

03.09.2025

№ ЧЭ/ЦЭС/05/429

На

от

Главе Кыштымского городского
округа Челябинской области
Л.А. Шеболаевой

kyshtym@gov74.ru

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Кыштымского городского округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026 г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140
2.5	Адрес электронной почты	ces-che@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Сироткина
	Имя	Дарья
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	Sirotkina-DS@rosseti-ural.ru
3.3	Телефон	83512598537
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 15.05.2024 № ЧЭ-428
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", а именно:	

	<i>В целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ, ответвления от опоры ВЛ-0,4 кВ, прибора учета» необходимого для оказания услуг подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения насосной станции в 41 метре западнее жилого дома № 7 по улице Дальняя в г. Кыштыме Челябинской области, 456870, Челябинская обл, г. Кыштым, ул. Дальняя, Челябинская область, город Кыштым, в 41 м западнее жилого дома № 7 по ул. Дальняя в кадастровом квартале 74:32:0412001 на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №6100097881.</i>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) Обстоятельства, при которых невозможно либо затруднено использование земельного участка, не возникают.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута для объекта: Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ, ответвления от опоры ВЛ-0,4 кВ, прибора учета» необходимого для оказания услуг подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения насосной станции в 41 метре западнее жилого дома № 7 по улице Дальняя в г. Кыштыме Челябинской области, 456870, Челябинская обл, г. Кыштым, ул. Дальняя, Челябинская область, город Кыштым, в 41 м западнее жилого дома № 7 по ул. Дальняя в кадастровом квартале 74:32:0412001 на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №6100097881 (счет на оплату ТП 6100097881 от 17.11.2023), заключенного в электронном виде между ПАО «Россети Урал» и МБУ «ОТДЕЛ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА». Предусмотрено строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП-179, ТП-179, КЛ-6кВ ф. "ДО-1"), ПС 110/6 Дальняя Дача - 25 кВт.8. Основной источник питания: ПС 110/6 Дальняя Дача для электроснабжения насосной станции, используемой для нужд населения. Максимальная мощность – 25 кВт, класс напряжения: 0,4 кВ, категория надежности: третья. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ ширина публичного сервитута определена как ширина охранной зоны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160, ВЛ-0,4 кВ - составляет 2 метра от крайних проводов. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам для размещения линий электропередачи согласно Правилам, утверждённым постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 В процессе проектирования и при выборе места размещения трассы рассматривался единственный вариант размещения объекта, который обусловлен местоположением точки подключения (расположена в границе земельного участка с кадастровым номером 74:32:0000000:4379), возможность размещения вышеуказанного линейного объекта, не используя территорию данного земельного участка отсутствует. Место расположения Объекта выбрано исходя из кратчайшего расстояния от

	начальной точно до конечной, что в дальнейшем не приведет к существенным затруднениям в использовании земельного участка. Согласно п. 8 ст.23 Земельного кодекса РФ Публичный сервитут планируется установить и осуществить на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием. При данном расположении трассы обеспечивается безопасная эксплуатация проектируемой линии и трассы, не угрожая безопасности населению. На основании вышеизложенного, трасса является самой целесообразной для установления публичного сервитута. <u>В соответствии с изменениями законодательства (постановление Правительства РФ от 10.03.2020 № 262) с 01.07.2020 заключение договора в письменной форме для получения услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям не требуется, в связи с чем, приложить указанный договор не представляется возможным.</u> <u>Исходя из сложившейся практики и дополнительных разъяснений, к Ходатайству прилагается счет на оплату технологического присоединения.</u>					
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) ---					
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	1. 74:32:0000000:4379 (654 кв. м.) 2. 74:32:0412001 (316 кв. м.)				
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -					
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: <table border="1" data-bbox="244 1518 1487 1798"> <tr> <td data-bbox="244 1518 970 1630">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="970 1518 1487 1630">Да/ <u>Kseniali@mail.ru</u> (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="244 1630 970 1798">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="970 1630 1487 1798">Посредством почтового отправления / 454119, г. Челябинск, Копейское шоссе, 40 (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да/ <u>Kseniali@mail.ru</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Посредством почтового отправления / 454119, г. Челябинск, Копейское шоссе, 40 (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да/ <u>Kseniali@mail.ru</u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Посредством почтового отправления / 454119, г. Челябинск, Копейское шоссе, 40 (да/нет)					
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, подготовленные в форме электронного документа; 2. Схема расположения границ публичного сервитута; 3. Счет на оплату; 4. Задание на проектирование; 5. Технические условия; 6. Доверенность; 7. Копия паспорта.					

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: /	Дата:
	 (подпись) Сироткина Д.С. (инициалы, фамилия)	« 03 » 09 2025 г.