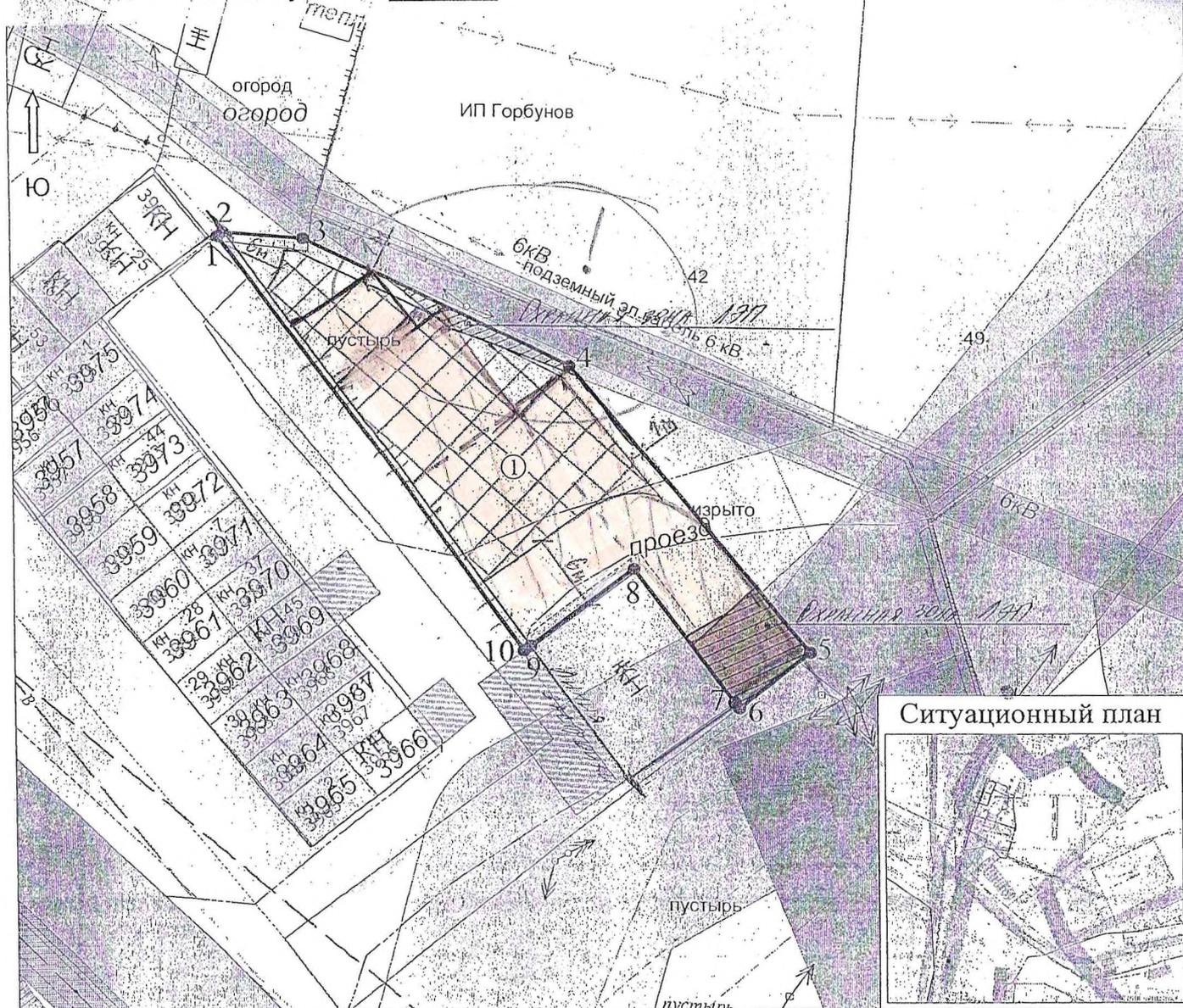
Глава Кыштымского городского округа



Подписан:  
Шеболаева  
Людмила  
Александровна  
Дата: 2023-08-02  
15:12:40

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Площадь земельного участка 531 кв. м



-  - границы земельного участка
-  - минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения гаражей ГСК «Пато»
-  - объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства), расположенные на земельном участке, и их номера по порядку
-  - информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны)
-  - место допустимого размещения гаражей ГСК «Пато», при соблюдении инсоляции и освещенности, в соответствии с противопожарными и санитарными требованиями

Чертеж градостроительного плана земельных участков разработан на топографической основе в масштабе

1: 500, выполненной \_\_\_\_\_ (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж градостроительного плана земельных участков разработан 15.05.2023 г. Отдел архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа

(дата, наименование организации)

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА администрации Кыштымского городского округа			
НАИМЕНОВАНИЕ ЧЕРТЕЖА	Ситуационный план земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, в 30м северо-западной части участка №30 по ул. Низнетровская, под проектирование и строительство гаражей ГСК «Пато»		
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	Русак В. В.	МАСШТАБ	1: 500
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	Акимова О. В.	ДАТА	15.05.2023