  УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Кыштымского городского

округа по экономике и инвестициям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Заикин

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по определению победителя аукциона по продаже**

**земельного участка, расположенного**

**в г. Кыштыме, в 108 м северо-восточнее здания № 57 б по ул. Ленина,**

**с кадастровым номером 74:32:0402055:405**

Челябинская область, г. Кыштым,

пл.К.Маркса, 1, каб.410, 11-00                                          «18» марта 2020 г.

Состав комиссии:

Заикин А.А. – Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике

и инвестициям, председатель комиссии;

Ростовцева С.В. – Исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению

имуществом администрации Кыштымского городского округа,

заместитель председателя комиссии;

Гаврилова А.О. – Начальник правового управления администрации Кыштымского

городского округа;

Дунаева М.Е.  – Исполняющий обязанности председателя Комитета природных

ресурсов и охраны окружающей среды администрации

Кыштымского городского округа;

Силантьев В.В. – Депутат Кыштымского городского округа;

Ильинова Е.С. –  Исполняющий обязанности начальника отдела по управлению землями

Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского

городского округа, секретарь

**Существенные условия договора купли-продажи земельного участка:**

Использование земельного участка: производственную деятельность (расширение участка).

**Собственник** земельного участка обязуется:

1) Оплатить цену земельного участка.

2) Произвести за свой счет вынос границ земельного участка на местности.

3) Получить разрешение на вырубку зеленых насаждений на земельном участке, а также для организации подъезда к участку в установленном законом порядке (с возмещением в доход бюджета Кыштымского городского округа восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке).

4) Не позднее 1- года с даты заключения договора купли-продажи земельного участка получить в отделе архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа разрешение на строительство объекта в соответствии с действующим законодательством.

5) Произвести за свой счет строительство необходимых подводящих сетей.

6) Содержать прилегающую территорию в санитарном состоянии.

Документом, подтверждающим исполнение Победителем условий аукциона является выписка со счета о поступлении денежных средств на счет Продавца в размере и в сроки, которые указаны в договоре купли-продажи земельного участка.

Комиссия, принимая во внимание, что к участию в аукционе по продаже земельного участка, расположенного в г. Кыштыме, в 108 м северо-восточнее здания № 57 б по ул. Ленина, с кадастровым номером 74:32:0402055:405, общей площадью 1912 кв.м, под производственную деятельность (расширение участка), допущен единственный участник – Общество с ограниченной ответственностью «Кыштымский электромеханический завод» (зарегистрированное по адресу: Челябинская область, г. Кыштым, ул. Клима Косолапова, 38, ОГРН 1147413001174, ИНН 7413019729),

РЕШИЛА:

1. Признать торги несостоявшимися, так как в аукционе участвовали менее двух участников.

2. Комитету по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа в установленный законом срок направить проект договора купли-продажи земельного участка единственному участнику аукциона – Обществу с ограниченной ответственностью «Кыштымский электромеханический завод», по начальной цене аукциона– 331 000 (Триста тридцать одна тысяча) рублей.

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка предусмотрена следующая форма платежа: вносится единовременно (в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи, с учетом ранее перечисленного задатка).

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Ростовцева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Дунаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Силантьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Ильинова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_